

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ О.Е. КУТАФИНА (МГЮА)»
Волго-Вятский институт (филиал) Университета
имени О.Е. Кутафина (МГЮА)**

Кафедра частно-правовых наук

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Б1.О.20.01 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО (ОБЩАЯ ЧАСТЬ)

2026 год набора

Код и наименование специальности:	40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность
Уровень высшего образования:	специалитет
Специализация ОПОП ВО:	Прокурорская деятельность
Формы обучения:	очная, заочная
Квалификация:	Юрист

Киров
2026

Программа утверждена на заседании кафедры частно-правовых наук
протокол № 7 от «31» марта 2026 года.

Авторы: Караваев Н.В., кандидат юридических наук, доцент, доцент
кафедры частно-правовых наук Волго-Вятского института (филиала) Уни-
верситета имени О.Е. Кутафина (МГЮА)

Караваева Я.Н., старший преподаватель кафедры частно-правовых
наук Волго-Вятского института (филиала) Университета имени О.Е. Кута-
фина (МГЮА).

Рецензент внешний: Федяев С.В., кандидат юридических наук, судья
Кировского областного суда.

Программа составлена в соответствии с требованиями федерального
государственного образовательного стандарта высшего образования -
специалитет по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская
деятельность, утв. приказом Министерства науки и высшего образования
РФ от 18 августа 2020 г. № 1058

© Волго-Вятский институт (филиал) Университета имени О.Е. Кутафина
(МГЮА), 2026

Оглавление

1.1. Цели и задачи освоения дисциплины (модуля).....	4
1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО.....	4
1.3. Формируемые компетенции и индикаторы их достижения (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	5
1.3.1. Этапы формирования компетенций в процессе освоения дисциплины (модуля). 10	
II. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)	11
2.1. Тематические планы	11
2.1.1. Тематический план для очной формы обучения.....	11
2.1.2. Тематический план для заочной формы обучения	14
2.2. Содержание дисциплины (модуля)	15
2.3. Занятия лекционного типа.....	25
2.3.1. Лекции для очной формы обучения (66 академических часов)	25
2.3.2. Лекции для заочной формы обучения (12 академических часов).....	33
2.4. Занятия семинарского типа	36
2.4.1. Практические занятия для очной формы обучения (66 академических часов)	36
2.4.2. Практические занятия для заочной формы обучения (16 академических часов)..	65
2.5. Самостоятельная работа	89
III. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ).....	90
3.1. Контрольные вопросы и модельные задания для проведения текущего контроля по дисциплине (модулю)	90
3.1.1. Примерные тесты	90
3.2. Контрольные вопросы и модельные задания для проведения промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины (модуля)	93
Контрольные вопросы для зачета	93
Контрольные вопросы для экзамена	96
Задания для выполнения контрольных работ по дисциплине (методические рекомендации)	101
Задания для контрольных работ для студентов заочной формы.....	102
3.3. Контрольные вопросы и модельные задания для самостоятельной работы обучающегося.....	104
Вопросы для самоконтроля:	104
Примерные темы рефератов (эссе), презентаций.....	105
Задачи для самостоятельной работы студента	106
3.4. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания	108
IV. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ.....	110
4.1. Основная литература	110
4.2. Дополнительная литература.....	111
4.3. Нормативные акты и судебная практика	112
V. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля).....	118
VI. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем.....	118
VII. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ.....	123

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения учебной дисциплины «Гражданское право (общая часть)» является понимание сущности основных цивилистических конструкций и осмысление содержания доктринальных положений гражданского права, приобретение навыков толкования гражданско-правовых норм и их применения к конкретным практическим ситуациям, ознакомление с современными теоретическими проблемами гражданского права, а также проблемами правоприменения. Достижение обозначенных целей позволит обучающемуся продолжить профессиональное образование в магистратуре и/или успешно начать профессиональную деятельность.

С учетом указанной цели задачами дисциплины «Гражданское право (общая часть)» выступают изучение общих положений гражданского права (предмет и метод гражданского права, иерархия источников гражданского права); изучение гражданско-правового статуса субъектов гражданского права; особенностей правового режима объектов гражданского права; изучение отношений собственности и других вещных прав; изучение общих положений об обязательствах и договорах.

1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО

Дисциплина (модуль) «Гражданское право» (общая часть)» относится к обязательной части Блока 1 (Б1.О) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.

Данная учебная дисциплина логически и содержательно-методически связана с такими дисциплинами, как «Философия», «Иностранный язык», «Экономика для юристов», «Логика», «Введение в профессию и профессиональная этика», «Безопасность жизнедеятельности», «Информатика и информационные технологии в профессиональной деятельности», «Теория государства и права», «История государства и права России», «История государства и права зарубежных стран», «Конституционное право России».

При изучении учебной дисциплины «Гражданское право» (общая часть)» обучающийся должен обладать следующими «входными» знаниями:

- лексико-грамматический минимум по юриспруденции в объеме, необходимом для работы с иноязычными текстами (положениями гражданского законодательства зарубежных стран и материалами судебной практики);
- основные положения и методы экономической науки и хозяйствования, их юридическое отражение и обеспечение в российском законода-

тельстве;

- основные этические понятия и категории, содержание и особенности профессиональной этики в юридической деятельности;
- методы и средства поиска, систематизации и обработки правовой информации;
- природа и сущность права, основные закономерности его возникновения и развития, система права, механизм и средства правового регулирования, реализации права; закономерности и особенности становления и развития права России, а также зарубежных стран.

Кроме того, обучающиеся должны уметь:

- применять философские принципы и законы, формы и методы познания в юридической деятельности; читать и переводить иноязычные тексты профессиональной направленности;
- применять современные информационные технологии для поиска и обработки правовой информации, имеющей значение для реализации правовых норм в конкретной ситуации;
- оперировать юридическими понятиями и категориями теории государства и права, конституционного права; работать с правовыми актами; обладать первичными навыками анализа правовых норм и правовых отношений.

Поэтому изучению учебной дисциплины «Гражданское право (общая часть)» должно предшествовать изучение таких дисциплин, как «Философия», «Иностранный язык», «Экономика для юристов», «Логика», «Введение в профессию и профессиональная этика», «Безопасность жизнедеятельности», «Информатика и информационные технологии в профессиональной деятельности», «Теория государства и права», «История государства и права России», «История государства и права зарубежных стран», «Конституционное право России».

Освоение учебной дисциплины «Гражданское право (общая часть)» необходимо как предшествующее для изучения дисциплин: «Гражданское право (особенная часть)» «Гражданское процессуальное право (Гражданский процесс)», «Арбитражный процесс», «Предпринимательское право», «Семейное право», «Международное частное право», а также для прохождения все видов практики и государственной итоговой аттестации.

1.3. Формируемые компетенции и индикаторы их достижения (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))

По итогам освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен обладать следующими компетенциями в соответствии с ФГОС ВО:

Универсальные компетенции:

УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности

Общепрофессиональные компетенции:

ОПК-2 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения

ОПК-5 Способен профессионально толковать нормы права

ОПК-7 Способен участвовать в подготовке проектов правовых актов и иных юридических документов

В приведенной ниже таблице перечисляются формулировки компетенций (закрепленные за дисциплиной в учебном плане), индикаторы достижения компетенций и результаты обучения.

Разделы (темы) дисциплины (модуля)	Код и наименование формируемых компетенций	Индикатор достижения компетенций (планируемый результат освоения дисциплины (модуля))
1. Общая характеристика гражданского права.	УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности ОПК-2 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения ОПК-5 Способен профессионально толковать нормы права ОПК-7 Способен участвовать в подготовке проектов правовых актов и иных юридических документов	УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности ИУК 10.1 Понимает базовые принципы функционирования экономики и экономического развития, цели и формы участия государства в экономике ИУК 10.2 Применяет методы личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, использует финансовые инструменты для управления личными финансами (личным бюджетом), контролирует собственные экономические и финансовые риски ОПК-2 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения ИОПК 2.1 Понимает взаимосвязь между правовой нормой и общественным отношением, понимает сущность юридического факта ИОПК 2.2 Умеет выделять фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение; умеет давать юридическую оценку доказательствам ИОПК 2.3 Умеет определять правовые нормы, подлежащие применению в юридическом деле ИОПК 2.4 Понимает сущность законности, умеет определять нарушения законности, умеет разграничивать различные виды правонарушений и юридической ответственности ОПК-5 Способен профессионально толковать нормы права ИОПК 5.1 Понимает сущность и значение толкования норм права в профессиональной юридической деятельности

		ИОПК 5.2 Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания ОПК-7 Способен участвовать в подготовке проектов правовых актов и иных юридических документов ИОПК 7.1 Определяет необходимость подготовки правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность ИОПК 7.2 Выделяет особенности различных видов правовых актов и иных юридических документов, знает основные требования к их содержанию ИОПК 7.3 Умеет анализировать проекты правовых актов и иных юридических документов на предмет их соответствия требованиям законодательства, применяет правила юридической техники для подготовки правовых актов и иных юридических документов ИОПК 7.4 Знает основные процедуры, связанные с разработкой проектов правовых актов и иных юридических документов
2. Гражданское правоотношение.	УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности ОПК-2 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения ОПК-5 Способен профессионально толковать нормы права ОПК-7 Способен участвовать в подготовке проектов правовых актов и иных юридических документов	УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности ИУК 10.1 Понимает базовые принципы функционирования экономики и экономического развития, цели и формы участия государства в экономике ИУК 10.2 Применяет методы личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, использует финансовые инструменты для управления личными финансами (личным бюджетом), контролирует собственные экономические и финансовые риски ОПК-2 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения ИОПК 2.1 Понимает взаимосвязь между правовой нормой и общественным отношением, понимает сущность юридического факта ИОПК 2.2 Умеет выделять фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение; умеет давать юридическую оценку доказательствам ИОПК 2.3 Умеет определять правовые нормы, подлежащие применению в юридическом деле ИОПК 2.4 Понимает сущность законности, умеет определять нарушения законности, умеет разграничивать различные виды правонарушений и юридической ответственности ОПК-5 Способен профессионально толковать нормы права

		ИОПК 5.1 Понимает сущность и значение толкования норм права в профессиональной юридической деятельности ИОПК 5.2 Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания ОПК-7 Способен участвовать в подготовке проектов правовых актов и иных юридических документов ИОПК 7.1 Определяет необходимость подготовки правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность ИОПК 7.2 Выделяет особенности различных видов правовых актов и иных юридических документов, знает основные требования к их содержанию ИОПК 7.3 Умеет анализировать проекты правовых актов и иных юридических документов на предмет их соответствия требованиям законодательства, применяет правила юридической техники для подготовки правовых актов и иных юридических документов ИОПК 7.4 Знает основные процедуры, связанные с разработкой проектов правовых актов и иных юридических документов
3. Право собственности и другие вещные права.	УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности ОПК-2 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения ОПК-5 Способен профессионально толковать нормы права ОПК-7 Способен участвовать в подготовке проектов правовых актов и иных юридических документов	УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности ИУК 10.1 Понимает базовые принципы функционирования экономики и экономического развития, цели и формы участия государства в экономике ИУК 10.2 Применяет методы личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, использует финансовые инструменты для управления личными финансами (личным бюджетом), контролирует собственные экономические и финансовые риски ОПК-2 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения ИОПК 2.1 Понимает взаимосвязь между правовой нормой и общественным отношением, понимает сущность юридического факта ИОПК 2.2 Умеет выделять фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение; умеет давать юридическую оценку доказательствам ИОПК 2.3 Умеет определять правовые нормы, подлежащие применению в юридическом деле ИОПК 2.4 Понимает сущность законности, умеет определять нарушения законности, умеет разграничивать различные виды правонарушений и юриди-

		ческой ответственности ОПК-5 Способен профессионально толковать нормы права ИОПК 5.1 Понимает сущность и значение толкования норм права в профессиональной юридической деятельности ИОПК 5.2 Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания ОПК-7 Способен участвовать в подготовке проектов правовых актов и иных юридических документов ИОПК 7.1 Определяет необходимость подготовки правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность ИОПК 7.2 Выделяет особенности различных видов правовых актов и иных юридических документов, знает основные требования к их содержанию ИОПК 7.3 Умеет анализировать проекты правовых актов и иных юридических документов на предмет их соответствия требованиям законодательства, применяет правила юридической техники для подготовки правовых актов и иных юридических документов ИОПК 7.4 Знает основные процедуры, связанные с разработкой проектов правовых актов и иных юридических документов
4. Обязательственное право. Общие положения.	УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности ОПК-2 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения ОПК-5 Способен профессионально толковать нормы права ОПК-7 Способен участвовать в подготовке проектов правовых актов и иных юридических документов	УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности ИУК 10.1 Понимает базовые принципы функционирования экономики и экономического развития, цели и формы участия государства в экономике ИУК 10.2 Применяет методы личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, использует финансовые инструменты для управления личными финансами (личным бюджетом), контролирует собственные экономические и финансовые риски ОПК-2 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения ИОПК 2.1 Понимает взаимосвязь между правовой нормой и общественным отношением, понимает сущность юридического факта ИОПК 2.2 Умеет выделять фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение; умеет давать юридическую оценку доказательствам ИОПК 2.3 Умеет определять правовые нормы, подлежащие применению в юридическом деле

		ИОПК 2.4 Понимает сущность законности, умеет определять нарушения законности, умеет разграничивать различные виды правонарушений и юридической ответственности ОПК-5 Способен профессионально толковать нормы права ИОПК 5.1 Понимает сущность и значение толкования норм права в профессиональной юридической деятельности ИОПК 5.2 Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания ОПК-7 Способен участвовать в подготовке проектов правовых актов и иных юридических документов ИОПК 7.1 Определяет необходимость подготовки правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность ИОПК 7.2 Выделяет особенности различных видов правовых актов и иных юридических документов, знает основные требования к их содержанию ИОПК 7.3 Умеет анализировать проекты правовых актов и иных юридических документов на предмет их соответствия требованиям законодательства, применяет правила юридической техники для подготовки правовых актов и иных юридических документов ИОПК 7.4 Знает основные процедуры, связанные с разработкой проектов правовых актов и иных юридических документов
--	--	--

1.3.1. Этапы формирования компетенций в процессе освоения дисциплины (модуля).

Основными этапами формирования указанных компетенций при освоении обучающимися дисциплины (модуля) является последовательное освоение содержательно связанных между собой разделов, модулей, тем учебных занятий.

Раздел, модуль, тема дисциплины (модуля) (наименование)	Формируемые в каждой теме дисциплины компетенции (коды), обозначаемые знаком (+ «формируют») (- «не формируют»)			
	УК-10	ОПК-2	ОПК-5	ОПК-7
1. Общая характеристика гражданского права.	+	+	+	+
2. Гражданское правоотношение.	+	+	+	+
3. Право собственности и другие вещные права.	+	+	+	+
4 Обязательственное право. Общие положения.	+	+	+	+

II. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

2.1. Тематические планы

Объем дисциплины (модуля) «Гражданское право» (Общая часть)» составляет 8 зачетных единиц, 288 академических часов.

Форма обучения - очная

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры	Семестры
		3	4
Контактная работа всего, в том числе:	132	64	68
Лекции	66	32	34
Практические занятия	66	32	34
Самостоятельная работа (всего),	120	80	40
Промежуточная аттестация (час.)	36	-	36
Форма промежуточной аттестации		зачет	экзамен
Общая трудоемкость (час/зачетные единицы)	288/8	144/4	144/4

Форма обучения – заочная

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр	Семестр	Семестр
		2	3	4
Контактная работа всего, в том числе (час.):	28	2	14	12
Лекции (час.)	12	2	6	4
Практические занятия (час.)	16		8	8
Самостоятельная работа (всего час.)	247	70	54	123
Промежуточная аттестация, в том числе консультация (час.)	13		4	9
Форма промежуточной аттестации			зачет	экзамен
Объем (академические часы/зачетные единицы)	288/8	72/2	72/2	144/4

2.1.1. Тематический план для очной формы обучения

№ п/ п	Раздел (тема) учебной дисциплины	Семестр	Виды учебной деятельности, и объем (в часах)			Технология образовательного процесса	Формы текущего контроля/ формы промежуточного контроля
			лекции	практические занятия	СР		
Модуль 1							
Раздел I. Общая характеристика гражданского права							
1.	Понятие гражданского права как отрасли права и учебной дисциплины	3	4	2	8	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
2	Источники гражданского права	3	2	2	8	Решение задач, case-studies, co-	Устный опрос студентов,

№ п/ п	Раздел (тема) учебной дисциплины	Семестр	Виды учебной деятельности, и объем (в часах)			Технология образовательного процесса	Формы текущего контроля/ формы промежуточного контроля
			лекции	практические занятия	СР		
						ставление документов, управляемая дискуссия	проверка письменных заданий, задач
Раздел II. Гражданское правоотношение							
3	Гражданское правоотношение	3	2	2	8	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
4	Граждане как субъекты гражданского права	3	4	4	8	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
5	Юридические лица как субъекты гражданского права	3	4	6	8	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
6	Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданского права	3	2	2	8	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
Модуль 2							
7	Объекты гражданских прав	3	4	2	8	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
8	Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки	3	4	4	8	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
9	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Защита субъективных гражданских прав. Представительство. Доверенность	3	4	6	8	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
10	Сроки в гражданском	3	2	2	8	Решение задач,	Устный опрос

№ п/п	Раздел (тема) учебной дисциплины	Семестр	Виды учебной деятельности, и объем (в часах)			Технология образовательного процесса	Формы текущего контроля/ формы промежуточного контроля
			лекции	практические занятия	СР		
	праве. Исковая давность					case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	студентов, проверка письменных заданий, задач
	ВСЕГО ЗА СЕМЕСТР		32	32	80	зачет	
Модуль 1							
Раздел III. Право собственности и другие вещные права							
11	Общие положения о праве собственности	4	4	4	4	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
12	Право собственности физических и юридических лиц	4	4	2	2	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
13	Право государственной и муниципальной собственности	4	2	2	2	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
14	Право общей собственности	4	2	2	4	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
15	Вещные права, отличные от права собственности (ограниченные вещные права)	4	4	2	4	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
16	Гражданско-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав	4	2	4	2	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
Модуль 2							
Раздел IV. Обязательственное право. Общие положения							
17	Общие положения об обязательственном праве и обязательстве	4	4	4	4	Решение задач, case-studies, составление доку-	Устный опрос студентов, проверка

№ п/п	Раздел (тема) учебной дисциплины	Семестр	Виды учебной деятельности, и объем (в часах)			Технология образовательного процесса	Формы текущего контроля/ формы промежуточного контроля
			лекции	практические занятия	СР		
						ментов, управляемая дискуссия	письменных заданий, задач
18	Исполнение обязательств	4	2	2	4	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
19	Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств	4	4	4	4	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
20	Ответственность за нарушение обязательств	4	2	2	4	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
21	Прекращение обязательств	4	2	2	4	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
22	Общие положения о договоре	4	2	4	2	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
	ВСЕГО ЗА СЕМЕСТР		34	34	40	экзамен	
	ВСЕГО:		66	66	120	Экзамен (36 часов)	

2.1.2. Тематический план для заочной формы обучения

№ п/п	Раздел (тема) учебной дисциплины	семестр	Виды учебной деятель- ности, и объем (в часах)			Технология обра- зовательного про- цесса	Формы те- кущего кон- троля/ формы про- межуточного контроля
			лекции	практи- ческие занятия	СР		
Модуль 1							
1.	Раздел I. Общая харак- теристика гражданского права	2-3	2	2	70	Решение задач, case-studies, со- ставление доку- ментов, управля- емая дискуссия	Устный опрос сту- дентов, про- верка пись- менных за- даний, задач

2	Раздел II. Гражданское правоотношение Тема 3-6	3	4	4	26	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
Модуль 2							
3	Раздел II. Гражданское правоотношение Тема 7-10	3	2	2	28	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
	Всего за семестр		8	8	124	Зачет (4 часа)	
Модуль 1							
3	Раздел III. Право собственности и другие вещные права	4	2	4	60	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
Модуль 2							
4	Раздел IV. Обязательственное право. Общие положения	4	2	4	63	Решение задач, case-studies, составление документов, управляемая дискуссия	Устный опрос студентов, проверка письменных заданий, задач
Всего за семестр			4	8	123	экзамен	
ВСЕГО:			12	16	247	Экзамен (9 часов)	

2.2. Содержание дисциплины (модуля)

РАЗДЕЛ I. Общая характеристика гражданского права

Тема 1. Понятие гражданского права как отрасли права и учебной дисциплины

Гражданское право как ветвь (отрасль) права. Предмет гражданского права. Имущественные отношения, регулируемые гражданским правом. Корпоративные отношения. Личные неимущественные отношения, связанные с имущественными отношениями. Неотчуждаемые права и свободы человека и другие нематериальные блага, защищаемые гражданским законодательством. Предпринимательские отношения как составная часть предмета гражданского права. Понятие предпринимательской деятельности. Подходы к регулированию «корпоративных» («внутрикорпоративных») отношений. Организационные отношения. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений. Расширение сферы

действия диспозитивных норм. Единый правовой режим и дифференциация предпринимательских отношений и отношений с участием гражданина как потребителя. Место гражданского права в системе права России. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Принципы гражданского права. Система гражданского права. Функции гражданского права. Роль гражданского права в условиях рыночной экономики. Понятие науки гражданского права. Предмет и метод науки гражданского права. История развития науки гражданского права. Развитие российской науки гражданского права до Октябрьской революции 1917 г.; в период существования СССР; на современном этапе — в условиях становления рыночной экономики. Современные научно-педагогические центры цивилистики. Взаимосвязь науки гражданского права с другими науками правоведения. Понятие гражданского права как учебной дисциплины. Система гражданского права как учебной дисциплины и ее элементы. Основные задачи учебного курса «Гражданское право». Правовые системы мира. Романская правовая система, германская правовая система, англо-американская правовая система, право восточноевропейских стран, исламское право, индуистское право. История становления и развития правовых систем. Общая характеристика основных источников гражданского права зарубежных стран. Основные принципы гражданского права зарубежных стран. Основные институты гражданского права зарубежных стран и их характеристика: общие понятия; объекты гражданских правоотношений; субъекты гражданских правоотношений; право собственности и иные вещные права; договорное право; прочие обязательства. Проблема дуализма права; гражданское и торговое право. Тенденция развития гражданского права зарубежных стран. Унификация современного гражданского законодательства (на примере ЕС и т.п.). Значение изучения в России гражданского права зарубежных стран.

Тема 2. Источники гражданского права

Понятие и виды источников права. Закон как основной источник гражданско-правового регулирования, обладающий высшей юридической силой. Гражданский кодекс: система, новеллы, значение. Принятые в соответствии с ГК федеральные законы. История развития кодифицированного законодательства в России. Иные правовые акты, содержащие нормы гражданского права. Их классификация. Соотношение гражданского законодательства с другими отраслями законодательства. Обычай. Роль судебной и арбитражной практики. Гражданско-правовое значение локального нормотворчества юридических лиц. Гражданское законодательство и нормы международного права. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Толкование гражданского права. Аналогия закона и аналогия права.

РАЗДЕЛ II. Гражданское правоотношение

Тема 3. Гражданское правоотношение

Понятие гражданского правоотношения. Структура гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения. Субъективные гражданские права и обязанности. Субъективное право и правомочие. Понятие и виды субъектов гражданских правоотношений (физические лица, юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования). Гражданская правоспособность и дееспособность. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Объекты гражданских правоотношений. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Виды гражданских правоотношений: имущественные и неимущественные; абсолютные и относительные; вещные и обязательственные; простые и сложные. Иные классификации гражданских правоотношений.

Тема 4. Граждане как субъекты гражданского права.

Возникновение и прекращение гражданской правоспособности физических лиц. Особенности правоспособности российских граждан, иностранцев, лиц без гражданства. Проблемы ограничения правоспособности. Понятие и виды дееспособности физических лиц. Эмансипация. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным. Порядок осуществления гражданских прав и обязанностей недееспособных и ограничено дееспособных граждан. Опекa. Попечительство. Патронаж. Доверительное управление имуществом подопечных. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Имя гражданина. Место жительства гражданина. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим. Банкротство граждан. Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

Особенности правосубъектности физического лица как предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.

Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

Понятие и признаки юридического лица. Развитие учения о юридических лицах. Зарубежные и российские теории юридического лица. Современные проблемы учения о юридических лицах в науке гражданского права. Цель создания юридических лиц. Правосубъектность юридических лиц. Проблема общей и специальной правоспособности юридических лиц. Возникновение и прекращение правосубъектности юридических лиц. Лицензирование деятельности юридических лиц. Саморегулируемые организации. Наименование юридического лица. Место нахождения юридическо-

го лица. Органы юридических лиц. Осуществление гражданских прав и обязанностей юридического лица через его участников или представителей, отличных от его органов. Представительства и филиалы юридических лиц. Ответственность юридического лица. Виды юридических лиц. Объединения лиц и объединения капиталов. Классификации юридических лиц в ГК. Коммерческие и некоммерческие юридические лица. Понятие организационно-правовой формы. Корпоративные и унитарные организации. Система организационно-правовых форм коммерческих юридических лиц. Хозяйственные товарищества и общества. Производственные кооперативы. Государственные и муниципальные унитарные предприятия. Дочерние и зависимые хозяйственные общества. Некоммерческие организации (потребительские кооперативы, общественные и религиозные организации, благотворительные и иные фонды, учреждения и др.). Возникновение юридических лиц. Явочно-нормативный, распорядительный и разрешительный порядок создания юридических лиц. Создание юридических лиц по воле собственника или уполномоченного им органа, по воле их будущих участников, по воле учредителей. Учредительные документы юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц. Прекращение деятельности юридических лиц. Основания прекращения деятельности юридических лиц. Реорганизация: понятие, формы, имущественные последствия. Ликвидация: понятие, порядок, имущественные последствия. Гарантии прав кредиторов юридического лица при его прекращении. Государственная регистрация прекращения деятельности юридических лиц. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Судебные и внесудебные процедуры. Реорганизационные, ликвидационные процедуры и мировое соглашение: понятие, порядок осуществления, результат. Значение института банкротства. Юридическое лицо, предприятие, предприниматель: сравнительная характеристика.

Тема 6. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права

Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Особенности их гражданской правосубъектности. Участие Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований во внутреннем гражданском обороте и во внешнеэкономических гражданских отношениях. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Тема 7. Объекты гражданских прав

Понятие объекта гражданских правоотношений и его характерные черты. Классификация объектов гражданских правоотношений. Предметы материального мира и нематериальные блага. Понятие имущества. Вещи и

их классификация. Средства производства и предметы потребления. Потребляемые и непотребляемые вещи. Вещи, определяемые родовыми признаками, и индивидуально-определенные вещи. Не изъятые и ограниченно изъятые из оборота вещи. Движимые и недвижимые вещи. Государственная регистрация недвижимости. Делимые и неделимые вещи. Отдельные вещи и совокупности вещей. Главная вещь и принадлежность. Плоды и доходы. Наличные деньги как особая категория вещей. Их характерные черты и функции. Документарные ценные бумаги как специфическая разновидность вещей. Классификация ценных бумаг. Особый правовой режим безналичных денег и бездокументарных ценных бумаг. Понятие и особенности гражданско-правового режима валютных ценностей. Цифровые права. Результаты работ и оказание услуг как объекты гражданских правоотношений: понятия и сравнительная характеристика. Фактические, юридические и комплексные услуги. Результаты творческой деятельности как объекты гражданских правоотношений: понятие, особенности, классификация. Нематериальные блага: понятие, особенности, соотношение конституционного и гражданско-правового регулирования, классификация. Защита нематериальных благ. Проблемы охраны и регулирования личных неимущественных отношений.

Тема 8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки

Понятие оснований возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и классификация юридических фактов. События. Действия. Сроки. Понятие юридического состава. Значение юридических фактов как оснований возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Возникновение гражданских правоотношений из сделок, не предусмотренных законом. Сделка как наиболее распространенный юридический факт. Понятие и признаки сделки. Обязательство, сделка, договор: соотношение и взаимосвязь. Классификация сделок. Государственная регистрация сделок. Форма сделок, ее значение и виды. Условия действительности сделок: требования к субъектному составу, воле и волеизъявлению, форме и содержанию. Недействительные сделки: понятие и виды. Последствия совершения и исполнения недействительных сделок. Односторонняя и двусторонняя реституция, взыскание в доход государства всего полученного по сделке. Недействительность части сделки. Санация недействительной сделки. Решения собраний как юридический факт.

Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Защита субъективных гражданских прав. Представительство. Доверенность

Понятие и принципы осуществления субъективных гражданских

прав и исполнения гражданских обязанностей. Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей. Границы субъективного гражданского права. Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав. Понятие злоупотребления правом. Антимонопольное законодательство как разновидность установления пределов осуществления гражданских прав в рамках предпринимательской деятельности и мера борьбы со злоупотреблением правом. Особенности реализации вещных прав, обязательственных прав, личных неимущественных прав, исключительных прав. Право на защиту как одно из правомочий субъективного гражданского права. Характер и содержание права на защиту. Способы защиты гражданских прав. Защита гражданских прав и гражданско-правовая ответственность. Усиление роли судебной защиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия: понятие, общая характеристика, виды. Самозащита гражданских прав: понятие, общая характеристика. Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления. Возмещение убытков, причиненных государственными органами и органами местного самоуправления. Защита гражданских прав и гражданско-правовая ответственность. Институт представительства как способ осуществления прав и обязанностей. Понятие полномочия. Понятие и основания возникновения представительства. Представитель и посредник: сравнительная характеристика их гражданско-правового статуса. Виды представительства. Особенности коммерческого представительства и его правовые формы. Доверенность: понятие, форма, срок, виды. Передоверие. Прекращение доверенности и его последствия. Последствия совершения юридически значимых действий неуполномоченным лицом или с превышением полномочий (представительство без полномочий).

Тема 10. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Понятие и значение сроков в гражданском праве. Место сроков в системе юридических фактов. Исчисление сроков. Виды сроков в гражданском праве. Сроки, предусмотренные законом, определенные сторонами гражданского правоотношения, установленные судом. Императивные и диспозитивные сроки. Определенные и неопределенные сроки. Способы определения сроков. Общие и специальные сроки. Общие и частные сроки. Правообразующие, правоизменяющие, правопрекращающие сроки. Сроки осуществления гражданских прав. Сроки существования субъективных гражданских прав. Пресекательные сроки. Гарантийные сроки. Претензионные сроки. Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей. Понятие и последствия просрочки. Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность: понятие, виды, применение. Требования, на которые не распространяется исковая давность. Начало течения, приостановление и перерыв течения, восстановление сроков исковой давности. Последствия истечения

срока исковой давности.

РАЗДЕЛ III. Право собственности и другие вещные права

Тема 11. Общие положения о праве собственности

Собственность в экономическом и юридическом смысле. Исторические типы собственности. Формы собственности. Понятие права собственности в объективном смысле. Содержание права собственности. Понятие права собственности в субъективном смысле. Объекты права собственности. Виды права собственности. Основания (способы) и виды возникновения права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Риск случайной гибели имущества. Прекращение права собственности.

Тема 12. Право собственности физических и юридических лиц

Содержание права собственности физических и юридических лиц. Субъекты и объекты права собственности физических лиц. Основания возникновения и прекращения права собственности физических лиц. Право собственности гражданина, осуществляющего предпринимательскую деятельность. Последствия ненадлежащего осуществления права собственности гражданином. Субъекты и объекты права собственности юридических лиц. Основания возникновения и прекращения права собственности юридических лиц. Соотношение правомочий учредителей юридического лица и юридического лица на имущество юридического лица.

Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности

Понятие и содержание права государственной собственности. Основания возникновения и прекращения права государственной собственности. Приватизация государственного имущества. Объекты права государственной собственности. Объекты, относящиеся исключительно к федеральной собственности. Объекты, имеющие «альтернативный» правовой режим. Субъекты права государственной собственности: понятие, принципы многосубъектности права государственной собственности, классификация, распределение полномочий. Государственная казна. Федеральное казначейство и его органы в административно-территориальных образованиях. Понятие и содержание права муниципальной собственности. Объекты права муниципальной собственности. Субъекты права муниципальной собственности. Закрепление имущества за муниципальными предприятиями и учреждениями. Муниципальная казна. Приватизация муниципального имущества.

Тема 14. Право общей собственности

Право общей собственности: понятия, виды, основания возникнове-

ния и прекращения. Право общей долевой собственности: понятие, режим, особенности. Понятия идеальной и реальной доли. Правовой режим улучшений, произведенных в общем долевом имуществе одним из собственников. Преимущественное право покупки. Момент перехода доли в праве общей собственности к приобретателю доли по договору. Право общей совместной собственности: понятие, фидуциарный характер, режим, особенности. Защита контрагентов собственников в общей совместной собственности по договору. Общая собственность супругов. Брачный контракт. Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства.

Тема 15. Вещные права, отличные от права собственности (ограниченные вещные права)

Вещные права: понятие, содержание, основания возникновения и прекращения. Классификация вещных прав. Сравнительная характеристика права собственности и иных вещных прав. Право хозяйственного ведения. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения. Субъекты и объекты права хозяйственного ведения. Соотношение прав собственника и юридического лица на имущество, находящееся в хозяйственном ведении. Право оперативного управления. Приобретение и прекращение права оперативного управления. Субъекты и объекты права оперативного управления. Соотношение прав собственника и юридического лица на имущество, находящееся в оперативном управлении. Сервитуты. Понятие. История правового регулирования. Роль в современном гражданском законодательстве и правоприменительной практике. Вещные права на землю. Вещные права на иную недвижимость.

Тема 16. Гражданско-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав

Понятие защиты права собственности и других вещных прав. Гражданско-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Вещно-правовые способы защиты собственности и других вещных прав. Виндикационный иск. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения. Негаторный иск. Иск о признании права собственности. Обязательственно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Иные способы защиты права собственности и других вещных прав. Защита интересов собственника или субъекта другого вещного права при прекращении его прав в силу закона. Недействительность актов, нарушающих право собственности или иное вещное право. Возмещение убытков, причиненных собственнику или субъекту иного вещного права в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов местного самоуправления или должностных лиц этих органов.

РАЗДЕЛ IV. Обязательственное право. Общие положения

Тема 17. Общие положения об обязательственном праве и обязательстве

Понятие обязательственного права. Сравнительный анализ обязательственного права и права собственности. Система обязательственного права. Основные тенденции развития обязательственного права. Понятие обязательства. Содержание обязательства. Основания возникновения обязательств. Объекты обязательств. Субъекты обязательств. Множественность лиц в обязательствах. Перемена лиц в обязательстве, соотношение с общим понятием правопреемства. Уступка требования. Перевод долга. Система и классификация обязательств. Договорные и внедоговорные обязательства. Обязательства с участием профессиональных предпринимателей и других субъектов гражданских правоотношений. Односторонние и взаимные обязательства. Простые и сложные обязательства. Обязательства со строго определенным содержанием (однообъектные), альтернативные и факультативные. Главные и дополнительные обязательства. Обязательства, связанные с личностью должника или кредитора. Обязательства по отчуждению имущества в право собственности или иное вещное право. Обязательства по выполнению работ. Обязательства по оказанию услуг. Обязательства в сфере создания, использования и реализации результатов творческой деятельности. Денежные обязательства. Обязательства, вытекающие из односторонних действий. Иные классификации.

Тема 18. Исполнение обязательств

Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств и их особенности в зависимости от вида обязательств. Надлежащее исполнение. Субъект исполнения. Третьи лица при исполнении обязательств. Предмет исполнения обязательств. Качество исполнения обязательств. Срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение обязательств. Место исполнения обязательств. Способ исполнения обязательств. Исполнение обязательства по частям. Валюта денежных обязательств. Особенности исполнения по видам обязательств. Исполнение обязательств при множественности лиц. Исполнение обязательства долга в депозит. Встречное исполнение обязательств.

Тема 19. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств

Понятие обеспечения исполнения обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств. Их соотношение с общими мерами защиты субъективных гражданских прав. Соотношение основного и обеспечивающего обязательств. Неустойка: понятие, виды. Форма соглашения о неустойке. Залог: понятие, содержание. Проблема соотношения вещного и обязательственного элементов в залоговом правоотношении. Основания

возникновения залога. Виды залога. Прекращение залога. Удержание вещи: понятие и правовая природа. Основания удержания. Порядок удовлетворения требований кредитора. Сравнительная характеристика удержания и залога. Поручительство: понятие, содержание, форма, сфера применения. Права, обязанности и ответственность поручителя. Прекращение поручительства. Независимая гарантия: понятие, содержание, форма, сфера применения. Права и обязанности гаранта, принципала и бенефициара. Независимость гарантии от основного обязательства. Прекращение независимой гарантии. Задаток: понятие, отличие от аванса. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Обеспечительный платеж.

Тема 20. Ответственность за нарушение обязательств

Гражданско-правовые санкции и их виды. Понятие гражданско-правовой ответственности в широком смысле. Понятие гражданско-правовой ответственности за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств. Функции и принципы гражданско-правовой ответственности. Соотношение гражданско-правовой ответственности и санкций. Основание и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Неправомерное поведение как условие ответственности. Обстоятельства, исключающие противоправность. Сравнительная характеристика понятий «убытки», «ущерб», «вред». Причинная связь между противоправным поведением и наступившим результатом. Понятие вины и ее специфика в гражданском праве. Случаи ответственности независимо от вины в гражданском праве и их обоснование. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Понятие и значение случая и непреодолимой силы. Понятие и значение риска в гражданском праве. Виды ответственности в гражданском праве. Неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. Просрочка должника. Просрочка кредитора. Ответственность за действия третьих лиц. Размер гражданско-правовой ответственности. Определение размера причиненных убытков. Учет вины при определении размера гражданско-правовой ответственности. Основания снижения размера гражданско-правовой ответственности и освобождения от нее. Формы гражданско-правовой ответственности.

Тема 21. Прекращение обязательств

Понятие, основания и способы прекращения обязательств. Прекращение обязательств надлежащим исполнением. Прекращение обязательства предоставлением отступного. Понятие отступного. Прекращение обязательства зачетом. Условия применения зачета. Случаи недопустимости зачета. Зачет при уступке требования. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. Прекращение обязательства

новацией. Понятие новации. Прощение долга. Пределы применения прощения долга. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Понятие невозможности исполнения. Прекращение личных обязательств. Другие способы прекращения обязательств. Сравнительная характеристика понятий: «прекращение обязательства», «исполнение обязательства», «расторжение обязательства».

Тема 22. Общие положения о договорах

Обязательство, сделка, договор: понятия, сравнительная характеристика. Договор как юридический факт и правоотношение. Значение договора в условиях рыночной экономики. Содержание договора. Существенные условия (пункты) договора. Другие условия договора: обычные, случайные. Изменение условий договора. Толкование договора. Классификация договоров. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица. Рамочный договор. Опционный договор. Абонентский договор. Заключение договора. Оферта и акцепт. Способы заключения договоров. Переговоры о заключении договора. Заключение договора на торгах. Изменение и расторжение договора.

2.3. Занятия лекционного типа

2.3.1. Лекции для очной формы обучения (66 академических часов)

РАЗДЕЛ I. Общая характеристика гражданского права

Тема 1. Понятие гражданского права как отрасли права и учебной дисциплины (4 часа)

План:

1. Понятие гражданского права как ветви (отрасли) права. Предмет и метод гражданского права.
2. Принципы гражданского права. Функции гражданского права.
3. Система отрасли гражданского права.
4. Гражданское право как учебная дисциплина.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить из курса «Теория государства и права» такие понятия, как отрасль права, предмет и метод права, принципы права, функции права, система отрасли права.
2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 2. Источники гражданского права (2 часа)

План:

1. Понятие источника гражданского права. Система источников гражданского права.

2. Аналогия закона и аналогия права.
3. Действие источников гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить из курса «Теория государства и права» такие понятия, как источник права, признаки источника права.
2. Повторить порядок опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов Президента РФ, Правительства РФ и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти.
3. Изучить структуру Гражданского кодекса РФ.
4. Подобрать постановления Пленумов ВАС РФ и ВС РФ, необходимые для изучения темы лекции.
5. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

РАЗДЕЛ II. Гражданское правоотношение

Тема 3. Гражданское правоотношение (2 часа)

План:

1. Понятие и признаки гражданского правоотношения.
2. Структура гражданского правоотношения.
3. Виды гражданских правоотношений.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить из курса «Теория государства и права» понятие «правоотношение».
2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений (4 часа)

План:

1. Понятие гражданской правоспособности граждан. Содержание гражданской правоспособности.
2. Возникновение и прекращение гражданской правоспособности.
3. Понятие и виды гражданской дееспособности.
4. Место жительства гражданина.
5. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.

Задания для подготовки к лекции:

1. Подобрать нормативные акты, относящиеся к теме лекции.
2. Вспомнить содержание понятий «право на свободу передвижения», «выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Фе-

дерации».

3. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданского права (4 часа)

План:

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Учредительные документы юридического лица.
3. Порядок и способы создания юридических лиц.
4. Реорганизация и ликвидация юридических лиц.
5. Классификация юридических лиц.

Задания для подготовки к лекции:

1. Подобрать нормативные акты, касающиеся отдельных видов юридических лиц. Подобрать постановления Пленумов ВАС РФ и ВС РФ, необходимые для изучения темы лекции.
2. Самостоятельно ознакомиться с основными теориями сущности юридического лица.
3. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 6. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права (2 часа)

1. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Особенности их гражданской правосубъектности.
2. Участие Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований во внутреннем гражданском обороте и во внешнеэкономических гражданских отношениях.
3. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Задания для подготовки к лекции:

1. Сделать подборку нормативных актов, относящихся к теме лекции.
2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 7. Объекты гражданских прав (4 часа)

План:

1. Понятие и виды объектов гражданских прав.
2. Понятие и классификация вещей.
3. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие и общая характеристика.

4. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
5. Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность).
6. Нематериальные блага как объекты гражданских прав: понятие и общая характеристика.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить из курса «Теория государства и права» понятие объекта прав и объекта правоотношения.
2. Сделать подборку нормативных актов, относящихся к теме лекции.
3. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки. (4 часа)

План:

1. Понятие юридических фактов и их классификация.
2. Понятие и виды сделок.
3. Форма сделок. Последствия несоблюдения формы сделок.
4. Условия действительности сделок.
5. Понятие и виды недействительных сделок. Последствия признания сделки недействительной.
6. Решения собраний.

Задания для подготовки к лекции:

1. Повторить понятие юридического факта.
2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Защита субъективных гражданских прав. Институт представительства в гражданском праве. Доверенность (4 часа)

План:

1. Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
2. Пределы осуществления гражданских прав.
3. Институт представительства в гражданском праве.

Задание для подготовки к лекции:

Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 10. Сроки и исковая давность (2 часа)

План:

1. Понятие срока исковой давности в гражданском праве. Виды сро-

ков исковой давности.

2. Применение срока исковой давности.
3. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить из курса теории государства и права понятие срока и его юридическое значение.
2. Подобрать Постановления Пленумов ВАС РФ и ВС РФ, необходимые для изучения темы лекции.
3. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

РАЗДЕЛ III. Право собственности и другие вещные права

Тема 11. Общие положения о праве собственности (4 часа)

План:

1. Понятие права собственности.
2. Содержание права собственности. Пределы осуществления права собственности.
3. Основания возникновения и прекращения права собственности (общие положения).

Задания для подготовки к лекции:

1. Самостоятельно ознакомиться с понятием собственности как экономической категорией. Проанализировать соотношение понятий способа и основания возникновения права собственности.
2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 12. Право собственности физических и юридических лиц (4 часа)

План:

1. Право собственности физических лиц.
2. Особенности права собственности граждан на отдельные виды объектов (земельные участки, жилые помещения, объекты культурного наследия, музейные предметы).
3. Право собственности юридических лиц.
4. Право собственности коммерческих юридических лиц.
5. Право собственности некоммерческих организаций.

Задания для подготовки к лекции:

1. Подобрать нормативные акты, устанавливающие особенности приобретения гражданами права собственности на земельные участки, жилые помещения, объекты культурного наследия, музейные предметы.
2. Подобрать нормативные акты, касающиеся отдельных видов юри-

дических лиц. Изучить положения специальных законов об отдельных видах юридических лиц применительно к отношениям собственности юридических лиц.

3. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности (2 часа)

План:

1. Понятие и содержание права государственной собственности. Основания возникновения и прекращения права государственной собственности.

2. Объекты права государственной собственности.

3. Субъекты права государственной собственности.

4. Понятие и содержание права муниципальной собственности.

5. Объекты права муниципальной собственности.

6. Субъекты права муниципальной собственности.

7. Приватизация государственного и муниципального имущества.

Задания для подготовки к лекции:

1. Изучить положения рекомендованных нормативных актов.

2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 14. Право общей собственности (2 часа)

План:

1. Понятие права общей собственности.

2. Виды права общей собственности.

Задания для подготовки к лекции:

1. Самостоятельно изучить понятие общей собственности как экономической категории. Выделить отличия права общей долевой собственности от права общей совместной собственности. Изучить юридическую сущность доли. Найти нормативные акты, предусматривающие образование совместной собственности на имущество.

2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 15. Вещные права лиц, отличные от права собственности (ограниченные вещные права) (4 часа)

План:

1. Понятие и признаки вещных прав. Виды вещных прав.

2. Право хозяйственного ведения и оперативного управления. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения и права оперативного управления.

3. Право пожизненного наследуемого владения и постоянного бес-

срочного пользования земельным участком.

4. Сервитуты.

Задания для подготовки к лекции:

1. Изучить понятия вещного права и ограниченного вещного права. Подобрать нормативные акты, регулирующие различные виды ограниченных вещных прав.

2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 16. Гражданско-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав (2 часа)

План:

1. Понятие защиты права собственности. Способы защиты.

2. Вещно-правовые способы защиты права собственности.

3. Понятие титульного владельца и защита его прав.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить содержание права собственности, понятие законного и незаконного владельца, категорию добросовестности в гражданском праве.

2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

РАЗДЕЛ IV. Обязательственное право и обязательство. Исполнение и прекращение обязательств.

Тема 17. Общие положения об обязательственном праве и обязательстве (4 часа)

План:

1. Понятие обязательственного права и его система.

2. Понятие обязательства. Классификация обязательств.

3. Перемена лиц в обязательстве.

Задания для подготовки к лекции:

1. Изучить понятие обязательства. Подумать над соотношением понятий «обязательство» и «обязанность». Изучить структуру обязательственного права.

2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 18. Исполнение обязательств (2 часа)

План:

1. Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств.

2. Условия исполнения обязательств.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить содержание таких общегражданских принципов, как

принцип свободы договора; недопустимости произвольного вмешательства в частные дела; добросовестности и разумности.

2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 19. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств (4 часа)

План:

1. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
2. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
3. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие и общая характеристика.
4. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств.
5. Поручительство и независимая гарантия: понятие, общая характеристика, отличия.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить понятие исполнение обязательства. Изучить соотношение акцессорного обязательства с основным обязательством.
2. Подобрать нормативные акты, регулирующие отдельные виды способов обеспечения исполнения обязательств. Осуществить подборку постановлений Пленума ВАС РФ и информационных писем Президиума ВАС РФ, разъясняющих особенности применения и толкования норм ГК РФ об отдельных способах обеспечения исполнения обязательств.
3. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 20. Ответственность за нарушение обязательств (2 часа)

План:

1. Понятие гражданско-правовой ответственности.
2. Условия наступления гражданско-правовой ответственности.
3. Виды ответственности.
4. Применение гражданско-правовой ответственности.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить из курса «Теория государства и права» понятие и виды ответственности, понятие и признаки юридической ответственности. Подумать над соотношением понятий «условия» и «основания» ответственности.
2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 21. Прекращение обязательств (2 часа)

План:

1. Понятие и основания прекращения обязательств.
2. Способы прекращения обязательств.

Задания для подготовки к лекции:

1. Подобрать постановления Пленума ВАС РФ и информационные письма Президиума ВАС РФ, разъясняющие особенности применения и толкования норм ГК РФ об отдельных способах прекращения обязательств.
2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 22. Общие положения о договоре и виды договоров (2 часа)**План:**

1. Понятие договора.
2. Классификация договоров.
3. Содержание договора.
4. Заключение договора.
5. Изменение и расторжение договора.

Задания для подготовки к лекции:

1. Ознакомиться со значениями термина «договор», которые используются в законодательстве и на практике. Вспомнить классификацию сделок по различным основаниям. Подумать над соотношением понятий «сделка», «обязательство» и «договор».
2. Ознакомиться с постановлениями Пленума ВАС РФ, относящимися к теме лекции.
3. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

2.3.2. Лекции для заочной формы обучения (12 академических часов)**РАЗДЕЛ I. Общая характеристика гражданского права****Гражданское право как отрасль права (1 час)****План:**

1. Понятие гражданского права как ветви (отрасли) права. Предмет и метод гражданского права.
2. Принципы гражданского права. Функции гражданского права.
3. Система отрасли гражданского права.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить из курса «Теория государства и права» такие понятия, как отрасль права, предмет и метод права, принципы права, функции права, система отрасли права.
2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема 2. Источники гражданского права (1 часа)**План:**

1. Понятие источника гражданского права. Система источников

гражданского права.

2. Аналогия закона и аналогия права.

3. Действие источников гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить из курса «Теория государства и права» такие понятия, как источник права, признаки источника права.

2. Повторить порядок опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов Президента РФ, Правительства РФ и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти.

3. Изучить структуру Гражданского кодекса РФ.

4. Подобрать постановления Пленумов ВАС РФ и ВС РФ, необходимые для изучения темы лекции.

5. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Раздел II Гражданское правоотношение

Тема. Гражданское правоотношение (2 часа)

План:

1. Понятие и признаки гражданского правоотношения.

2. Структура гражданского правоотношения.

3. Виды гражданских правоотношений.

Задания для подготовки к лекции:

1. Вспомнить из курса «Теория государства и права» понятие «правоотношение».

2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема. Юридические лица как субъекты гражданского права (2 часа)

План:

1. Понятие и признаки юридического лица.

2. Учредительные документы юридического лица.

3. Порядок и способы создания юридических лиц.

4. Классификация юридических лиц.

Задания для подготовки к лекции:

1. Подобрать нормативные акты, касающиеся отдельных видов юридических лиц. Подобрать постановления Пленумов ВАС РФ и ВС РФ, необходимые для изучения темы лекции.

2. Самостоятельно ознакомиться с основными теориями сущности юридического лица.

3. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

Тема. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки (2 часа)

План:

1. Понятие юридических фактов и их классификация.
2. Понятие и виды сделок.
3. Форма сделок. Последствия несоблюдения формы сделок.
4. Условия действительности сделок.
5. Понятие и виды недействительных сделок. Последствия признания сделки недействительной.
6. Решения собраний.

Задания для подготовки к лекции:

1. Повторить понятие юридического факта.
2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

РАЗДЕЛ III. Право собственности и другие вещные права

Тема. Общие положения о праве собственности (2 часа)

План:

1. Понятие права собственности.
2. Содержание права собственности. Пределы осуществления права собственности.
3. Основания возникновения и прекращения права собственности (общие положения).

Задания для подготовки к лекции:

1. Самостоятельно ознакомиться с понятием собственности как экономической категорией. Проанализировать соотношение понятий способа и основания возникновения права собственности.
2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

РАЗДЕЛ IV. Обязательственное право. Общие положения

Тема. Общие положения об обязательственном праве и обязательстве (2 часа)

План:

1. Понятие обязательственного права и его система.
2. Понятие обязательства. Классификация обязательств.
3. Перемена лиц в обязательстве.

Задания для подготовки к лекции:

1. Изучить понятие обязательства. Подумать над соотношением понятий «обязательство» и «обязанность». Изучить структуру обязательственного права.
2. Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой.

2.4. Занятия семинарского типа

2.4.1. Практические занятия для очной формы обучения (66 академических часов)

РАЗДЕЛ I. Общая характеристика гражданского права

Тема 1. Понятие гражданского права как отрасли права и науки (семинарское занятие) (2 часа)

План:

1. Предмет гражданского права. Имущественные и неимущественные отношения. Вопрос о месте «корпоративных» и «организационных» отношений.
2. Метод гражданско-правового регулирования.
3. Функции гражданского права.
4. Принципы гражданского права.
5. Система гражданского права.
6. Отграничение гражданского права от других отраслей. Частное и публичное право.
7. Общая характеристика науки гражданского права.
8. Понятие гражданского права в доктрине зарубежных государств.

Задания для подготовки к занятию:

прослушивание лекции, изучение рекомендованной учебной и дополнительной литературы, выяснение наиболее значимых позиций по спорным вопросам.

Тема 2. Источники гражданского права (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (2 часа)

План:

1. Понятие источника гражданского права.
2. Система источников гражданского права. Понятие гражданского законодательства.
3. Аналогия закона и аналогия права.
4. Действие источников гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц.
5. Виды гражданско-правовых норм и их толкование.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной учебной и дополнительной литературы, подбор примеров норм права, применяемых по аналогии закона, подготовка к case-study, работа в малых группах.

Задания для подготовки к занятиям раздела I

Выучите основные определения по теме

Гражданское право как отрасль права - это система правовых норм, регулирующих имущественные, и связанные с ними личные неимущественные, а также корпоративные отношения, основанные на равенства, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников. Характеризуется предметом, методом, принципами.

Предмет гражданского права - общественные отношения, связанные с правовым положением участников гражданского оборота, с основаниями возникновения и порядком осуществления права собственности и других вещных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальных прав), с участием в корпоративных организациях или с управлением ими (корпоративные отношения) и с договорными и иными обязательствами, а также другие имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников (ст. 2 ГК РФ).

Корпоративные отношения - отношения, связанные с управлением хозяйственными обществами и товариществами, а также производственными кооперативами.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений - это совокупность способов, приемов воздействия правовых норм на общественные отношения, регулируемые гражданским законодательством.

Принципы гражданского права - это основополагающие правовые начала гражданско-правового регулирования общественных отношений.

Источник права - форма выражения правовых норм, имеющая общеобязательный характер.

Нормативный правовой акт - это письменный официальный документ, принятый (изданный) в определенной форме правотворческим органом в пределах его компетенции и направленный на установление, изменение или отмену правовых норм.

Правовая норма - общеобязательное государственное предписание постоянного или временного характера, рассчитанное на многократное применение.

Обычай - сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности, не предусмотренное законодательством правило поведения, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе (ст. 5 ГК РФ).

Обыкновение - такое сложившееся правило, которым согласились руководствоваться стороны конкретного договора и только потому оно приобрело для них юридическое значение. (Российское гражданское право:

учебник: в 2 т. / В.С. Ем, И.А. Зенин, Н.В. Козлова и др.; отв. ред. Е.А. Суханов. 2-е изд., стереотип. М.: Статут, 2011. Т. 1.)

Заведенный порядок - практика взаимоотношений сторон конкретного договора, сложившаяся между ними в предшествующих взаимосвязях и хотя прямо и не закреплённая где-либо, но подразумеваемая в силу отсутствия каких-либо возражений по этому поводу (Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / В.С. Ем, И.А. Зенин, Н.В. Козлова и др.; отв. ред. Е.А. Суханов. 2-е изд., стереотип. М.: Статут, 2011. Т. 1.)

Аналогия закона - это восполнение «пробела» в праве путем применения гражданского законодательства, регулирующее сходные отношения.

Аналогия права - это восполнение «пробела» в праве при невозможности использования аналогии закона путем определение прав и обязанностей сторон гражданско-правовых отношений исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства.

Решите задачи

Задача 1

На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета ООО в безакцептном порядке было списано 220 тыс. руб. Общество обратилось в суд с иском о возврате 220 тыс. руб. и уплате предусмотренных ст. 395 ГК РФ процентов в размере 35 тыс. руб. за неправомерное пользование его денежными средствами.

При рассмотрении иска было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества 220 тыс. руб. в виде финансовых санкций за нарушение налогового законодательства. Поэтому суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 220 тыс. руб. Однако в части уплаты процентов в размере 35 тыс. руб. в иске было отказано.

Дайте оценку вынесенного судом решения.

Задача 2

По договору с редакцией журнала «Детектив. Приключения. Фантастика» гр. Голбен А.Г. перевел роман Д. Хейер «Так убивать нечестно». До издания в журнале, без ведома А.Г. Голбена, переведенный им роман начали публиковать по главам в номерах журнала «В дороге», принадлежащего тому же Издательскому дому, что и журнал «Детектив. Приключения. Фантастика». Имя переводчика указано не было. Авторский гонорар он не получил.

1. Определите все правовые отношения, сложившиеся в предлагаемой ситуации, а также их субъектов.

2. Какими отраслями права регулируются описанные отношения?

3. Какие группы имущественных отношений, регулируемых гражд-

данским правом, Вы можете выделить из условий задачи?

Задача 3

После 10 лет совместной жизни супруги расторгли брак. В суде при разделе совместно нажитого имущества жена просила признать за ней право на половину гонорара, который причитается ее мужу за издание его книги, написанной им в период их совместной жизни. По мнению мужа, гонорар нельзя считать совместной собственностью супругов по ст. 256 ГК РФ поскольку гонорар им еще не получен. Жена ссылаясь на статью доктора юр. наук, где говорится, что гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения одним из супругов; на комментарий к ст. 256 ГК РФ; на решение суда соседнего района, который по такому же делу, иск о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил.

Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу?

Задача 4

Лебедев предъявил иск к гостинице о взыскании стоимости костюма и электробритвы, которые были похищены у него во время проживания в гостинице. Гостиница возражала, ссылаясь что Лебедев находился в общем номере и в соответствии с распоряжением администрации гостиницы должен был сдать свои вещи в круглосуточную камеру хранения гостиницы. В распоряжении говорится также, что администрация не несет ответственности за пропажу из номеров гостиницы вещей, не сданных в камеру хранения. Это распоряжение вывешено в гостинице на видном месте, и Лебедев не мог не прочесть его.

Адвокат Лебедева заявил, что распоряжение администрации гостиницы противоречит ст. 925 ГК, по которой гостиница отвечает как хранитель и без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей, внесенных в гостиницу.

Представитель гостиницы сослался на п. 31 Правил проживания в гостиницах города, утвержденных главой администрации города, по которому гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение.

Какое решение должен вынести суд?

Выполните задания

1. Приведите примеры статей из Земельного кодекса РФ, Семейного кодекса РФ, Водного кодекса РФ, Налогового кодекса РФ, Уголовного кодекса РФ и иных нормативно-правовых актов, иллюстрирующих взаимосвязь гражданского права с другими отраслями частного и публичного права.

2. Подтвердите, что гражданско-правовой метод регулирования – это метод юридического равенства сторон, что его особенностью является диспозитивность, сделав ссылки на соответствующие нормы гражданского законодательства.

3. Раскройте содержание каждого принципа гражданского права и укажите статьи ГК РФ, где имеются ссылки на них.

4. Проанализируйте взаимосвязь принципов гражданского права с конституционными основами. Какие из принципов гражданского права имеют конституционно – правовое закрепление?

5. Укажите, в каких положениях действующей Конституции РФ наблюдается взаимосвязь с гражданским правом (с его предметом, принципами субъектами, объектами гражданско-правовых отношений и иными институтами).

6. Приведите примеры конкретных действующих нормативно-правовых актов (с указанием названия, даты принятия, органа, принявшего акт), относящихся к гражданскому законодательству. Укажите к какому виду нормативно-правовых актов в зависимости от юридической силы относится каждый из этих актов.

7. Составьте таблицу «Действие гражданского законодательства во времени», указав: вид нормативно-правового акта в зависимости от его юридической силы; государственный орган, уполномоченный принимать такой акт; порядок определения даты принятия и даты вступления в силу; официальные источники опубликования; момент, с которым связывается окончание действия акта и возможность обратной силы.

8. Приведите примеры международных соглашений и договоров с участием Российской Федерации, которые можно рассматривать в качестве источников гражданского права.

9. Выделите признаки, характерные для правового обычая в целом и для обычая делового оборота как источников гражданско-правового регулирования. Укажите условия, при наличии которых возможно применение правового обычая (обычая делового оборота).

10. Укажите статьи ГК РФ, иных нормативно-правовых актов в составе гражданского законодательства (например, Семейного кодекса РФ, Кодекса Торгового мореплавания РФ), в которых упоминаются правовые обычаи и обычаи делового оборота.

РАЗДЕЛ II. Гражданское правоотношение

Тема 3. Гражданское правоотношение (семинарское занятие) (2 часа)

План:

1. Понятие гражданского правоотношения.
2. Субъекты и объекты гражданских прав.
3. Содержание гражданского правоотношения.

4. Виды гражданских правоотношений.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной учебной и дополнительной литературы, составление схем в форме электронных презентаций, решение задач, обобщение мнений, высказанных в литературе относительно природы правоотношения и его структуры.

Тема 4. Граждане как субъекты гражданского права (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (4 часа)

План:

1. Понятие и возникновение гражданской правоспособности.
2. Содержание и ограничение правоспособности.
3. Понятие и возникновение гражданской дееспособности.
4. Объем дееспособности физических лиц разных категорий.
5. Ограничение дееспособности.
6. Опекa и попечительство.
7. Объявление гражданина умершим: основания и правовые последствия.
8. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
9. Место жительства гражданина.
10. Банкротство гражданина
11. Акты гражданского состояния.
12. Особенности гражданско-правового статуса индивидуального предпринимателя.

Задания для подготовки к занятию:

1. Прослушивание лекции, изучение рекомендованной учебной и дополнительной литературы, решение задач, обобщение судебной практики, подготовка к case-study.
2. Дайте понятие «мелкая бытовая сделка». В каких статьях ГК РФ это понятие употребляется и какое значение придается такой сделке.
3. Найдите в ГК РФ статьи, где месту жительства гражданина придается юридическое значение.
4. Проведите сравнительный анализ двух состояний: признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим (основания, порядок, нормативно-правовые акты, правовые последствия).
5. Подготовка к тренингу (деловой игре) на тему «Признание гражданина недееспособным».

Выучите основные определения

Гражданская правоспособность – способность лица иметь гражданские права и нести обязанности (п. 1 ст. 17 ГК РФ).

Гражданская дееспособность – это способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, со-

здавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (п. 1 ст. 21 ГК РФ).

Место жительства - жилой дом, квартира, служебное жилое помещение, специализированные дома (общежитие, гостиница-приют, дом маневренного фонда, специальный дом для одиноких престарелых, дом-интернат для инвалидов, ветеранов и другие), а также иное жилое помещение, в котором гражданин постоянно или преимущественно проживает в качестве собственника, по договору найма (поднайма), договору аренды либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Решите задачи

1. 16-летний Киселев после года работы по трудовому договору решил заняться предпринимательской деятельностью, в связи с чем обратился в орган опеки и попечительства за признанием его полностью дееспособным. Родители Киселева были против признания сына полностью дееспособным до наступления его совершеннолетия, о чем сообщили в орган опеки и попечительства. Как может быть разрешен данный спор?

2. Алексей Серегин, 24 года, проживающей отдельно от родителей, находящихся в трудоспособном возрасте, значительную часть своего заработка тратит на спиртные напитки, после чего приходит к родителям занимать деньги на питание. Родители, желая лишить сына возможности тратить деньги на спиртное, обратились в суд с просьбой об ограничении его дееспособности в части распоряжения заработком. Они просили назначить отца попечителем Алексея и уполномочить его на получение зарплаты сына. Кто прав в этом споре?

3. 10 февраля 1996 г. инженер Колесов самолетом Москва-Новосибирск вылетел в командировку. 12 февраля по радио в программе «Новости» жена Колесова услышала о катастрофе, которую потерпел самолет, следовавший рейсом Москва-Новосибирск. Она обратилась за сведениями в московский аэропорт, из которого улетел муж, и ей сообщили, что действительно самолет на большой высоте по неизвестным причинам потерял управление, упал и разбился. В соответствии со списками зарегистрированных пассажиров жена Колесова получила сведения, что ее муж, по всей вероятности, погиб. 15 февраля Колесова обратилась в нотариальную контору для получения свидетельства на наследование квартиры, в которой они с мужем проживали, поскольку она была единственной наследницей. Вопрос к задаче: какое разъяснение должен дать нотариус Колесовой в сложившейся ситуации?

4. Королевой был снижен брачный возраст, и она вступила в зарегистрированный брак в 16 лет. Через год она расторгла брак в связи с грубым к ней отношением мужа и решила вместе с годовалым сыном переместить место жительства. Она продала подаренную ей дедом на свадьбу

дачу, чтобы на новом месте купить квартиру. Дед, узнав об этом, подал в суд иск о признании договора купли-продажи недействительным, так как Королева - несовершеннолетняя и не может совершать самостоятельно сделки с недвижимостью. Одновременно он просил назначить себя попечителем своей внучки, а ее обязать проживать по месту жительства попечителя. Какое решение должен принять суд по иску? Ответ обоснуйте.

5. 12-летний Костя Н. получил к Новому году в подарок от деда велосипед. Поскольку Косте срочно понадобились коньки, он продал велосипед знакомому подростку 16 лет, а на вырученные деньги купил коньки. Отец Кости, узнав об этом, расценил поступок сына как неуважение к деду, пошел к подростку-покупателю с намерением вернуть деньги и забрать велосипед. Однако купивший велосипед подросток взять деньги и вернуть велосипед отказался, заявив, что цену он дал за покупку нормальную, а Костя продал велосипед, принадлежавший не отцу, а самому Косте, что каждый может сам распоряжаться принадлежащим ему имуществом, и оснований для расторжения договора нет. Дайте юридическую оценку участникам данной ситуации.

Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданского права (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (6 часов)

План:

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Правоспособность юридического лица.
3. Классификации юридических лиц. Понятие корпорации.
4. Образование юридических лиц. Учредительные документы. Государственная регистрация. Особенности образования кредитных, страховых организаций.
5. Органы юридических лиц. Осуществление прав и обязанностей через участников и представителей.
6. Местонахождение юридического лица. Филиалы и представительства.
7. Понятие и способы прекращения юридических лиц.
8. Реорганизация юридического лица и ее формы. Защита прав кредиторов при реорганизации.
9. Ликвидация юридического лица в добровольном и принудительном порядке.
10. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
11. Характеристика гражданско-правового статуса коммерческих юридических лиц.
12. Характеристика гражданско-правового статуса некоммерческих юридических лиц.

Задания для подготовки к занятию:

1. Прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, составление по указанию преподавателя документов, связанных с образованием и деятельностью юридического лица, анализ практики применения законодательства, обобщение судебной практики, а также подготовка к тренингу (деловой игре) на тему «Создание юридического лица» и других, подготовка к тренингу (деловой игре) на тему «Проведение общего собрания», подготовка к case-study.

2. Составьте по указанию преподавателя документы, связанных с образованием и деятельностью юридического лица, проанализируйте практику применения законодательства, обобщите судебную практику, подготовьтесь к деловой игре на тему «Проведение общего собрания», подготовка к case-study.

3. Какие документы необходимы для регистрации следующих видов юридических лиц:

- а) акционерного общества;
- б) производственного кооператива;
- в) частного фонда;
- г) религиозной организации.

4. На основе анализа гл. 4, 76 ГК РФ определите структурные элементы фирменного наименования юридического лица. Сделайте сравнительный анализ хозяйственных обществ и хозяйственных товариществ; производственного кооператива и потребительского кооператива.

5. Сделайте сравнительный анализ основных организационно-правовых форм юридических лиц (коммерческих и некоммерческих), используя следующие признаки: нормативно-правовые акты, определяющие правовой статус юридического лица; основная цель деятельности; вид правоспособности; учредители (участники); наличие членства; наименование (фирменное наименование); способ создания; учредительные документы; порядок государственной регистрации; имущество юридического лица (на каком вещном праве принадлежит ему; источники формирования; предусмотрено ли обязательное создание уставного фонда (уставного капитала, складчатого капитала), иных фондов; имущественные права учредителей (участников), в том числе на имущество юридического лица; основные обязанности учредителей (участников); ответственность юридического лица, его учредителей (участников); в какие организационно-правовые формы может быть преобразовано; основания ликвидации.

Задание рекомендовано выполнить в виде таблицы, рассмотрев сначала коммерческие организации, затем – некоммерческие.

6. После изучения необходимой литературы сформулируйте и запишите определение «Реорганизации юридического лица» и каждого из способов реорганизации; изобразите схематично использование этих

способов, отразив те правовые последствия, к которым приводит реорганизация.

7. Составьте алгоритм действий, опосредующих процесс ликвидации юридического лица, начиная с оснований ликвидации, и заканчивая моментом, когда юридическое лицо считается ликвидированным.

8. Используя ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)», укажите, какие процедуры банкротства предусмотрены этим законом и каково содержание каждой из них.

Выучите основные определения

Юридическое лицо - организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. (см. п. 1 ст. 48 ГК РФ (в ред. Федерального закона от 05.05.2014 N 99-ФЗ))

В зависимости от основной цели создания и деятельности, все юридические лица делятся на:

1) **коммерческие организации** – это юридические лица, которые преследуют извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности (п. 1 ст. 50 ГК РФ).

Юридические лица, являющиеся коммерческими организациями, могут создаваться в организационно-правовых формах хозяйственных товариществ и обществ, крестьянских (фермерских) хозяйств, хозяйственных партнерств, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий (п. 2 в ред. Федерального закона от 05.05.2014 N 99-ФЗ)

2) **некоммерческие организации** - это юридические лица, не имеющие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяющие полученную прибыль между участниками.

Юридические лица, являющиеся некоммерческими организациями, могут создаваться в организационно-правовых формах:

1) потребительских кооперативов, к которым относятся в том числе жилищные, жилищно-строительные и гаражные кооперативы, садоводческие, огороднические и дачные потребительские кооперативы, общества взаимного страхования, кредитные кооперативы, фонды проката, сельскохозяйственные потребительские кооперативы;

2) общественных организаций, к которым относятся в том числе политические партии и созданные в качестве юридических лиц профессиональные союзы (профсоюзные организации), общественные движения, органы общественной самодеятельности, территориальные общественные самоуправления;

3) ассоциаций (союзов), к которым относятся в том числе некоммерческие партнерства, саморегулируемые организации, объединения работо-

дателей, объединения профессиональных союзов, кооперативов и общественных организаций, торгово-промышленные, нотариальные и адвокатские палаты;

4) товариществ собственников недвижимости, к которым относятся в том числе товарищества собственников жилья;

5) казачьих обществ, внесенных в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации;

6) общин коренных малочисленных народов Российской Федерации;

7) фондов, к которым относятся в том числе общественные и благотворительные фонды;

8) учреждений, к которым относятся государственные учреждения (в том числе государственные академии наук), муниципальные учреждения и частные (в том числе общественные) учреждения;

9) автономных некоммерческих организаций;

10) религиозных организаций;

11) публично-правовых компаний.

Все юридические лица с 1 сентября 2014 г. согласно Федеральному закону от 05.05.2014 N 99-ФЗ "О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" делятся на корпоративные и унитарные

Корпоративные юридические лица (корпорации) – это юридические лица, учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них и формируют их высший орган в соответствии с пунктом 1 статьи 65.3 ГК РФ. К ним относятся хозяйственные товарищества и общества, крестьянские (фермерские) хозяйства, хозяйственные партнерства, производственные и потребительские кооперативы, общественные организации, ассоциации (союзы), товарищества собственников недвижимости, казачьи общества, внесенные в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, а также общины коренных малочисленных народов Российской Федерации.

Унитарные юридические лица - юридические лица, учредители которых не становятся их участниками и не приобретают в них прав членства. К ним относятся государственные и муниципальные унитарные предприятия, фонды, учреждения, автономные некоммерческие организации, религиозные организации, публично-правовые компании.

Государственная регистрация юридических лиц - акты уполномоченного федерального органа исполнительной власти, осуществляемые посредством внесения в государственные реестры сведений о создании, реорганизации и ликвидации юридических лиц, иных сведений о юридических лицах. (часть вторая в ред. Федерального закона от 23.06.2003 N 76-ФЗ)

Аффилированные лица - физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических

лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность (ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 (ред. от 26.07.2006) "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках").

Представительство - обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту.

Филиал - обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства.

Реорганизация юридического лица (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) может быть осуществлена по решению его учредителей (участников) или органа юридического лица, уполномоченного на то учредительным документом.

Ликвидация юридического лица - его прекращение без перехода в порядке универсального правопреемства его прав и обязанностей к другим лицам.

Хозяйственные товарищества и общества - корпоративные коммерческие организации с разделенным на доли (вклады) учредителей (участников) уставным (складочным) капиталом. Имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенное и приобретенное хозяйственным товариществом или обществом в процессе деятельности, принадлежит на праве собственности хозяйственному товариществу или обществу.

Публичные и непубличные общества

Публичным является акционерное общество, акции которого и ценные бумаги которого, конвертируемые в его акции, публично размещаются (путем открытой подписки) или публично обращаются на условиях, установленных законами о ценных бумагах. Правила о публичных обществах применяются также к акционерным обществам, устав и фирменное наименование которых содержат указание на то, что общество является публичным.

Общество с ограниченной ответственностью и акционерное общество, которое не отвечает признакам, указанным выше признаются **непубличными**.

Договор об осуществлении корпоративных (членских) прав (корпоративный договор) – договор, в соответствии с которым участники хозяйственного общества обязуются осуществлять эти права определенным образом или воздерживаться (отказаться) от их осуществления, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников общества, согласованно осуществлять иные действия по управлению обществом, приобретать или отчуждать доли в его уставном капитале (акции) по определенной цене или при наступлении определенных обстоятельств либо воздерживаться от отчуждения долей (акций) до наступления

определенных обстоятельств.

Решите задачи

1. Американский бизнесмен Вуд обратился к адвокату за консультацией о наиболее оптимальной форме ведения бизнеса в России. Фирма, которую намерен создать Вуд в России, должна обеспечивать:

- 1) возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью;
- 2) наиболее полный контроль за действиями руководства фирмы;
- 3) сохранение конфиденциальности основной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерский отчет, баланс и т.п.);
- 4) ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал.

Также адвокату были заданы вопросы:

Должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом? Как понимается термин «юридическое лицо» в российском праве?

Можно ли привлечь в фирму в качестве соучредителей российских граждан, а также государственные и муниципальные органы?

Дайте консультацию от имени адвоката.

2. В прокуратуру поступили обращения жильцов многоквартирного дома с просьбой проверить деятельность ряда организаций, арендующих первый этаж дома, которая кажется жильцам подозрительной. В результате проверки выяснилось, что помещения в доме арендуют три организации: религиозная группа «Свет Востока», профсоюз социальных работников и пункт видеопроката. Ни одна из организаций не зарегистрирована в качестве юридического лица. На этом основании прокурор потребовал от арендаторов прекратить незаконную деятельность и освободить занимаемые помещения.

Обоснованно ли требование прокурора?

Тема 6. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданского права (практико-ориентированный семинар) (2 часа)

План:

1. Особенности государственных и муниципальных образований как субъектов гражданского права.
2. Участие государственных и муниципальных образований во внутреннем обороте.
3. Участие государственных и муниципальных образований во внешнеэкономическом обороте.
4. Ответственность государственных и муниципальных образований по обязательствам.

Задания для подготовки к занятию:

прослушивание лекции, изучение рекомендованной учебной и дополнительной литературы, решение задач, обобщение судебной практики, подготовка к case-study.

Контрольный рубеж по первому модулю (закрытие модуля)

Тема 7. Объекты гражданских прав (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (2 часа)

План:

1. Понятие и виды объектов гражданских прав.
2. Понятие и классификация вещей. Имущество. Предприятие. Деньги. Валютные ценности.
3. Понятие и виды ценных бумаг.
4. Результаты работ и оказание услуг
5. Результаты интеллектуальной деятельности.
6. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной учебной и дополнительной литературы, решение задач, обобщение судебной практики, составление образцов документов по заданию преподавателя, подборка статей Гражданского кодекса, в которых термин «имущество» используется в различных значениях, изучение предложений по развитию гражданского законодательства.

Тема 8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (4 часа)

План:

1. Понятие юридических фактов и их классификации.
2. Понятие сделки, ее основание, мотив и элементы.
3. Классификация сделок.
4. Форма сделок. Последствия несоблюдения формы сделки. Государственная регистрация сделок.
5. Понятие недействительности сделки.
6. Ничтожные сделки: понятие, виды, последствия совершения.
7. Оспоримые сделки: понятие, виды, последствия совершения.
8. Решения собраний

Задания для подготовки к занятию:

1. Прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, подготовка схемы «Юридические факты», обобщение судебной практики, решение задач, подготовка образцов документов, подготовка к case-study, подготовка к ролевой игре «Оспаривание сделок с пороком воли»
2. Приведите примеры на различные основания возникновения гражданских правоотношений.

3. Приведите примеры, когда для возникновения и прекращения гражданского правоотношения недостаточно одного юридического факта, а требуется их совокупность (юридический состав).

4. Приведите примеры сделок, которые должны совершаться в нотариальной форме.

5. Приведите случаи, когда сделка может быть удостоверена должностным лицом, имеющим на это право в силу закона.

6. Приведите примеры, когда в ГК РФ требуется государственная регистрация сделки.

7. Перечислите недействительные сделки, влекущие последствия в виде:

а) двусторонней реституции; б) односторонней реституции; в) недопущения реституции и взыскания исполненного в доход государства.

8. Сделайте сравнительный анализ ничтожных и оспоримых сделок.

Выучите основные определения

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений – юридические факты (факты реальной действительности), с которыми действующие законы и иные правовые акты связывают возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. К ним относятся как те основания, которые предусмотрены законом и иными правовыми актами, так и те действия граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности (см. ст. 8 ГК РФ).

Сделки – это действия граждан и юридических лиц, направленные на возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст. 153 ГК РФ); это правомерное юридическое действие одного или нескольких правоспособных субъектов гражданских правоотношений, совершенное в установленной законом или их соглашением форме, соответствующее подлинной воле субъектов и приводящее к желаемым правовым последствиям, на достижение которых оно было направлено.

Элементы сделки: субъект (субъекты); объект; внутренняя воля субъекта; волеизъявление; основания сделки.

Основные виды сделок: односторонние и двусторонние (многосторонние) (ст. 154 – 156, 420 ГК РФ); условные и безусловные (ст. 157 ГК РФ); возмездные и безвозмездные (см. ст. 423 ГК РФ); реальные и консенсуальные; абстрактные и каузальные; коммутативные и алеаторные (рисковые); фидуциарные и др.

Юридически значимые сообщения – это заявления, уведомления, извещения, требования или иные сообщения, с которыми закон или сделка связывает гражданско-правовые последствия для другого лица, влекут для

этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю.

Действительность сделки – это соответствие сделки правовым требованиям, следствием чего является возможность достижения правового результата, на который была направлена сделка.

Условия действительности гражданско-правовой сделки: должна соответствовать закону и иным правовым актам, а также основам правопорядка и нравственности; соблюдение требований закона о правоспособности и дееспособности участников сделки; соблюдение установленной законом формы сделки (см. ст. 158-165 ГК РФ); соответствие воле участников сделки их волеизъявлению, свободное формирование воли.

Недействительная сделка – это сделка, не соответствующая требованиям закона или иных правовых актов (ст. 168 ГК РФ); это сделка, которая не порождает желаемого правового результата, а при определенных условиях влечет возникновение неблагоприятных для сторон последствий; такая сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью (см. п. 1 ст. 167 ГК РФ).

Решите задачи

1. В результате весеннего паводка были смыты посевы пшеницы на полях ООО «Кировагропром». Последнее застраховало урожай от гибели в результате действия пожара, наводнения, нашествия насекомых и т.п. Укажите юридические факты, порождающие правовые последствия в данной задаче.

2. Коллектив ученых ООО «Кировский центр вычислительной техники» разработал компьютерную программу для индексации, классификации и поиска видеоданных. Компьютерная программа была зарегистрирована в Роспатенте. ООО заключило договор с иностранной фирмой о предоставлении прав на использование зарегистрированной программы.

Назовите юридические факты, лежащие в основе возникших правоотношений. Определите субъектов этих правоотношений. Что такое юридический поступок и в чем его отличие от сделки?

3. В нотариальную контору Кирова обратилась гр-ка Бригсон М.Я. с просьбой удостоверить договор купли-продажи квартиры от имени ее мужа Бригсона Е.А., который в настоящее время находился в местах лишения свободы. Нотариусу была представлена доверенность, удостоверенная заместителем начальника учреждения. На вопрос нотариуса, почему доверенность удостоверена не начальником, Бригсон М.Я. ответила, что на тот момент начальник был в отпуске и его функции, согласно положению вышеуказанного учреждения, выполнял заместитель.

Может ли нотариус удостоверить такой договор купли-продажи при данных условиях?

4. Востоков, увлекаясь игрой в преферанс, задолжал крупную сумму Жукову. Свой долг он оформил долговой распиской с обязательством уплатить всю сумму не позднее 10 дней с даты составления расписки. В случае задержки в погашении долга Востоков обязался выплатить штраф в размере половины долга. Спустя 12 дней с даты составления расписки долг был полностью погашен. Поскольку Востоков нарушил срок выплаты, Жуков обратился в суд с требованием о взыскании штрафа.

Какое решение, по-вашему мнению, должен вынести суд?

5. Домовладение 11 по ул. Комиссаровой г. Серпухова принадлежало Несмеянову, который в мае 2003 г. заключил с Калининым договор купли-продажи дома. В сентябре 2003 г. Несмеянов обратился в суд с иском о признании договора купли-продажи дома недействительным, ссылаясь на то, что является хроническим алкоголиком и при заключении договора был в нетрезвом состоянии и не мог отдавать отчета своим действиям. Дом - это единственное место жительства, и он не мог его продать. Ответчик иск не признал, полагая, что при заключении договора истец мог отдавать отчет своим действиям. Решением суда Несмеянову в иске отказано. Судебная коллегия по гражданским делам оставила кассационную жалобу без удовлетворения, а решение суда без изменения. Несмеянов подал надзорную жалобу, в которой указал, что заключил договор, не отдавая отчета своим действиям, поскольку страдает алкоголизмом с запойным синдромом, и при заключении договора находился в состоянии запоя и просил суд первой инстанции назначить судебно-психиатрическую экспертизу, однако ему было отказано.

Какое решение постановит суд при новом рассмотрении дела?

6. Галкин ввиду физического недостатка – слепоты - попросил своего соседа по квартире Антонова подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Григорьева 1 тысячу рублей. По истечении обусловленного срока Григорьев потребовал возвратить взятую займы сумму. Галкин отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств. В судебном заседании выяснилось, что подпись Антонова никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Галкин не признал иск, хотя и не отказывался подтвердить, что деньги он получил и обещал возвратить долг при первой возможности.

Какое решение должен вынести суд?

Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Защита субъективных гражданских прав. Представительство. Доверенность (практико-ориентированный семинар) (6 часов)

План:

1. Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

2. Пределы осуществления гражданских прав.
3. Понятие представительства и его виды. Особенности коммерческого представительства.
4. Доверенность: понятие, виды, форма, срок, передоверие, прекращение.
5. Защита гражданских прав: понятие, порядок и способы.
6. Особенности защиты нематериальных благ.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, решение задач, указанных преподавателем, обобщение судебной практики по спорам о защите чести, достоинства и деловой репутации, подготовка к case-study.

Тема 10. Сроки в гражданском праве. Исковая давность (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (2 часа)

План:

1. Юридическое значение и виды сроков.
2. Порядок исчисления сроков.
3. Понятие и классификация сроков защиты гражданского права.
4. Понятие, начало течения и применение исковой давности.
5. Приостановление, перерыв и восстановление исковой давности.
6. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Задания для подготовки к занятию: изучение рекомендованной литературы, решение задач, указанных преподавателем, составление схемы «Виды сроков», подбор судебной практики по вопросам определения начала течения срока исковой давности, подготовка к case-study.

Контрольный рубеж по второму модулю (заккрытие модуля)

РАЗДЕЛ III. Право собственности и другие вещные права

Тема 11. Общие положения о праве собственности (семинарское занятие) (4 часа)

План:

1. Понятие вещного права. Владение.
2. Понятие права собственности в объективном и субъективном смысле слова.
3. Содержание права собственности и его пределы.
4. Основания (способы) возникновения права собственности.
5. Момент возникновения права собственности. Передача вещи. Риск случайной гибели имущества.
6. Основания (способы) прекращения права собственности.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, подготовка таблицы «Классификация оснований прекращения права собственности», решение задач.

Тема 12. Право собственности граждан и юридических лиц (практико-ориентированный семинар) (2 часа)

План:

1. Понятие права собственности граждан и юридических лиц в объективном и субъективном смысле слова.
2. Особенности правового режима собственности граждан на отдельные объекты: земельные участки, дома (квартиры), объекты культурного наследия, музейные предметы и др.
3. Особенности права собственности коммерческих организаций.
4. Особенности права собственности некоммерческих организаций.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач.

Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности (практико-ориентированный семинар) (2 часа)

План:

1. Понятие права государственной и муниципальной собственности в объективном и субъективном смысле слова.
2. Субъекты и основания возникновения права государственной и муниципальной собственности.
3. Объекты права государственной и муниципальной собственности.
4. Осуществление правомочий по владению, пользованию и распоряжению государственным и муниципальным имуществом.
5. Основания прекращения права государственной и муниципальной собственности.
6. Приватизация государственного и муниципального имущества.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач, подготовка схемы «Стадии приватизации».

Тема 14. Право общей собственности (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (2 часа)

План:

1. Понятие права общей собственности и основания его возникновения.
2. Право общей долевой собственности: понятие, реализация правомочий.
3. Право общей совместной собственности: понятие, реализация правомочий.
4. Правовой режим общей собственности супругов, собственников помещений в многоквартирном доме, членов крестьянского (фермерского)

хозяйства.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач, разработка проекта соглашения о разделе общего имущества супругов, подготовка к case-study.

Тема 15. Вещные права, отличные от права собственности (ограниченные вещные права) (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (2 часа)

План:

1. Система вещных прав и их особенности.
2. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.
3. Сервитуты.
4. Вещные права на землю.
5. Вещные права на жилое помещение.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, подготовка таблицы: «Содержание права оперативного управления различных видов учреждений», подготовка к case-study.

Тема 16. Гражданско-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав (практико-ориентированный семинар) (4 часа)

План:

1. Охрана и защита вещных прав. Особенности гражданско-правовых способов защиты права собственности и их классификация.
2. Виндикационный иск.
3. Негаторный иск.
4. Иск об исключении имущества из описи (освобождении от ареста).
5. Иск о признании права собственности.
6. Особенности защиты прав давностного владельца.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач, составление проектов исков по заданию преподавателя, подготовка к тренингу (деловой игре) на тему «Виндикационный иск».

Задания к разделу III.

Выучите основные определения по теме

Право собственности (в объективном смысле)—это совокупность гражданско-правовых норм, регулирующих и охраняющих состояние принадлежности материальных благ конкретным лицам (институт права собственности).

Право собственности (в субъективном смысле)—это закрепленная за собственником юридически обеспеченная возможность владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом по своему усмотрению и в своем интересе, путем совершения в отношении этого имущества любых действий, не противоречащих закону и иным правовым актам и не нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц, а также возможность устранять вмешательство всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства (см. п. 2 ст. 209 ГК РФ).

Право собственности (в субъективном смысле)—это вещное право, представляющее своему носителю исключительные правомочия по владению, пользованию и распоряжению в отношении принадлежащего ему имущества (проф. Е.А. Суханов)

Содержание права собственности включает в себя правомочия собственника: 1) право владения; 2) право пользования; 3) право распоряжения. На собственнике лежит бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором (ст. 210 ГК РФ). Собственник несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если иное не предусмотрено законом или договором (ст. 211 ГК РФ).

Основания приобретения права собственности—это юридические факты, с которыми закон связывает возникновение права собственности (см. Гл. 14 ГК РФ). Они подразделяются на первоначальные (п. 1 ст. 218, ст. 220, 221, 225, 226, 230, 233, 234 и др. статьи ГК РФ) и производные (различные сделки об отчуждении имущества; по праву наследования; реорганизации юридического лица и иные основания).

Основания прекращения права собственности—это юридические факты, влекущие прекращение права собственности лица на определенное имущество (см. Гл. 15 ГК РФ)

Решите задачи

Задача 1. Художник Роцин, находясь в Доме творчества, написал картину, на которой изображен зимний пейзаж. При этом для написания картины он использовал холст и краски художника Никитина, который по делам службы на несколько дней отлучился из Дома творчества. Узнав, что на картину пошли его холст и краски, Никитин потребовал передать картину ему. При этом он пояснил, что давно мечтал иметь в своей коллекции картину Роцина - известного пейзажиста и не хочет упускать счастливый случай. По мнению Никитина, картина особенно удалась Роцину, поскольку на нее пошли краски, привезенные Никитиным из Италии и изготовленные по рецептам старых мастеров. Труд Роцина по написанию картины Никитин готов оплатить.

Роцин с этим не согласился и, в свою очередь, выразил готовность оплатить Никитину стоимость красок и холста. Использование не принад-

лежащих ему холста и красок Рошин объяснил тем, что приехал в Дом творчества с пустыми руками. Увидев, однако, поразивший его зимний пейзаж, он испытал прилив творческих сил и не удержался от искушения написать картину. Поскольку Рошин и Никитин договориться между собой не смогли, спор был передан на решение согласительной комиссии Санкт-Петербургского отделения Союза художников.

Художники обратились за консультацией к юристу.

Какое разъяснение им надлежит дать?

Задача 2. Николаев, собственник небольшого строения, долгое время отсутствовал, заколотив окна и двери. Районная администрация распорядилась открыть дом. После составления акта о разрушенности дома на 75% земельный участок, на котором находился дом, был отведен под застройку Константинову. Дом Николаева был бесплатно передан Константинову как строительный материал.

Константинов в течение летнего строительного сезона полностью восстановил дом, перепланировал и капитально отремонтировал его.

Осенью к прежнему месту жительства возвратился Николаев, который потребовал от Константинова передачи ему дома. Константинов предложил Николаеву обратиться в районную администрацию, которая признала претензию Николаева неосновательной, сославшись на его длительное отсутствие.

В каком порядке и как должно быть разрешено дело?

Задача 3. К фермерскому хозяйству Огурцова пристала корова. Поскольку корову нечем было кормить, фермер забил корову, мясо продал на рынке, а шкуру передал на кожевенный завод в обмен на изделия из кожи.

Через два месяца объявился собственник коровы.

К кому и какие требования он может предъявить?

Выполните задания

1. Составить таблицы «Классификация способов возникновения права собственности» и «Классификация способов прекращения права собственности». В таблице должны быть указаны первоначальные и производные способы возникновения права собственности. Прекращение права собственности должно быть представлено в виде таблицы, в которой указаны основания добровольного и принудительного прекращения права собственности.

2. Составить схему соотношения права собственности и иных вещных прав.

3. Подготовить список источников по теме.

Контрольный рубеж по первому модулю (закрытие модуля)

РАЗДЕЛ IV. Обязательственное право. Общие положения

Тема 17. Общие положения об обязательственном праве и обязательстве (практико-ориентированный семинар) (4 часа)

План:

1. Понятие обязательственного права и его структура.
2. Понятие обязательства и основания его возникновения.
3. Субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве.

Перемена лиц в обязательстве.

4. Третьи лица в обязательстве.
5. Объект и содержание обязательства.
6. Виды обязательств.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач, подготовка схемы «Классификация обязательств».

Тема 18. Исполнение обязательств (практико-ориентированный семинар) (2 часа)

План:

1. Понятие исполнения обязательств.
2. Принципы исполнения обязательств.
3. Предмет, место, способ, срок исполнения обязательства.
4. Особенности исполнения денежных обязательств.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач.

Тема 19. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (4 часа)

План:

1. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
2. Неустойка.
3. Залог.
4. Удержание вещи.
5. Поручительство.
6. Независимая гарантия.
7. Задаток.
8. Обеспечительный платеж.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач, подготовка проектов договоров залога и поручительства, а также банковской гарантии, подготовка к case-study.

Тема 20. Ответственность за нарушение обязательств (практико-ориентированный семинар) (2 часа)

План:

1. Условия наступления ответственности.
2. Размер ответственности. Основания снижения и повышения ответственности.
3. Основания освобождения от ответственности.
4. Виды ответственности.
5. Неустойка, убытки.
6. Понятие, правовая природа процентов за пользование чужими денежными средствами.
7. Иные формы ответственности за нарушение обязательств

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач, подготовка проектов расчета неустойки и процентов по ст. 395 ГК РФ по условиям, заданным преподавателем.

Тема 21. Прекращение обязательств (практико - ориентированный семинар) (2 часа)

План:

1. Понятие и система оснований прекращения обязательств.
2. Прекращение обязательств по воле сторон: прекращение исполнением, отступное, зачет, новация, прощение долга.
3. Прекращение обязательств независимо от воли сторон.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач, подготовка проекта соглашений об отступном и о новации.

Тема 22. Общие положения о договоре (практико-ориентированный семинар) (4 часа)

План:

1. Понятие договора. Принцип свободы договора.
2. Содержание договора и его толкование.
3. Виды договоров. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица. Рамочный договор. Опционный договор. Абонентский договор.
4. Порядок заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах.
5. Изменение и расторжение договора.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач, подготовка к деловой игре (тренингу) «Аукционные торги».

Контрольный рубеж по второму модулю (заккрытие модуля)

Задания к разделу IV

Выучите основные определения

Гражданско-правовое обязательство – это относительное правоотношение, опосредующее товарное перемещение материальных благ, в котором одно лицо (должник) по требованию другого лица (кредитора) обязано совершить действие по предоставлению ему определенных материальных благ.

Виды обязательств: 1) в зависимости от основания его возникновения: договорные (из договора) и внедоговорные (из иных оснований, указанных в ГК РФ: из причинения вреда, из неосновательного обогащения и сбережения имущества, из односторонних действий и др. - см. ст. 8 ГК РФ); 2) в зависимости от экономической общности и общности правового регулирования. Договорные обязательства делятся на: обязательства по реализации имущества; обязательства по предоставлению имущества в пользование; обязательства по выполнению работ; обязательства по оказанию услуг; расчетные и кредитные обязательства; обязательства по страхованию; обязательства, связанные с созданием и использованием результатов интеллектуальной деятельности; обязательства по совместной деятельности; смешанные обязательства. Внедоговорные обязательства делятся на: охранительные обязательства и обязательства из односторонних действий; 3) по соотношению прав и обязанностей сторон: односторонние и взаимные; 4) по числу участников: простые и сложные (обязательства со множественностью лиц на стороне должника и (или) кредитора – см. ст. 321 – 326 ГК РФ); 5) по степени определенности обязанности должника: обязательства со строго определенной обязанностью, альтернативные обязательства (ст. 320 ГК РФ), факультативные обязательства; 6) по характеру связи двух или нескольких обязательств: главные (основные) и зависимые (дополнительные); 7) по субъекту исполнения: обязательства с исполнением самим должником и обязательства с исполнением третьим лицом (ст. 313 ГК РФ); 8) по субъекту, принимающему исполнение: обязательства с исполнением кредитором и обязательства с исполнением третьему лицу (ст. 312 ГК РФ); 9) в зависимости от числа участников и характера и объема прав (требований): долевые и солидарные обязательства (ст. 321 – 326 ГК РФ), прямые и регрессные обязательства.

Стороны обязательства: в обязательстве в качестве каждой из его сторон – кредитора или должника – могут участвовать одно или одновременно несколько лиц (п. 1 ст. 308 ГК РФ).

Виды множественности лиц в обязательстве: активное (несколько кредиторов), пассивное (несколько должников), смешанное.

Перемена лиц в обязательстве – это перемена лица на стороне кредитора или на стороне должника.

Основания перехода прав кредитора к другому лицу: закон (в случаях универсального правопреемства) или сделка (об уступке требования).

Уступка требования – это соглашение между первоначальным и новым кредитором о переходе к последнему права требования по конкретному обязательству (см. ст. 382-390 ГК РФ).

Основания перемены должника: в силу закона (в случаях универсального правопреемства) и перевод долга.

Перевод долга – это соглашение между должником и третьим лицом о переходе на последнего долга по конкретному обязательству (ст. 391, 392 ГК РФ)

Договор – это соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (см. п. 1 ст. 420 ГК РФ).

Признаки договора: 1) это двусторонняя или многосторонняя сделка, поэтому к договорам применяются правила о таких сделках, предусмотренные в Гл. 9 ГК РФ; 2) это один из видов юридических фактов в гражданском праве (см. ст. 8 ГК РФ); 3) является основанием возникновения договорных обязательств, поэтому к ним применяются общие положения об обязательствах (ст. 307-419 ГК РФ), если иное не предусмотрено правилами Гл. 27 и правилами об отдельных видах договоров (см. п. 3 ст. 420 ГК РФ).

Свобода договора – обеспечивается рядом правил: 1) субъекты гражданского права свободны в решении вопроса, заключать или не заключать договор (п. 1 ст. 421 ГК РФ); 2) при заключении договора сторона свободна в выборе партнера; 3) субъекты свободны в выборе вида договора (п. 2, 3 ст. 421 ГК РФ); 4) стороны свободны в определении условий договора (п. 4 ст. 421 ГК РФ).

Содержание договора – условия, на которых достигнуто соглашение сторон.

Существенные условия договора – условия, которые необходимы и достаточны для заключения договора. Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение (п. 1 ст. 432 ГК РФ).

Обычные условия договора – условия, которые не нуждаются в согласовании и сторон, предусмотрены в соответствующих нормативных актах и автоматически вступают в действие в момент заключения договора.

Случайные условия договора – условия, которые изменяют либо дополняют обычные условия.

Форма договора – договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной для совершения сделок, если законом или договором данного вида не установлена определенная форма. Если стороны договорились заключить договор в определенной форме, он считается заключенным после придания ему установленной формы, хотя бы законом для договоров данного вида такая форма не требовалась (п. 1, 2, 3 ст. 432 ГК РФ).

Оферта – офертой признается адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое достаточно определенно выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение. Оферта должна содержать существенные условия договора (п. 1 ст. 435 ГК РФ). Оферта – первая стадия заключения договора.

Акцепт – акцептом признается ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии. Акцепт должен быть полным и безоговорочным (п. 1 ст. 438 ГК РФ). Акцепт – вторая стадия заключения договора.

Место заключения договора – если в договоре не указано место его заключения, договор признается заключенным в месте жительства гражданина или месте нахождения юридического лица, направившего оферту (ст. 444 ГК РФ).

Момент заключения договора – договор признается заключенным в момент получения лицом, направившим оферту, ее акцепта (п. 1 ст. 433 ГК РФ).

Основания изменения и расторжения договора: 1) соглашение сторон (п. 1 ст. 450 ГК РФ); 2) по требованию одной из сторон на основании решения суда: при существенном нарушении договора другой стороной (подп. 1 п. 2 ст. 450 ГК РФ), при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора (ст. 451 ГК РФ), в иных случаях, предусмотренных ГК, другими законами или договором (подп. 2 п. 2 ст. 450 ГК РФ); 3) в случаях одностороннего отказа от исполнения договора полностью или частично, когда такой отказ допускается законом или соглашением сторон (п.3 ст. 450 ГК РФ).

Существенное нарушение договора – существенным нарушением договора признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора (п. 2 ст. 450 ГК РФ).

Существенное изменение обстоятельств – изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы заключен на значительно отличающихся условиях (ч. 2 п. 1 ст. 451; п. 2-4 ст. 451 ГК РФ).

Последствия изменения договора – при изменении договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде (п. 1 ст. 453 ГК РФ).

Последствия расторжения договора – при расторжении договора обязательства сторон прекращаются (п. 2 ст. 453 ГК РФ).

Решите задачи

Задача 1.

Арсеньев условился со своим приятелем Новоселовым, артистом эстрады, что соберет у себя дома сослуживцев, которые хотели бы послушать в исполнении Новоселова эстрадные песни в домашней обстановке. Однако за час до назначенного времени Новоселов позвонил по телефону Арсеньеву и сообщил, что не придет, так как решил остаться дома, чтобы посмотреть по телевизору футбольный матч. Намеченное мероприятие пришлось отменить.

Арсеньев полагает, что Новоселов обязан возместить ему все расходы, связанные с подготовкой встречи (стоимость закупленных им продуктов и напитков), а также компенсировать моральный вред.

Имеются ли у Арсеньева юридические основания для предъявления такого требования к Новоселову?

Задача 2.

По просьбе своего приятеля Пискарева Заславский согласился перевезти на принадлежащей ему легковой автомашине купленный Пискаревым цветной телевизор. В пути следования Заславский не справился с управлением, и машина перевернулась. Водитель и шофер не пострадали, а телевизор, помещенный в багажнике, оказался полностью разбитым.

Пискарев потребовал от Заславского возместить стоимость пришедшего в негодность телевизора. Заславский возражал против этого, поскольку, по его мнению, он хотел оказать Пискареву чисто товарищескую услугу. Никакого договора они не заключали, денег за перевоз телевизора он не получал, а потому и никаких обязательств между ними не возникло. К тому же в результате аварии понес убытки не только Пискарев, но и он, Заславский, поскольку на ремонт машины ему придется затратить сумму, значительно большую, чем стоимость телевизора.

Кто прав в этом споре? Возникло ли в данном случае гражданско-правовое обязательство?

Задача 3.

Собственник жилого дома Кириллов, уезжая в отпуск, попросил своего соседа Николаева присмотреть за домом. Последний согласился. Через несколько дней после отъезда Кириллова его дом в результате урагана сильно пострадал: была повалена телевизионная антенна, сдвинута крыша, выбиты стекла. Много разрушений было причинено и внутри дома. После того как ураган затих, Николаев принялся за приведение дома соседа в порядок. Он установил антенну, вставил стекла в окна, исправил крышу и

прибрал внутри дома.

По возвращении Кириллова Николаев попросил возместить ему расходы, понесенные им в связи с устранением последствий урагана в доме Кириллова. Последний не согласился с этим, поскольку он просил Николаева только присмотреть за домом, но не поручал ему производить какие-либо ремонтные работы. К тому же в этом году Кириллов собирается капитально отремонтировать дом, и ему все придется переделывать.

Кто прав в этом споре?

Выполните задания

1. Составьте таблицу «Основные виды гражданско-правовых обязательств», где необходимо указать: основание классификации; виды обязательств в рамках определенной классификации; краткое определение каждого вида; статьи ГК РФ, где закреплены такие обязательства, в том числе примеры из любой части кодекса, иных нормативно-правовых актов, где используется каждая из классификаций; юридическое значение классификаций.

2. Найдите в ГК РФ нормы, в которых предусмотрены исключения из принципа «свобода договора».

3. Что общего и в чем отличие между сделкой и договором?

4. Составьте юридические рекомендации по заключению гражданско-правового договора, сделав ссылки на статьи ГК РФ.

5. Найдите статьи ГК РФ, где предусмотрено заключение:

- а) публичного договора;
- б) договора присоединения;
- в) договора в пользу третьего лица;
- г) реального и консенсуального договоров.

6. Найдите нормы в ГК РФ, где предусмотрено право в одностороннем порядке:

- а) изменить договор;
- б) расторгнуть договор

2.4.2. Практические занятия для заочной формы обучения (16 академических часов)

РАЗДЕЛ I. Общая характеристика гражданского права

Тема 1. Понятие гражданского права как отрасли права и науки (семинарское занятие) (1 час)

План:

1. Предмет гражданского права. Имущественные и неимущественные отношения. Вопрос о месте «корпоративных» и «организационных» отношений.
2. Метод гражданско-правового регулирования.
3. Функции гражданского права.
4. Принципы гражданского права.
5. Система гражданского права.
6. Отграничение гражданского права от других отраслей. Частное и публичное право.
7. Общая характеристика науки гражданского права.
8. Понятие гражданского права в доктрине зарубежных государств.

Задания для подготовки к занятию:

прослушивание лекции, изучение рекомендованной учебной и дополнительной литературы, выяснение наиболее значимых позиций по спорным вопросам.

Тема 2. Источники гражданского права (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (1 час)

План:

1. Понятие источника гражданского права.
2. Система источников гражданского права. Понятие гражданского законодательства.
3. Аналогия закона и аналогия права.
4. Действие источников гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц.
5. Виды гражданско-правовых норм и их толкование.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной учебной и дополнительной литературы, подбор примеров норм права, применяемых по аналогии закона, подготовка к case-study, работа в малых группах.

Задания для подготовки к занятиям раздела I

Выучите основные определения по теме

Гражданское право как отрасль права - это система правовых норм, регулирующих имущественные, и связанные с ними личные неиму-

публичные, а также корпоративные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников. Характеризуется предметом, методом, принципами.

Предмет гражданского права - общественные отношения, связанные с правовым положением участников гражданского оборота, с основаниями возникновения и порядком осуществления права собственности и других вещных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальных прав), с участием в корпоративных организациях или с управлением ими (корпоративные отношения) и с договорными и иными обязательствами, а также другие имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников (ст. 2 ГК РФ).

Корпоративные отношения - отношения, связанные с управлением хозяйственными обществами и товариществами, а также производственными кооперативами.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений - это совокупность способов, приемов воздействия правовых норм на общественные отношения, регулируемые гражданским законодательством.

Принципы гражданского права - это основополагающие правовые начала гражданско-правового регулирования общественных отношений.

Источник права - форма выражения правовых норм, имеющая общеобязательный характер.

Нормативный правовой акт - это письменный официальный документ, принятый (изданный) в определенной форме правотворческим органом в пределах его компетенции и направленный на установление, изменение или отмену правовых норм.

Правовая норма - общеобязательное государственное предписание постоянного или временного характера, рассчитанное на многократное применение.

Обычай - сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности, не предусмотренное законодательством правило поведения, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе (ст. 5 ГК РФ).

Обыкновение - такое сложившееся правило, которым согласились руководствоваться стороны конкретного договора и только потому оно приобрело для них юридическое значение. (Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / В.С. Ем, И.А. Зенин, Н.В. Козлова и др.; отв. ред. Е.А. Суханов. 2-е изд., стереотип. М.: Статут, 2011. Т. 1.)

Заведенный порядок - практика взаимоотношений сторон конкретного договора, сложившаяся между ними в предшествующих взаимосвязях и хотя прямо и не закреплённая где-либо, но подразумеваемая в силу от-

существования каких-либо возражений по этому поводу (Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / В.С. Ем, И.А. Зенин, Н.В. Козлова и др.; отв. ред. Е.А. Суханов. 2-е изд., стереотип. М.: Статут, 2011. Т. 1.)

Аналогия закона - это восполнение «пробела» в праве путем применения гражданского законодательства, регулирующее сходные отношения.

Аналогия права - это восполнение «пробела» в праве при невозможности использования аналогии закона путем определения прав и обязанностей сторон гражданско-правовых отношений исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства.

Решите задачи

Задача 1

На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета ООО в безакцептном порядке было списано 220 тыс. руб. Общество обратилось в суд с иском о возврате 220 тыс. руб. и уплате предусмотренных ст. 395 ГК РФ процентов в размере 35 тыс. руб. за неправомерное пользование его денежными средствами.

При рассмотрении иска было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества 220 тыс. руб. в виде финансовых санкций за нарушение налогового законодательства. Поэтому суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 220 тыс. руб. Однако в части уплаты процентов в размере 35 тыс. руб. в иске было отказано.

Дайте оценку вынесенного судом решения.

Задача 2

По договору с редакцией журнала «Детектив. Приключения. Фантастика» гр. Голбен А.Г. перевел роман Д. Хейер «Так убивать нечестно». До издания в журнале, без ведома А.Г. Голбена, переведенный им роман начали публиковать по главам в номерах журнала «В дороге», принадлежащего тому же Издательскому дому, что и журнал «Детектив. Приключения. Фантастика». Имя переводчика указано не было. Авторский гонорар он не получил.

1. Определите все правовые отношения, сложившиеся в предлагаемой ситуации, а также их субъектов.

2. Какими отраслями права регулируются описанные отношения?

3. Какие группы имущественных отношений, регулируемых гражданским правом, Вы можете выделить из условий задачи?

Задача 3

После 10 лет совместной жизни супруги расторгли брак. В суде при разделе совместно нажитого имущества жена просила признать за ней пра-

во на половину гонорара, который причитается ее мужу за издание его книги, написанной им в период их совместной жизни. По мнению мужа, гонорар нельзя считать совместной собственностью супругов по ст. 256 ГК РФ поскольку гонорар им еще не получен. Жена ссылаясь на статью доктора юр. наук, где говорится, что гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения одним из супругов; на комментарий к ст. 256 ГК РФ; на решение суда соседнего района, который по такому же делу, иск о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил.

Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу?

Задача 4

Лебедев предъявил иск к гостинице о взыскании стоимости костюма и электробритвы, которые были похищены у него во время проживания в гостинице. Гостиница возражала, ссылаясь что Лебедев находился в общем номере и в соответствии с распоряжением администрации гостиницы должен был сдать свои вещи в круглосуточную камеру хранения гостиницы. В распоряжении говорится также, что администрация не несет ответственности за пропажу из номеров гостиницы вещей, не сданных в камеру хранения. Это распоряжение вывешено в гостинице на видном месте, и Лебедев не мог не прочитать его.

Адвокат Лебедева заявил, что распоряжение администрации гостиницы противоречит ст. 925 ГК, по которой гостиница отвечает как хранитель и без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей, внесенных в гостиницу.

Представитель гостиницы сослался на п. 31 Правил проживания в гостиницах города, утвержденных главой администрации города, по которому гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение.

Какое решение должен вынести суд?

Выполните задания

1. Приведите примеры статей из Земельного кодекса РФ, Семейного кодекса РФ, Водного кодекса РФ, Налогового кодекса РФ, Уголовного кодекса РФ и иных нормативно-правовых актов, иллюстрирующих взаимосвязь гражданского права с другими отраслями частного и публичного права.

2. Подтвердите, что гражданско-правовой метод регулирования — это метод юридического равенства сторон, что его особенностью является диспозитивность, сделав ссылки на соответствующие нормы гражданского законодательства.

3. Раскройте содержание каждого принципа гражданского права и

укажите статьи ГК РФ, где имеются ссылки на них.

4. Проанализируйте взаимосвязь принципов гражданского права с конституционными основами. Какие из принципов гражданского права имеют конституционно – правовое закрепление?

5. Укажите, в каких положениях действующей Конституции РФ наблюдается взаимосвязь с гражданским правом (с его предметом, принципами субъектами, объектами гражданско-правовых отношений и иными институтами).

6. Приведите примеры конкретных действующих нормативно-правовых актов (с указанием названия, даты принятия, органа, принявшего акт), относящихся к гражданскому законодательству. Укажите к какому виду нормативно-правовых актов в зависимости от юридической силы относится каждый из этих актов.

7. Составьте таблицу «Действие гражданского законодательства во времени», указав: вид нормативно-правового акта в зависимости от его юридической силы; государственный орган, уполномоченный принимать такой акт; порядок определения даты принятия и даты вступления в силу; официальные источники опубликования; момент, с которым связывается окончание действия акта и возможность обратной силы.

8. Приведите примеры международных соглашений и договоров с участием Российской Федерации, которые можно рассматривать в качестве источников гражданского права.

9. Выделите признаки, характерные для правового обычая в целом и для обычая делового оборота как источников гражданско-правового регулирования. Укажите условия, при наличии которых возможно применение правового обычая (обычая делового оборота).

10. Укажите статьи ГК РФ, иных нормативно-правовых актов в составе гражданского законодательства (например, Семейного кодекса РФ, Кодекса Торгового мореплавания РФ), в которых упоминаются правовые обычаи и обычаи делового оборота.

РАЗДЕЛ II. Гражданское правоотношение

Тема. Граждане как субъекты гражданского права (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (2 часа)

План:

1. Понятие и возникновение гражданской правоспособности.
2. Содержание и ограничение правоспособности.
3. Понятие и возникновение гражданской дееспособности.
4. Объем дееспособности физических лиц разных категорий.
5. Ограничение дееспособности.
6. Опекa и попечительство.
7. Объявление гражданина умершим: основания и правовые послед-

ствия.

8. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
9. Место жительства гражданина.
10. Банкротство гражданина
11. Акты гражданского состояния.
12. Особенности гражданско-правового статуса индивидуального предпринимателя.

Задания для подготовки к занятию:

1. Прослушивание лекции, изучение рекомендованной учебной и дополнительной литературы, решение задач, обобщение судебной практики, подготовка к case-study.
2. Дайте понятие «мелкая бытовая сделка». В каких статьях ГК РФ это понятие употребляется и какое значение придается такой сделке.
3. Найдите в ГК РФ статьи, где месту жительства гражданина придается юридическое значение.
4. Проведите сравнительный анализ двух состояний: признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим (основания, порядок, нормативно-правовые акты, правовые последствия).
5. Подготовка к тренингу (деловой игре) на тему «Признание гражданина недееспособным».

Выучите основные определения

Гражданская правоспособность – способность лица иметь гражданские права и нести обязанности (п. 1 ст. 17 ГК РФ).

Гражданская дееспособность – это способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (п. 1 ст. 21 ГК РФ).

Место жительства - жилой дом, квартира, служебное жилое помещение, специализированные дома (общежитие, гостиница-приют, дом маневренного фонда, специальный дом для одиноких престарелых, дом-интернат для инвалидов, ветеранов и другие), а также иное жилое помещение, в котором гражданин постоянно или преимущественно проживает в качестве собственника, по договору найма (поднайма), договору аренды либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Решите задачи

1. 16-летний Киселев после года работы по трудовому договору решил заняться предпринимательской деятельностью, в связи с чем обратился в орган опеки и попечительства за признанием его полностью дееспособным. Родители Киселева были против признания сына полностью дееспособным до наступления его совершеннолетия, о чем сообщили в орган

опеки и попечительства. Как может быть разрешен данный спор?

2. Алексей Серегин, 24 года, проживающей отдельно от родителей, находящихся в трудоспособном возрасте, значительную часть своего заработка тратит на спиртные напитки, после чего приходит к родителям занимать деньги на питание. Родители, желая лишить сына возможности тратить деньги на спиртное, обратились в суд с просьбой об ограничении его дееспособности в части распоряжения заработком. Они просили назначить отца попечителем Алексея и уполномочить его на получение зарплаты сына. Кто прав в этом споре?

3. 10 февраля 1996 г. инженер Колесов самолетом Москва-Новосибирск вылетел в командировку. 12 февраля по радио в программе «Новости» жена Колесова услышала о катастрофе, которую потерпел самолет, следовавший рейсом Москва-Новосибирск. Она обратилась за сведениями в московский аэропорт, из которого улетел муж, и ей сообщили, что действительно самолет на большой высоте по неизвестным причинам потерял управление, упал и разбился. В соответствии со списками зарегистрированных пассажиров жена Колесова получила сведения, что ее муж, по всей вероятности, погиб. 15 февраля Колесова обратилась в нотариальную контору для получения свидетельства на наследование квартиры, в которой они с мужем проживали, поскольку она была единственной наследницей. Вопрос к задаче: какое разъяснение должен дать нотариус Колесовой в сложившейся ситуации?

4. Королевой был снижен брачный возраст, и она вступила в зарегистрированный брак в 16 лет. Через год она расторгла брак в связи с грубым к ней отношением мужа и решила вместе с годовалым сыном переместить место жительства. Она продала подаренную ей дедом на свадьбу дачу, чтобы на новом месте купить квартиру. Дед, узнав об этом, подал в суд иск о признании договора купли-продажи недействительным, так как Королева - несовершеннолетняя и не может совершать самостоятельно сделки с недвижимостью. Одновременно он просил назначить себя попечителем своей внучки, а ее обязать проживать по месту жительства попечителя. Какое решение должен принять суд по иску? Ответ обоснуйте.

5. 12-летний Костя Н. получил к Новому году в подарок от деда велосипед. Поскольку Косте срочно понадобились коньки, он продал велосипед знакомому подростку 16 лет, а на вырученные деньги купил коньки. Отец Кости, узнав об этом, расценил поступок сына как неуважение к деду, пошел к под ростку-покупателю с намерением вернуть деньги и забрать велосипед. Однако купивший велосипед подросток взять деньги и вернуть велосипед отказался, заявив, что цену он дал за покупку нормальную, а Костя продал велосипед, принадлежавший не отцу, а самому Косте, что каждый может сам распоряжаться принадлежащим ему имуществом, и оснований для расторжения договора нет. Дайте юридическую оценку участникам данной ситуации.

Тема. Юридические лица как субъекты гражданского права (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (2 часа)

План:

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Правоспособность юридического лица.
3. Классификации юридических лиц. Понятие корпорации.
4. Образование юридических лиц. Учредительные документы. Государственная регистрация. Особенности образования кредитных, страховых организаций.
5. Органы юридических лиц. Осуществление прав и обязанностей через участников и представителей.
6. Местонахождение юридического лица. Филиалы и представительства.
7. Понятие и способы прекращения юридических лиц.
8. Реорганизация юридического лица и ее формы. Защита прав кредиторов при реорганизации.
9. Ликвидация юридического лица в добровольном и принудительном порядке.
10. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
11. Характеристика гражданско-правового статуса коммерческих юридических лиц.
12. Характеристика гражданско-правового статуса некоммерческих юридических лиц.

Задания для подготовки к занятию:

1. Прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, составление по указанию преподавателя документов, связанных с образованием и деятельностью юридического лица, анализ практики применения законодательства, обобщение судебной практики, а также подготовка к тренингу (деловой игре) на тему «Создание юридического лица» и других, подготовка к тренингу (деловой игре) на тему «Проведение общего собрания», подготовка к case-study.
2. Составьте по указанию преподавателя документы, связанных с образованием и деятельностью юридического лица, проанализируйте практику применения законодательства, обобщите судебную практику, подготовьтесь к деловой игре на тему «Проведение общего собрания», подготовка к case-study.
3. Какие документы необходимы для регистрации следующих видов юридических лиц:
 - а) акционерного общества;
 - б) производственного кооператива;

- в) частного фонда;
- г) религиозной организации.

4. На основе анализа гл. 4, 76 ГК РФ определите структурные элементы фирменного наименования юридического лица. Сделайте сравнительный анализ хозяйственных обществ и хозяйственных товариществ; производственного кооператива и потребительского кооператива.

5. Сделайте сравнительный анализ основных организационно-правовых форм юридических лиц (коммерческих и некоммерческих), используя следующие признаки: нормативно-правовые акты, определяющие правовой статус юридического лица; основная цель деятельности; вид правоспособности; учредители (участники); наличие членства; наименование (фирменное наименование); способ создания; учредительные документы; порядок государственной регистрации; имущество юридического лица (на каком вещном праве принадлежит ему; источники формирования; предусмотрено ли обязательное создание уставного фонда (уставного капитала, складчатого капитала), иных фондов; имущественные права учредителей (участников), в том числе на имущество юридического лица; основные обязанности учредителей (участников); ответственность юридического лица, его учредителей (участников); в какие организационно-правовые формы может быть преобразовано; основания ликвидации.

Задание рекомендовано выполнить в виде таблицы, рассмотрев сначала коммерческие организации, затем – некоммерческие.

6. После изучения необходимой литературы сформулируйте и запишите определение «Реорганизации юридического лица» и каждого из способов реорганизации; изобразите схематично использование этих способов, отразив те правовые последствия, к которым приводит реорганизация.

7. Составьте алгоритм действий, опосредующих процесс ликвидации юридического лица, начиная с оснований ликвидации, и заканчивая моментом, когда юридическое лицо считается ликвидированным.

8. Используя ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)», укажите, какие процедуры банкротства предусмотрены этим законом и каково содержание каждой из них.

Выучите основные определения

Юридическое лицо - организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. (см. п. 1 ст. 48 ГК РФ (в ред. Федерального закона от 05.05.2014 N 99-ФЗ))

В зависимости от основной цели создания и деятельности, все юридические лица делятся на:

1) **коммерческие организации** – это юридические лица, которые преследуют извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности (п. 1 ст. 50 ГК РФ).

Юридические лица, являющиеся коммерческими организациями, могут создаваться в организационно-правовых формах хозяйственных товариществ и обществ, крестьянских (фермерских) хозяйств, хозяйственных партнерств, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий (п. 2 в ред. Федерального закона от 05.05.2014 N 99-ФЗ)

2) **некоммерческие организации** - это юридические лица, не имеющие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяющие полученную прибыль между участниками.

Юридические лица, являющиеся некоммерческими организациями, могут создаваться в организационно-правовых формах:

1) потребительских кооперативов, к которым относятся в том числе жилищные, жилищно-строительные и гаражные кооперативы, садоводческие, огороднические и дачные потребительские кооперативы, общества взаимного страхования, кредитные кооперативы, фонды проката, сельскохозяйственные потребительские кооперативы;

2) общественных организаций, к которым относятся в том числе политические партии и созданные в качестве юридических лиц профессиональные союзы (профсоюзные организации), общественные движения, органы общественной самодеятельности, территориальные общественные самоуправления;

3) ассоциаций (союзов), к которым относятся в том числе некоммерческие партнерства, саморегулируемые организации, объединения работодателей, объединения профессиональных союзов, кооперативов и общественных организаций, торгово-промышленные, нотариальные и адвокатские палаты;

4) товариществ собственников недвижимости, к которым относятся в том числе товарищества собственников жилья;

5) казачьих обществ, внесенных в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации;

6) общин коренных малочисленных народов Российской Федерации;

7) фондов, к которым относятся в том числе общественные и благотворительные фонды;

8) учреждений, к которым относятся государственные учреждения (в том числе государственные академии наук), муниципальные учреждения и частные (в том числе общественные) учреждения;

9) автономных некоммерческих организаций;

10) религиозных организаций;

11) публично-правовых компаний.

Все юридические лица с 1 сентября 2014 г. согласно Федеральному

закону от 05.05.2014 N 99-ФЗ "О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" делятся на корпоративные и унитарные

Корпоративные юридические лица (корпорации) – это юридические лица, учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них и формируют их высший орган в соответствии с пунктом 1 статьи 65.3 ГК РФ. К ним относятся хозяйственные товарищества и общества, крестьянские (фермерские) хозяйства, хозяйственные партнерства, производственные и потребительские кооперативы, общественные организации, ассоциации (союзы), товарищества собственников недвижимости, казачьи общества, внесенные в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, а также общины коренных малочисленных народов Российской Федерации.

Унитарные юридические лица - юридические лица, учредители которых не становятся их участниками и не приобретают в них прав членства. К ним относятся государственные и муниципальные унитарные предприятия, фонды, учреждения, автономные некоммерческие организации, религиозные организации, публично-правовые компании.

Государственная регистрация юридических лиц - акты уполномоченного федерального органа исполнительной власти, осуществляемые посредством внесения в государственные реестры сведений о создании, реорганизации и ликвидации юридических лиц, иных сведений о юридических лицах. (часть вторая в ред. Федерального закона от 23.06.2003 N 76-ФЗ)

Аффилированные лица - физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность (ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 (ред. от 26.07.2006) "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках").

Представительство - обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту.

Филиал - обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства.

Реорганизация юридического лица (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) может быть осуществлена по решению его учредителей (участников) или органа юридического лица, уполномоченного на то учредительным документом.

Ликвидация юридического лица - его прекращение без перехода в порядке универсального правопреемства его прав и обязанностей к другим лицам.

Хозяйственные товарищества и общества - корпоративные ком-

мерческие организации с разделенным на доли (вклады) учредителей (участников) уставным (складочным) капиталом. Имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенное и приобретенное хозяйственным товариществом или обществом в процессе деятельности, принадлежит на праве собственности хозяйственному товариществу или обществу.

Публичные и непубличные общества

Публичным является акционерное общество, акции которого и ценные бумаги которого, конвертируемые в его акции, публично размещаются (путем открытой подписки) или публично обращаются на условиях, установленных законами о ценных бумагах. Правила о публичных обществах применяются также к акционерным обществам, устав и фирменное наименование которых содержат указание на то, что общество является публичным.

Общество с ограниченной ответственностью и акционерное общество, которое не отвечает признакам, указанным выше признаются **непубличными**.

Договор об осуществлении корпоративных (членских) прав (корпоративный договор) – договор, в соответствии с которым участники хозяйственного общества обязуются осуществлять эти права определенным образом или воздерживаться (отказаться) от их осуществления, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников общества, согласованно осуществлять иные действия по управлению обществом, приобретать или отчуждать доли в его уставном капитале (акции) по определенной цене или при наступлении определенных обстоятельств либо воздерживаться от отчуждения долей (акций) до наступления определенных обстоятельств.

Решите задачи

1. Американский бизнесмен Вуд обратился к адвокату за консультацией о наиболее оптимальной форме ведения бизнеса в России. Фирма, которую намерен создать Вуд в России, должна обеспечивать:

- 1) возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью;
- 2) наиболее полный контроль за действиями руководства фирмы;
- 3) сохранение конфиденциальности основной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерский отчет, баланс и т.п.);
- 4) ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал.

Также адвокату были заданы вопросы:

Должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом? Как понимается термин «юридическое лицо» в российском праве?

Можно ли привлечь в фирму в качестве соучредителей российских граждан, а также государственные и муниципальные органы?

Дайте консультацию от имени адвоката.

2. В прокуратуру поступили обращения жильцов многоквартирного дома с просьбой проверить деятельность ряда организаций, арендующих первый этаж дома, которая кажется жильцам подозрительной. В результате проверки выяснилось, что помещения в доме арендуют три организации: религиозная группа «Свет Востока», профсоюз социальных работников и пункт видеопроката. Ни одна из организаций не зарегистрирована в качестве юридического лица. На этом основании прокурор потребовал от арендаторов прекратить незаконную деятельность и освободить занимаемые помещения.

Обоснованно ли требование прокурора?

Тема. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки (практико-ориентированный семинар, интерактивное занятие) (2 часа)

План:

1. Понятие юридических фактов и их классификации.
2. Понятие сделки, ее основание, мотив и элементы.
3. Классификация сделок.
4. Форма сделок. Последствия несоблюдения формы сделки. Государственная регистрация сделок.
5. Понятие недействительности сделки.
6. Ничтожные сделки: понятие, виды, последствия совершения.
7. Оспоримые сделки: понятие, виды, последствия совершения.
8. Решения собраний

Задания для подготовки к занятию:

1. Прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, подготовка схемы «Юридические факты», обобщение судебной практики, решение задач, подготовка образцов документов, подготовка к case-study, подготовка к ролевой игре «Оспаривание сделок с пороком воли»
2. Приведите примеры на различные основания возникновения гражданских правоотношений.
3. Приведите примеры, когда для возникновения и прекращения гражданского правоотношения недостаточно одного юридического факта, а требуется их совокупность (юридический состав).
4. Приведите примеры сделок, которые должны совершаться в нотариальной форме.
5. Приведите случаи, когда сделка может быть удостоверена должностным лицом, имеющим на это право в силу закона.
6. Приведите примеры, когда в ГК РФ требуется государственная регистрация сделки.

7. Перечислите недействительные сделки, влекущие последствия в виде:

а) двусторонней реституции; б) односторонней реституции; в) недопущения реституции и взыскания исполненного в доход государства.

8. Сделайте сравнительный анализ ничтожных и оспоримых сделок.

Выучите основные определения

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений – юридические факты (факты реальной действительности), с которыми действующие законы и иные правовые акты связывают возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. К ним относятся как те основания, которые предусмотрены законом и иными правовыми актами, так и те действия граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности (см. ст. 8 ГК РФ).

Сделки – это действия граждан и юридических лиц, направленные на возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст. 153 ГК РФ); это правомерное юридическое действие одного или нескольких правопоспособных субъектов гражданских правоотношений, совершенное в установленной законом или их соглашением форме, соответствующее подлинной воле субъектов и приводящее к желаемым правовым последствиям, на достижение которых оно было направлено.

Элементы сделки: субъект (субъекты); объект; внутренняя воля субъекта; волеизъявление; основания сделки.

Основные виды сделок: односторонние и двусторонние (многосторонние) (ст. 154 – 156, 420 ГК РФ); условные и безусловные (ст. 157 ГК РФ); возмездные и безвозмездные (см. ст. 423 ГК РФ); реальные и консенсуальные; абстрактные и каузальные; коммутативные и алеаторные (рисковые); фидуциарные и др.

Юридически значимые сообщения – это заявления, уведомления, извещения, требования или иные сообщения, с которыми закон или сделка связывает гражданско-правовые последствия для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю.

Действительность сделки – это соответствие сделки правовым требованиям, следствием чего является возможность достижения правового результата, на который была направлена сделка.

Условия действительности гражданско-правовой сделки: должна соответствовать закону и иным правовым актам, а также основам правопорядка и нравственности; соблюдение требований закона о правоспособности и дееспособности участников сделки; соблюдение уста-

новленной законом формы сделки (см. ст. 158-165 ГК РФ); соответствие воле участников сделки их волеизъявлению, свободное формирование воли.

Недействительная сделка – это сделка, не соответствующая требованиям закона или иных правовых актов (ст. 168 ГК РФ); это сделка, которая не порождает желаемого правового результата, а при определенных условиях влечет возникновение неблагоприятных для сторон последствий; такая сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью (см. п. 1 ст. 167 ГК РФ).

Решите задачи

1. В результате весеннего паводка были смыты посевы пшеницы на полях ООО «Кировагропром». Последнее застраховало урожай от гибели в результате действия пожара, наводнения, нашествия насекомых и т.п. Укажите юридические факты, порождающие правовые последствия в данной задаче.

2. Коллектив ученых ООО «Кировский центр вычислительной техники» разработал компьютерную программу для индексации, классификации и поиска видеоданных. Компьютерная программа была зарегистрирована в Роспатенте. ООО заключило договор с иностранной фирмой о предоставлении прав на использование зарегистрированной программы.

Назовите юридические факты, лежащие в основе возникших правоотношений. Определите субъектов этих правоотношений. Что такое юридический поступок и в чем его отличие от сделки?

3. В нотариальную контору Кирова обратилась гр-ка Бригсон М.Я. с просьбой удостоверить договор купли-продажи квартиры от имени ее мужа Бригсона Е.А., который в настоящее время находился в местах лишения свободы. Нотариусу была представлена доверенность, удостоверенная заместителем начальника учреждения. На вопрос нотариуса, почему доверенность удостоверена не начальником, Бригсон М.Я. ответила, что на тот момент начальник был в отпуске и его функции, согласно положению вышеуказанного учреждения, выполнял заместитель.

Может ли нотариус удостоверить такой договор купли-продажи при данных условиях?

4. Востоков, увлекаясь игрой в преферанс, задолжал крупную сумму Жукову. Свой долг он оформил долговой распиской с обязательством уплатить всю сумму не позднее 10 дней с даты составления расписки. В случае задержки в погашении долга Востоков обязался выплатить штраф в размере половины долга. Спустя 12 дней с даты составления расписки долг был полностью погашен. Поскольку Востоков нарушил срок выплаты, Жуков обратился в суд с требованием о взыскании штрафа.

Какое решение, по-вашему мнению, должен вынести суд?

5. Домовладение 11 по ул. Комиссаровой г. Серпухова принадлежало Несмеянову, который в мае 2003 г. заключил с Калининым договор купли-продажи дома. В сентябре 2003 г. Несмеянов обратился в суд с иском о признании договора купли-продажи дома недействительным, ссылаясь на то, что является хроническим алкоголиком и при заключении договора был в нетрезвом состоянии и не мог отдавать отчета своим действиям. Дом - это единственное место жительства, и он не мог его продать. Ответчик иск не признал, полагая, что при заключении договора истец мог отдавать отчет своим действиям. Решением суда Несмеянову в иске отказано. Судебная коллегия по гражданским делам оставила кассационную жалобу без удовлетворения, а решение суда без изменения. Несмеянов подал надзорную жалобу, в которой указал, что заключил договор, не отдавая отчета своим действиям, поскольку страдает алкоголизмом с запойным синдромом, и при заключении договора находился в состоянии запоя и просил суд первой инстанции назначить судебно-психиатрическую экспертизу, однако ему было отказано.

Какое решение постановит суд при новом рассмотрении дела?

6. Галкин ввиду физического недостатка – слепоты - попросил своего соседа по квартире Антонова подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Григорьева 1 тысячу рублей. По истечении обусловленного срока Григорьев потребовал возвратить взятую займы сумму. Галкин отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств. В судебном заседании выяснилось, что подпись Антонова никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Галкин не признал иск, хотя и не отказывался подтвердить, что деньги он получил и обещал возвратить долг при первой возможности.

Какое решение должен вынести суд?

РАЗДЕЛ III. Право собственности и другие вещные права

Тема. Общие положения о праве собственности (семинарское занятие) (2 часа)

План:

1. Понятие вещного права. Владение.
2. Понятие права собственности в объективном и субъективном смысле слова.
3. Содержание права собственности и его пределы.
4. Основания (способы) возникновения права собственности.
5. Момент возникновения права собственности. Передача вещи. Риск случайной гибели имущества.
6. Основания (способы) прекращения права собственности.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, под-

готовка таблицы «Классификация оснований прекращения права собственности», решение задач.

Тема. Гражданско-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав (практико-ориентированный семинар) (2 часа)

План:

1. Охрана и защита вещных прав. Особенности гражданско-правовых способов защиты права собственности и их классификация.
2. Виндикационный иск.
3. Негаторный иск.
4. Иск об исключении имущества из описи (освобождении от ареста).
5. Иск о признании права собственности.
6. Особенности защиты прав давностного владельца.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач, составление проектов исков по заданию преподавателя, подготовка к тренингу (деловой игре) на тему «Виндикационный иск».

Задания к разделу III.

Выучите основные определения по теме

Право собственности (в объективном смысле)—это совокупность гражданско-правовых норм, регулирующих и охраняющих состояние принадлежности материальных благ конкретным лицам (институт права собственности).

Право собственности (в субъективном смысле)—это закрепленная за собственником юридически обеспеченная возможность владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом по своему усмотрению и в своем интересе, путем совершения в отношении этого имущества любых действий, не противоречащих закону и иным правовым актам и не нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц, а также возможность устранять вмешательство всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства (см. п. 2 ст. 209 ГК РФ).

Право собственности (в субъективном смысле)—это вещное право, представляющее своему носителю исключительные правомочия по владению, пользованию и распоряжению в отношении принадлежащего ему имущества (проф. Е.А. Суханов)

Содержание права собственности включает в себя правомочия собственника: 1) право владения; 2) право пользования; 3) право распоряжения. На собственнике лежит бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором (ст. 210 ГК РФ). Собственник несет риск случайной гибели или случайного поврежде-

ния имущества, если иное не предусмотрено законом или договором (ст. 211 ГК РФ).

Основания приобретения права собственности—это юридические факты, с которыми закон связывает возникновение права собственности (см. Гл. 14 ГК РФ). Они подразделяются на первоначальные (п. 1 ст. 218, ст. 220, 221, 225, 226, 230, 233, 234 и др. статьи ГК РФ) и производные (различные сделки об отчуждении имущества; по праву наследования; реорганизации юридического лица и иные основания).

Основания прекращения права собственности—это юридические факты, влекущие прекращение права собственности лица на определенное имущество (см. Гл. 15 ГК РФ)

Решите задачи

Задача 1. Художник Роцин, находясь в Доме творчества, написал картину, на которой изображен зимний пейзаж. При этом для написания картины он использовал холст и краски художника Никитина, который по делам службы на несколько дней отлучился из Дома творчества. Узнав, что на картину пошли его холст и краски, Никитин потребовал передать картину ему. При этом он пояснил, что давно мечтал иметь в своей коллекции картину Роцина - известного пейзажиста и не хочет упускать счастливый случай. По мнению Никитина, картина особенно удалась Роцину, поскольку на нее пошли краски, привезенные Никитиным из Италии и изготовленные по рецептам старых мастеров. Труд Роцина по написанию картины Никитин готов оплатить.

Роцин с этим не согласился и, в свою очередь, выразил готовность оплатить Никитину стоимость красок и холста. Использование не принадлежащих ему холста и красок Роцин объяснил тем, что приехал в Дом творчества с пустыми руками. Увидев, однако, поразивший его зимний пейзаж, он испытал прилив творческих сил и не удержался от искушения написать картину. Поскольку Роцин и Никитин договориться между собой не смогли, спор был передан на решение согласительной комиссии Санкт-Петербургского отделения Союза художников.

Художники обратились за консультацией к юристу.

Какое разъяснение им надлежит дать?

Задача 2. Николаев, собственник небольшого строения, долгое время отсутствовал, заколотив окна и двери. Районная администрация распорядилась открыть дом. После составления акта о разрушенности дома на 75% земельный участок, на котором находился дом, был отведен под застройку Константинову. Дом Николаева был бесплатно передан Константинову как строительный материал.

Константинов в течение летнего строительного сезона полностью восстановил дом, перепланировал и капитально отремонтировал его.

Осенью к прежнему месту жительства возвратился Николаев, который потребовал от Константинова передачи ему дома. Константинов предложил Николаеву обратиться в районную администрацию, которая признала претензию Николаева неосновательной, сославшись на его длительное отсутствие.

В каком порядке и как должно быть разрешено дело?

Задача 3. К фермерскому хозяйству Огурцова пристала корова. Поскольку корову нечем было кормить, фермер забил корову, мясо продал на рынке, а шкуру передал на кожевенный завод в обмен на изделия из кожи.

Через два месяца объявился собственник коровы.

К кому и какие требования он может предъявить?

Выполните задания

1. Составить таблицы «Классификация способов возникновения права собственности» и «Классификация способов прекращения права собственности». В таблице должны быть указаны первоначальные и производные способы возникновения права собственности. Прекращение права собственности должно быть представлено в виде таблицы, в которой указаны основания добровольного и принудительного прекращения права собственности.

2. Составить схему соотношения права собственности и иных вещных прав.

3. Подготовить список источников по теме.

РАЗДЕЛ IV. Обязательственное право. Общие положения

Тема. Общие положения об обязательственном праве и обязательстве (практико-ориентированный семинар) (2 часа)

План:

1. Понятие обязательственного права и его структура.
2. Понятие обязательства и основания его возникновения.
3. Субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве.

Перемена лиц в обязательстве.

4. Третьи лица в обязательстве.
5. Объект и содержание обязательства.
6. Виды обязательств.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач, подготовка схемы «Классификация обязательств».

Тема. Общие положения о договоре (практико-ориентированный семинар) (2 часа)

План:

1. Понятие договора. Принцип свободы договора.
2. Содержание договора и его толкование.
3. Виды договоров. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица. Рамочный договор. Опционный договор. Абонентский договор.
4. Порядок заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах.
5. Изменение и расторжение договора.

Задания для подготовки к занятию: прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, решение задач, подготовка к деловой игре (тренингу) «Аукционные торги».

Задания к разделу IV

Выучите основные определения

Гражданско-правовое обязательство – это относительное правоотношение, опосредующее товарное перемещение материальных благ, в котором одно лицо (должник) по требованию другого лица (кредитора) обязано совершить действие по предоставлению ему определенных материальных благ.

Виды обязательств: 1) в зависимости от основания его возникновения: договорные (из договора) и внедоговорные (из иных оснований, указанных в ГК РФ: из причинения вреда, из неосновательного обогащения и сбережения имущества, из односторонних действий и др. - см. ст. 8 ГК РФ); 2) в зависимости от экономической общности и общности правового регулирования. Договорные обязательства делятся на: обязательства по реализации имущества; обязательства по предоставлению имущества в пользование; обязательства по выполнению работ; обязательства по оказанию услуг; расчетные и кредитные обязательства; обязательства по страхованию; обязательства, связанные с созданием и использованием результатов интеллектуальной деятельности; обязательства по совместной деятельности; смешанные обязательства. Внедоговорные обязательства делятся на: охранительные обязательства и обязательства из односторонних действий; 3) по соотношению прав и обязанностей сторон: односторонние и взаимные; 4) по числу участников: простые и сложные (обязательства со множественностью лиц на стороне должника и (или) кредитора – см. ст. 321 – 326 ГК РФ); 5) по степени определенности обязанности должника: обязательства со строго определенной обязанностью, альтернативные обязательства (ст. 320 ГК РФ), факультативные обязательства; 6) по характеру связи двух или нескольких обязательств: главные (основные) и зависимые (дополни-

тельные); 7) по субъекту исполнения: обязательства с исполнением самим должником и обязательства с исполнением третьим лицом (ст. 313 ГК РФ); 8) по субъекту, принимающему исполнение: обязательства с исполнением кредитором и обязательства с исполнением третьему лицу (ст. 312 ГК РФ); 9) в зависимости от числа участников и характера и объема прав (требований): долевые и солидарные обязательства (ст. 321 – 326 ГК РФ), прямые и регрессные обязательства.

Стороны обязательства: в обязательстве в качестве каждой из его сторон – кредитора или должника – могут участвовать одно или одновременно несколько лиц (п. 1 ст. 308 ГК РФ).

Виды множественности лиц в обязательстве: активное (несколько кредиторов), пассивное (несколько должников), смешанное.

Перемена лиц в обязательстве – это перемена лица на стороне кредитора или на стороне должника.

Основания перехода прав кредитора к другому лицу: закон (в случаях универсального правопреемства) или сделка (об уступке требования).

Уступка требования – это соглашение между первоначальным и новым кредитором о переходе к последнему права требования по конкретному обязательству (см. ст. 382-390 ГК РФ).

Основания перемены должника: в силу закона (в случаях универсального правопреемства) и перевод долга.

Перевод долга – это соглашение между должником и третьим лицом о переходе на последнего долга по конкретному обязательству (ст. 391, 392 ГК РФ)

Договор – это соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (см. п. 1 ст. 420 ГК РФ).

Признаки договора: 1) это двусторонняя или многосторонняя сделка, поэтому к договорам применяются правила о таких сделках, предусмотренные в Гл. 9 ГК РФ; 2) это один из видов юридических фактов в гражданском праве (см. ст. 8 ГК РФ); 3) является основанием возникновения договорных обязательств, поэтому к ним применяются общие положения об обязательствах (ст. 307-419 ГК РФ), если иное не предусмотрено правилами Гл. 27 и правилами об отдельных видах договоров (см. п. 3 ст. 420 ГК РФ).

Свобода договора – обеспечивается рядом правил: 1) субъекты гражданского права свободны в решении вопроса, заключать или не заключать договор (п. 1 ст. 421 ГК РФ); 2) при заключении договора сторона свободна в выборе партнера; 3) субъекты свободны в выборе вида договора (п. 2, 3 ст. 421 ГК РФ); 4) стороны свободны в определении условий договора (п. 4 ст. 421 ГК РФ).

Содержание договора – условия, на которых достигнуто соглаше-

ние сторон.

Существенные условия договора – условия, которые необходимы и достаточны для заключения договора. Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение (п. 1 ст. 432 ГК РФ).

Обычные условия договора – условия, которые не нуждаются в согласовании и сторон, предусмотрены в соответствующих нормативных актах и автоматически вступают в действие в момент заключения договора.

Случайные условия договора – условия, которые изменяют либо дополняют обычные условия.

Форма договора – договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной для совершения сделок, если законом или договором данного вида не установлена определенная форма. Если стороны договорились заключить договор в определенной форме, он считается заключенным после придания ему установленной формы, хотя бы законом для договоров данного вида такая форма не требовалась (п. 1, 2, 3 ст. 432 ГК РФ).

Оферта – офертой признается адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое достаточно определенно выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение. Оферта должна содержать существенные условия договора (п. 1 ст. 435 ГК РФ). Оферта – первая стадия заключения договора.

Акцепт – акцептом признается ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии. Акцепт должен быть полным и безоговорочным (п. 1 ст. 438 ГК РФ). Акцепт – вторая стадия заключения договора.

Место заключения договора – если в договоре не указано место его заключения, договор признается заключенным в месте жительства гражданина или месте нахождения юридического лица, направившего оферту (ст. 444 ГК РФ).

Момент заключения договора – договор признается заключенным в момент получения лицом, направившим оферту, ее акцепта (п. 1 ст. 433 ГК РФ).

Основания изменения и расторжения договора: 1) соглашение сторон (п. 1 ст. 450 ГК РФ); 2) по требованию одной из сторон на основании решения суда: при существенном нарушении договора другой стороной (подп. 1 п. 2 ст. 450 ГК РФ), при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора (ст. 451 ГК РФ), в иных случаях, предусмотренных ГК, другими законами или договором (подп. 2 п. 2 ст. 450 ГК РФ); 3) в случаях одностороннего отказа от исполнения договора полностью или частично, когда такой отказ допускается законом или соглашением сторон (п.3 ст. 450 ГК РФ).

Существенное нарушение договора – существенным нарушением договора признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора (п. 2 ст. 450 ГК РФ).

Существенное изменение обстоятельств – изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы заключен на значительно отличающихся условиях (ч. 2 п. 1 ст. 451; п. 2-4 ст. 451 ГК РФ).

Последствия изменения договора – при изменении договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде (п. 1 ст. 453 ГК РФ).

Последствия расторжения договора – при расторжении договора обязательства сторон прекращаются (п. 2 ст. 453 ГК РФ).

Решите задачи

Задача 1.

Арсеньев условился со своим приятелем Новоселовым, артистом эстрады, что соберет у себя дома сослуживцев, которые хотели бы послушать в исполнении Новоселова эстрадные песни в домашней обстановке. Однако за час до назначенного времени Новоселов позвонил по телефону Арсеньеву и сообщил, что не придет, так как решил остаться дома, чтобы посмотреть по телевизору футбольный матч. Намеченное мероприятие пришлось отменить.

Арсеньев полагает, что Новоселов обязан возместить ему все расходы, связанные с подготовкой встречи (стоимость закупленных им продуктов и напитков), а также компенсировать моральный вред.

Имеются ли у Арсеньева юридические основания для предъявления такого требования к Новоселову?

Задача 2.

По просьбе своего приятеля Пискарева Заславский согласился перевезти на принадлежащей ему легковой автомашине купленный Пискаревым цветной телевизор. В пути следования Заславский не справился с управлением, и машина перевернулась. Водитель и шофер не пострадали, а телевизор, помещенный в багажнике, оказался полностью разбитым.

Пискарев потребовал от Заславского возместить стоимость пришедшего в негодность телевизора. Заславский возражал против этого, поскольку, по его мнению, он хотел оказать Пискареву чисто товарищескую услугу. Никакого договора они не заключали, денег за перевоз телевизора он не получал, а потому и никаких обязательств между ними не возникло. К тому же в результате аварии понес убытки не только Пискарев, но и он, Заславский, поскольку на ремонт машины ему придется затратить сумму,

значительно большую, чем стоимость телевизора.

Кто прав в этом споре? Возникло ли в данном случае гражданско-правовое обязательство?

Задача 3.

Собственник жилого дома Кириллов, уезжая в отпуск, попросил своего соседа Николаева присмотреть за домом. Последний согласился. Через несколько дней после отъезда Кириллова его дом в результате урагана сильно пострадал: была повалена телевизионная антенна, сдвинута крыша, выбиты стекла. Много разрушений было причинено и внутри дома. После того как ураган затих, Николаев принялся за приведение дома соседа в порядок. Он установил антенну, вставил стекла в окна, исправил крышу и прибрал внутри дома.

По возвращении Кириллова Николаев попросил возместить ему расходы, понесенные им в связи с устранением последствий урагана в доме Кириллова. Последний не согласился с этим, поскольку он просил Николаева только присмотреть за домом, но не поручал ему производить какие-либо ремонтные работы. К тому же в этом году Кириллов собирается капитально отремонтировать дом, и ему все придется переделывать.

Кто прав в этом споре?

Выполните задания

1. Составьте таблицу «Основные виды гражданско-правовых обязательств», где необходимо указать: основание классификации; виды обязательств в рамках определенной классификации; краткое определение каждого вида; статьи ГК РФ, где закреплены такие обязательства, в том числе примеры из любой части кодекса, иных нормативно-правовых актов, где используется каждая из классификаций; юридическое значение классификаций.

2. Найдите в ГК РФ нормы, в которых предусмотрены исключения из принципа «свобода договора».

3. Что общего и в чем отличие между сделкой и договором?

4. Составьте юридические рекомендации по заключению гражданско-правового договора, сделав ссылки на статьи ГК РФ.

5. Найдите статьи ГК РФ, где предусмотрено заключение:

- а) публичного договора;
- б) договора присоединения;
- в) договора в пользу третьего лица;
- г) реального и консенсуального договоров.

6. Найдите нормы в ГК РФ, где предусмотрено право в одностороннем порядке:

- а) изменить договор;
- б) расторгнуть договор

2.5. Самостоятельная работа

Самостоятельная работа студентов делится на аудиторную и внеаудиторную. Аудиторная работа выполняется в ходе проведения практических и лекционных занятий под непосредственным руководством преподавателя. Внеаудиторная – в свободное от занятий время без участия преподавателя, но по его заданию, а также по собственной инициативе обучающегося.

К видам самостоятельной работы относятся:

- предварительное ознакомление с программой курса и тематикой лекционных занятий;
- чтение текстов документов, учебников и учебных пособий, а также дополнительной литературы по изучаемому разделу (теме);
- ознакомление с текстами первоисточников при подготовке к занятию;
- работа со словарями и справочниками;
- работа с ресурсами сети интернет;
- составление плана и тезисов ответа на вопросы практического занятия;
- выполнение тестовых заданий;
- решение казусов, предложенных преподавателем, при подготовке к практическому занятию;
- подбор документальных источников по теме практического занятия;
- написание рефератов и эссе по изучаемой тематике;
- подготовка докладов на студенческих научных кружках и тематических конференций.
- подготовка к сдаче экзамена;
- иные виды самостоятельной работы студента.

Указанный минимум может быть расширен за счет использования заданий, дополнительно разработанных в установленном порядке.

Модель (особенности) самостоятельной работы студентов по отдельным разделам и темам курса: составление таблиц, схем по отдельным темам курса; подготовка проектов исковых заявлений; подготовка претензий по определенным модельным заданиям; обобщение материалов судебной практики по определенным темам; подготовка к проведению ролевой игры; подготовка для обсуждения дискуссионных вопросов.

Модель (особенности) самостоятельной работы студентов заочной формы обучения: самостоятельное планирование времени изучения тем в течение семестра; изучение учебной литературы; изучение нормативных

правовых актов; изучение судебной практики; решение практических ситуаций; подготовка письменных работ; подготовка к практическим занятиям.

III. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

3.1. Контрольные вопросы и модельные задания для проведения текущего контроля по дисциплине (модулю)

3.1.1. Примерные тесты

1. Не относится к основным началам частного права:

1. свобода договора
2. неприкосновенность частной собственности
3. презумпция невиновности участников отношений
4. судебная защита гражданских прав от нарушений

2. Наследственное право является гражданского права.

1. подотраслью
2. отраслью
3. институтом
4. подинститутом

3. В соответствии с Конституцией РФ гражданское законодательство находится в ведении:

1. Российской Федерации
2. совместном Российской Федерации и субъектов Федерации
3. федеральных органов и органов местного самоуправления
4. органов местного самоуправления

4. Обычай, противоречащий обязательным для участников соответствующего отношения положениям законодательства или договору:

1. применяются
2. применяются в случаях, предусмотренных законом
3. не применяются
4. применяются только по решению суда

5. Под «универсальным правопреемством» понимают переход:

1. всех прав и обязанностей от одного лица к другому
2. всех прав от одного лица к другому
3. только авторских прав от одного лица к другому
4. прав на пользование вещью от одного лица к другому

6. Способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их:

- 1 эмансипация
- 2 гражданская ответственность
- 3 гражданская дееспособность
- 4 гражданская правоспособность

7. Дети могут совершать мелкие бытовые сделки:

- 1 с 6 лет
- 2 с 10 лет
- 3 с 14 лет
- 4 с 16 лет

8. Гражданин может быть признан судом недееспособным вследствие своего психического расстройства в порядке, установленном:

1. гражданским законодательством
2. гражданским процессуальным законодательством
3. семейным законодательством
4. арбитражно-процессуальным законодательством

9. Военнослужащий, пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть объявлен судом умершим, считая со дня окончания военных действий по истечении:

1. 6 месяцев
2. 1 года
3. 2 лет
4. 5 лет

10. Признак юридического лица:

1. имущественная обособленность
2. одним из учредителей является государство
3. наличие недвижимости
4. наличие печатей и штампов

11. Солидарно несут субсидиарную ответственность по обязательствам юридического лица:

1. полные товарищи товарищества на вере
2. все участники товарищества на вере
3. вкладчики товарищества на вере
4. вкладчики товарищества на вере в течение 1 года после выхода из товарищества

12. Государственный орган, уполномоченный осуществлять государственную регистрацию юридических лиц:

1. Министерство юстиции РФ
2. Министерство внутренних дел РФ
3. Министерство по антимонопольной политике
4. Федеральная налоговая служба России

13. Способ прекращения деятельности юридического лица без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам:

1. выделение
2. ликвидация
3. преобразование
4. реорганизация

14. Число участников непубличного акционерного общества НЕ должно превышать:

1. 50 человек
2. 60 человек
3. 70 человек
4. 100 человек

15. Учредители фонда по долгам фонда:

1. не отвечают
2. отвечают субсидиарно
3. отвечают солидарно
4. отвечают пропорционально своим взносам

16. Некоммерческая организация, образованная несколькими юридическими лицами для ведения деятельности в их интересах:

1. фонд
2. ассоциация
3. учреждение
4. казенное предприятие

17. Юридические лица, созданные муниципальными образованиями, по долгам учредителей:

1. не отвечают
2. не отвечают только в случаях, указанных в законе
3. отвечают
4. отвечают только в случаях, указанных в законе

18. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации выступают в гражданских правоотношениях наначалах с гражданами.

- 1 равных
- 2 властных
- 3 состязательных
- 4 подчиненных

3.2. Контрольные вопросы и модельные задания для проведения промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины (модуля)

Контрольные вопросы для зачета

1. Предмет гражданского права (отношения, регулируемые гражданским законодательством).
2. Основные начала гражданского законодательства.
3. Метод гражданского права. Система гражданского права
4. Источники гражданского права (международные акты, нормативно-правовые акты, обычаи). Значение судебной практики.
5. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц
6. Применение гражданского права по аналогии
7. Понятие, структура и виды гражданских правоотношений.
8. Правоспособность гражданина. Имя и место жительства
9. Дееспособность гражданина: понятие, возникновение, прекращение. Дееспособность различных категорий граждан
10. Ограничение дееспособности гражданина и признание гражданина недееспособным.
11. Опекa и попечительство. Распоряжение имуществом подопечного. Доверительное управление имуществом подопечного.
12. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.
13. Предпринимательская деятельность граждан.
14. Несостоятельность (банкротство) гражданина.
15. Понятие, признаки юридического лица и его правоспособность.
16. Наименование, местонахождение юридического лица. Филиалы и представительства.
17. Государственная регистрация юридических лиц. Открытость и публичная достоверность сведений Единого государственного реестра юридических лиц.
18. Дорегистрационная стадия создания юридического лица. Учредительные документы юридического лица.
19. Классификации юридических лиц. Коммерческие и некоммерческие организации.
20. Корпоративные и унитарные юридические лица. Права и обязанности участников корпорации. Управление в корпорации.

21. Органы юридического лица. Ответственность органов юридического лица
22. Реорганизация юридического лица. Правопреемство при реорганизации юридического лица
23. Признание реорганизации корпорации несостоявшейся и последствия признания недействительным решения о реорганизации юридического лица
24. Гарантии прав кредиторов реорганизуемого юридического лица
25. Ликвидация юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица.
26. Защита прав и удовлетворение требований кредиторов при ликвидации
27. Банкротство юридических лиц: понятие, основания, процедуры, очередность удовлетворения требований кредиторов.
28. Сравнительная характеристика хозяйственных товариществ и обществ
29. Гражданско-правовой статус полного товарищества и товарищества на вере. Положение вкладчиков в товарищества на вере.
30. Гражданско-правовой статус общества с ограниченной ответственностью.
31. Гражданско-правовой статус акционерного общества.
32. Публичные и непубличные общества. Дочерние хозяйственные общества.
33. Крестьянское (фермерское) хозяйство как юридическое лицо
34. Гражданско-правовой статус производственных и потребительских кооперативов.
35. Гражданско-правовой статус государственных (муниципальных) унитарных предприятий.
36. Гражданско-правовой статус учреждений, государственных корпораций и компаний.
37. Основные положения о некоммерческих корпоративных организациях на примере ассоциаций (союзов).
38. Основные положения о некоммерческих унитарных организациях на примере фондов.
39. Участие Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований в отношениях регулируемых гражданским законодательством.
40. Объекты гражданских прав: понятие и виды
41. Вещи как объекты гражданских прав (правоотношений). Классификации вещей и их правовое значение.
42. Государственная регистрация прав на имущество.
43. Понятие «имущества» в гражданском праве.

44. Предприятие, единый имущественный комплекс как объекты гражданских прав.

45. Цифровые права как объекты гражданских прав.

46. Деньги (наличные и безналичные), валютные ценности как объекты гражданских прав.

47. Документарные ценные бумаги: понятие, требования к оформлению, переход прав.

48. Бездокументарные ценные бумаги: понятие, учет, переход прав по ценным бумагам, возникновение обременения.

49. Акции: понятие, виды, права акционеров. Порядок принятия решений о выплате дивидендов.

50. Защита прав по ценным бумагам. Истребование документарных и бездокументарных ценных бумаг

51. Результаты работ, оказание услуг, как объекты гражданских прав.

52. Результаты интеллектуальной деятельности, как объекты гражданских прав.

53. Нематериальные блага: понятие, особенности, классификация

54. Защита нематериальных благ

55. Юридические факты: понятие и виды. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей

56. Сделки: понятие, виды, условия действительности.

57. Мелкая бытовая сделка. Крупная сделка. Сделки, совершенные под условием.

58. Форма сделок и последствия ее несоблюдения.

59. Недействительные сделки: понятие и виды. Последствия недействительности части сделок. Сроки давности по недействительным сделкам.

60. Недействительность сделки с превышением полномочий

61. Недействительность мнимой и притворной сделки; недействительность сделки, совершенной несовершеннолетним, ограниченно дееспособными и недееспособными.

62. Недействительность сделки нарушающей требования закона или иного правового акта, недействительность сделки совершенной с целью противной основам правопорядка и нравственности.

63. Недействительность сделок с пороком воли

64. Решения собраний, основные положения, принятие и недействительность решений

65. Представительство: понятие, субъекты, виды.

66. Заключение сделки неуполномоченным лицом.

67. Доверенность: общие положения, удостоверение доверенности, срок.

68. Доверенность: передоверие, прекращение доверенности; безотзывная доверенность.

69. Исчисление сроков: определение срока; начало и окончание срока; порядок совершения действий в последний день срока.

70. Исковая давность: понятие, виды сроков, применение.

71. Исковая давность: начало течения; приостановление, перерыв и восстановление течения срока исковой давности.

72. Исковая давность: исполнение обязанности по истечении срока исковой давности; требования, на которые исковая давность не распространяется.

73. Осуществление гражданских прав: пределы осуществления гражданских прав

74. Формы и способы защиты гражданских прав.

Контрольные вопросы для экзамена

1. Предмет гражданского права (отношения, регулируемые гражданским законодательством). Система гражданского права.

2. Метод гражданского права. Основные начала гражданского законодательства.

3. Источники гражданского права (международные акты, гражданское законодательство, обычаи) Значение судебной практики. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.

4. Понятие, структура и виды гражданских правоотношений. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей.

5. Правоспособность гражданина. Дееспособность гражданина: понятие, возникновение и прекращение, дееспособность различных категорий граждан.

6. Предпринимательская деятельность гражданина.

7. Несостоятельность (банкротство) гражданина.

8. Ограничение дееспособности гражданина и признание гражданина недееспособным.

9. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.

10. Понятие, признаки юридического лица и его правоспособность.

11. Решение об учреждении юридического лица. Учредительные документы. Государственная регистрация юридических лиц.

12. Органы юридического лица. Ответственность органов юридических лиц.

13. Классификации юридических лиц. Коммерческие и некоммерческие организации.

14. Корпоративные и унитарные юридические лица. Права и обязанности участников корпорации. Управление в корпорации.

15. Реорганизация юридического лица. Гарантии прав кредиторов реорганизуемого юридического лица.

16. Ликвидация юридического лица. Защита прав и удовлетворение требований кредиторов при ликвидации.

17. Банкротство юридических лиц: понятие, основания, процедуры, очередность удовлетворения требований кредиторов.

18. Сравнительная характеристика хозяйственных товариществ и обществ. Публичные и непубличные общества.

19. Гражданско-правовой статус полного товарищества и товарищества на вере. Положение вкладчиков в товариществе на вере.

20. Гражданско-правовой статус обществ с ограниченной ответственностью.

21. Гражданско-правовой статус акционерных обществ.

22. Гражданско-правовой статус государственных (муниципальных) унитарных предприятий.

23. Гражданско-правовой статус производственных и потребительских кооперативов.

24. Гражданско-правовой статус учреждений, государственных корпораций и компаний.

25. Основные положения о некоммерческих корпоративных организациях на примере ассоциаций (союзов).

26. Основные положения о некоммерческих унитарных организациях на примере фондов.

27. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.

28. Вещи как объекты гражданских прав. Классификации вещей и их правовое значение.

29. Понятие, признаки и виды объектов гражданских прав.

30. Понятие «имущество» в гражданском праве.

31. Предприятие, единый недвижимый комплекс как объекты гражданских прав.

32. Деньги, валютные ценности, цифровые права как объекты гражданских прав.

33. Документарные и бездокументарные ценные бумаги: понятие, учет и переход прав по ценным бумагам, исполнение по ценным бумагам. Защита прав по ценным бумагам.

34. Результаты работ, оказание услуг как объекты гражданских прав.

35. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских прав.

36. Нематериальные блага: понятие, особенности, классификация. Защита нематериальных благ.

37. Осуществление гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав.

38. Представительство: понятие, субъекты, виды.

39. Доверенность: выдача и удостоверение доверенности, срок доверенности, передоверие, прекращение доверенности, безотзывная доверенность.

40. Формы и способы защиты гражданских прав.

41. Сделки: понятие, виды, условия действительности. Мелкая бытовая сделка, крупная сделка, сделки, совершенные под условием.

42. Сделки: форма сделки и последствия ее несоблюдения. Государственная регистрация сделок.

43. Недействительные сделки: понятие и виды. Последствия недействительности сделки (части сделки). Сроки давности по недействительным сделкам.

44. Недействительность сделки, нарушающей требования закона или иного правового акта; недействительность сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка или нравственности.

45. Недействительность мнимой и притворной сделок; недействительность сделки, совершенной несовершеннолетним, ограничено дееспособным и недееспособным гражданином.

46. Недействительность сделки, совершенной с превышением полномочий. Недействительность сделок с пороками воли.

47. Решения собраний: основные положения; принятие и недействительность решения.

48. Исчисление сроков: определение срока; начало и окончание срока; порядок совершения действий в последний день срока.

49. Исковая давность: понятие и виды сроков исковой давности; применение исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

50. Исковая давность: начало течения срока исковой давности; приостановление, перерыв, восстановление срока исковой давности.

51. Понятие, субъекты и содержание права собственности. Бремя содержания и риск случайной гибели имущества.

52. Приобретение права собственности: находка; безнадзорные животные; клад; приобретательная давность.

53. Приобретение права собственности: переработка; обращение в собственность общедоступных для сбора вещей.

54. Приобретение права собственности: момент возникновения права собственности у приобретателя по договору; передача вещи; движимые вещи, от которых собственник отказался.

55. Возникновение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество; самовольная постройка.

56. Прекращение права собственности: реквизиция, конфискация, выкуп земельного участка для государственных нужд.

57. Прекращение права собственности: отказ от права собственности; обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника; выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей, домашних животных.

58. Прекращение права собственности: основания прекращения права собственности, в том числе на имущество лица, которое не может ему принадлежать.

59. Право собственности граждан и юридических лиц (право частной собственности).

60. Право государственной и муниципальной собственности.

61. Приватизация государственного и муниципального имущества. Особенности приватизации жилых помещений.

62. Право общей долевой собственности: понятие, определение долей, владение, пользование и распоряжение имуществом, право преимущественной покупки, прекращение права общей долевой собственности.

63. Совместная собственность: понятие; владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности; раздел имущества и выдел из него доли.

64. Право собственности супругов. Право собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства. Право собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

65. Право постоянного (бессрочного) пользования и право пожизненного наследуемого владения земельными участками. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).

66. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.

67. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Защита прав титульного владельца.

68. Негаторный иск. Иск об освобождении имущества от ареста (исключении из описи).

69. Понятие обязательства. Стороны обязательства. Множественность лиц в обязательстве. Обязательство в пользу третьего лица.

70. Виды обязательств. Альтернативные и факультативные обязательства, особенности их исполнения.

71. Предмет, способ, место и срок исполнения обязательств. Обусловленное исполнение обязательств. Встречное исполнение обязательств.

72. Исполнение обязательств: понятие и принципы, расходы на исполнение обязательства. Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к должнику.

73. Денежные обязательства: понятие, валюта денежных обязательств, проценты по денежному обязательству, очередность погашения требований.

74. Способы обеспечения исполнения обязательств. Неустойка: понятие, виды, форма соглашения о неустойке, уменьшение неустойки.

75. Залог: понятие, субъекты, основания возникновения, предмет залога, владение, пользование и распоряжение предметом залога, порядок обращения взыскания на заложенное имущество.

76. Залог обязательственных прав; залог прав по договору банковского счета; залог прав участников юридических лиц; залог ценных бумаг.

77. Соотношение предшествующего и последующего залогов (старшинство залогов); очередность удовлетворения требований залогодержателей.

78. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств.

79. Удержание вещи. Задаток. Обеспечительный платеж.

80. Поручительство: понятие, основания возникновения и прекращения, права поручителя и его ответственность.

81. Содержание и сохранность заложенного имущества. Последствия утраты или повреждения заложенного имущества. Замена и восстановление предмета залога. Прекращение залога.

82. Особенности залога недвижимого имущества. Залог товаров в обороте; залог вещей в ломбарде.

83. Перевод долга: условия и форма перевода долга; возражения нового должника против требования кредитора; права кредитора в отношении нового должника; перевод долга в силу закона; передача договора.

84. Переход прав кредитора к другому лицу. Уступка права требования (цессия).

85. Гражданско-правовая ответственность: понятие, условия, виды. Условия, освобождающие от ответственности. Просрочка должника. Просрочка кредитора.

86. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь. Исполнение обязательства за счет должника.

87. Убытки: понятие, виды, возмещение убытков при прекращении договора. Соотношение убытков и неустойки.

88. Прекращение обязательства зачетом. Прекращение обязательства по требованию одной из сторон.

89. Основания прекращения обязательств: прекращение обязательства исполнением, отступное, новация, прощение долга.

90. Прекращение обязательств невозможностью исполнения, совпадением должника и кредитора в одном лице, смертью гражданина и ликвидацией юридического лица.

91. Понятие договора. Свобода договора. Соотношение договора и закона. Классификация договоров.

92. Существенные и иные условия договора. Заверения об обстоятельствах.

93. Публичный договор и договор присоединения. Примерные условия договора.

94. Предварительный договор. Рамочный договор. Опцион на заключение договора. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор).

95. Заключение договора. Переговоры о заключении договора и преддоговорные споры. Особенности заключения договора на торгах.

96. Изменение и расторжение договора: основания, порядок, последствия. Отказ от договора (изменения договора) или от осуществления прав по договору.

Задания для выполнения контрольных работ по дисциплине (методические рекомендации)

Тематика контрольных работ (для заочной формы обучения, методические рекомендации по выполнению)

Методические рекомендации

Контрольная работа заключается в решении задач по одному из трех вариантов.

Студенты, фамилии которых начинаются с буквы «А» до «К» включительно, решают задачи по первому варианту; с «Л» до «Ф» включительно — второй вариант; с «Х» до «Я» включительно — третий вариант.

При решении задачи необходимо проанализировать обстоятельства, изложенные в условии. Не следует предполагать какие-либо дополнительные обстоятельства, не указанные в условии задачи, либо давать решение в нескольких вариантах.

Студентам надлежит обосновать выводы, сделанные в условии задачи, ссылками на нормы права. При этом формулировка соответствующей нормы должна быть приведена полностью.

Если по практике применения законодательных норм имеются обобщения судебной практики, издаваемые высшими судами РФ (Верховным Судом РФ, Высшим Арбитражным Судом РФ), а также постановления Конституционного Суда РФ, то это также следует учесть при решении

задач.

Если в задаче поставлено несколько вопросов, полные и обоснованные ответы должны быть даны по каждому из них.

Задания для контрольных работ для студентов заочной формы

ВАРИАНТ I

Задача № 1

Курбанова Е. С. в 2004 году предъявила к администрации района г. Москвы иск о признании права собственности на земельный участок, который, по мнению истицы, был приобретен ею в собственность в силу приобретательной давности. В обоснование исковых требований истица ссыалась на то, что она добросовестно, открыто владеет земельным участком с 1985 года и поэтому в соответствии со ст. 234 ГК РФ имеет право приобрести земельный участок в собственность.

Администрация района г. Москвы возражала на том основании, что часть первая ГК РФ вступила в силу с 1 января 1995 года, а согласно ст. 4 акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие. В связи с чем в настоящее время нет оснований для признания права собственности Курбановой Е. С., т.к. установленный ст. 234 ГК срок давностного владения в 15 лет не истек.

1. Назовите условия возникновения права собственности в силу приобретательной давности.

2. Может ли быть приобретено в силу приобретательной давности право собственности на земельные участки?

3. Решите спор.

Задача № 2

Николай Белов, отдыхая на даче своего друга Никиты Седова, занялся благоустройством участка. Он купил саженцы яблони и решил посадить их в саду. Подготавливая место для очередного саженца, Николай обнаружил шкатулку, в которой находились старинные монеты, платиновые браслет и кольцо, а также фотографии конца XIX — начала XX в. О найденных вещах Николай сообщил Никите. Никита приехал на дачу, чтобы осмотреть находку. По фотографиям, находившимся в шкатулке, Никита определил, что драгоценности спрятал на дачном участке его прадед перед уходом в 1942 г. на фронт. Прадед погиб, и семья долгое время не могла понять, куда пропали ценности и фотографии. В благодарность Никита предложил Николаю часть монет. Однако Николай заявил, что найденные вещи являются кладом. Поскольку клад найден им, ему должны быть переданы все ценные вещи. Никите, по мнению Николая, должны быть возвращены только фотографии, поскольку они не имеют материальной цен-

ности.

1. Являются ли вещи, найденные Николаем кладом?
2. Правомерны ли требования Николая? Изменилось бы решение задачи, если бы на участке Никиты Николай нашел ценности, собственник которых неизвестен?

ВАРИАНТ II

Задача № 1

Комитет по управлению государственным имуществом передал ФГУП «Проводник» своим распоряжением в хозяйственное ведение два нежилых здания. Передача была оформлена передаточным актом. Через два года комитет по управлению имуществом решил, что предприятие использует одно из зданий неэффективно, и передал его в аренду производственному кооперативу «Дорожник». Узнав о передаче здания кооперативу, предприятие предъявило к нему иск о возврате здания из чужого незаконного владения, указав, что договор аренды, подписанный комитетом по управлению имуществом без согласия обладателя права хозяйственного ведения на это здание, является ничтожным и не порождает правовых последствий. Предприятие также потребовало удалить с фасада здания вывеску с наименованием кооператива и размещенную им рекламу.

1. Вправе ли собственник (орган, действующий от его имени) изъять неэффективно используемое субъектом права хозяйственного ведения имущество?

2. Кто и при каких условиях может сдавать имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения в аренду?

3. Допустим ли в рассматриваемом случае виндикационный иск?

4. Правомерны ли требования ФГУП «Проводник»?

Задача № 2

Между ООО «Стройсервис» и предпринимателем без образования юридического лица Абрикосовым С. В. был заключен договор на систематическую поставку пластиковых окон. Срок действия договора — 2 года. В договоре не был определен срок поставки окон. В то же время в ранее заключенном между теми же сторонами договоре поставки предусматривалось, что ПБОЮЛ Абрикосов С. В. поставяет окна в течение 7 дней с момента поступления заявки от ООО «Стройсервис». Учитывая сложившиеся между сторонами деловые отношения, Абрикосов С. В. считал, что поставка отдельных партий окон должна осуществляться, как и раньше, а именно в течение 7 дней с момента поступления заявки, поскольку это обычай делового оборота. ООО «Стройсервис» возражало против этого и считало, что в данном случае должны применяться правила п. 1 ст. 508 ГК РФ.

1. Что понимается под обычаем? Выделите признаки обычая.

2. Приведите пример обычая.
3. Кто прав в данном споре?

ВАРИАНТ III

Задача № 1

АО «Творческий центр “Запад”» обратилось в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с иском к налоговой инспекции № 23 г. Санкт-Петербурга о признании недействительным ее решения об отказе в государственной регистрации благотворительного фонда поддержки талантливых детей «Детский творческий центр», возникшего в результате преобразования данного акционерного общества. Арбитражный суд отказал в удовлетворении иска АО «Творческий центр “Запад”» на том основании, что специальными Федеральными законами «Об акционерных обществах» и «О некоммерческих организациях», регулирующими порядок создания и правовое положение акционерных обществ и некоммерческих организаций, не допускается преобразование акционерного общества в некоммерческую организацию, в частности в благотворительный фонд, и, соответственно, создание некоммерческой организации таким способом. ЗАО «Творческий центр “Запад”» обжаловало решение в апелляционной инстанции.

1. Какие формы реорганизации предусмотрены для акционерных обществ?
2. Дайте оценку решению суда первой инстанции.
3. Какое решение должен вынести суд апелляционной инстанции?

Задача № 2

В январе 2003 г. ОАО «Краспан» было признано арбитражным судом банкротом. Конкурсным управляющим был назначен бывший генеральный директор общества. У работников данного общества возникли следующие вопросы:

1. Может ли быть конкурсным управляющим бывший генеральный директор общества?
2. Когда должны вернуть долги по зарплате?
3. Можно ли в счет зарплаты взять часть имущества общества?

3.3. Контрольные вопросы и модельные задания для самостоятельной работы обучающегося

Вопросы для самоконтроля:

1. Какова роль принципов гражданского права в разрешении гражданско-правовых споров?
2. Какие источники гражданского права закреплены в ГК РФ?

3. Какова роль обычаев в системе источников права Российской Федерации?
4. Раскройте понятие "деловое обыкновение".
5. Какое место в классификации правоотношений, составляющих предмет гражданского права, занимают корпоративные правоотношения?
6. В чем состоит значение института признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления гражданина умершим?
7. Какие основания признания гражданина банкротом установлены гражданским законодательством?
8. Каково значение классификации юридических лиц на корпорации и унитарные организации?
9. В чем состоит особенность правосубъектности гражданско-правовых образований как субъектов гражданских правоотношений? Чем она отличается от правоспособности граждан и юридических лиц?
10. По каким критериям разграничивается правовой режим документальных и бездокументальных ценных бумаг?
11. Каковы общие и специфические последствия недействительности сделки?
12. Какие сделки требуют государственной регистрации?
13. По каким основаниям доверенность может быть признана недействительной?
14. Какова роль сроков осуществления гражданских прав?
15. По какому критерию разграничивают первоначальные и производные способы приобретения права собственности?
16. В чем сходство и различие правового режима движимых и недвижимых бесхозяйных вещей?
17. Чем задаток отличается от залога и от удержания?
18. Какие виды договоров предусмотрены ГК РФ?
19. Что такое "сингулярное правопреемство"?

Примерные темы рефератов (эссе), презентаций

1. Секундарные права.
2. Процедуры применяемые при банкротстве юридических лиц
3. Виды некоммерческих организаций
4. Классификация вещей
5. Ограниченные вещные права.
6. Способы обеспечения обязательств, не предусмотренные ГК РФ.
7. Основания прекращения обязательств.

Задачи для самостоятельной работы студента

Задача № 1

Курбанова Е. С. в 2004 году предъявила к администрации района г. Москвы иск о признании права собственности на земельный участок, который, по мнению истицы, был приобретен ею в собственность в силу приобретательной давности. В обоснование исковых требований истица ссылалась на то, что она добросовестно, открыто владеет земельным участком с 1985 года и поэтому в соответствии со ст. 234 ГК РФ имеет право приобрести земельный участок в собственность.

Администрация района г. Москвы возражала на том основании, что часть первая ГК РФ вступила в силу с 1 января 1995 года, а согласно ст. 4 акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие. В связи с чем в настоящее время нет оснований для признания права собственности Курбановой Е. С., т.к. установленный ст. 234 ГК срок давностного владения в 15 лет не истек.

1. Назовите условия возникновения права собственности в силу приобретательной давности.

2. Может ли быть приобретено в силу приобретательной давности право собственности на земельные участки?

3. Решите спор.

Задача № 2

Николай Белов, отдыхая на даче своего друга Никиты Седова, занялся благоустройством участка. Он купил саженцы яблони и решил посадить их в саду. Подготавливая место для очередного саженца, Николай обнаружил шкатулку, в которой находились старинные монеты, платиновые браслет и кольцо, а также фотографии конца XIX — начала XX в. О найденных вещах Николай сообщил Никите. Никита приехал на дачу, чтобы осмотреть находку. По фотографиям, находившимся в шкатулке, Никита определил, что драгоценности спрятал на дачном участке его прадед перед уходом в 1942 г. на фронт. Прадед погиб, и семья долгое время не могла понять, куда пропали ценности и фотографии. В благодарность Никита предложил Николаю часть монет. Однако Николай заявил, что найденные вещи являются кладом. Поскольку клад найден им, ему должны быть переданы все ценные вещи. Никите, по мнению Николая, должны быть возвращены только фотографии, поскольку они не имеют материальной ценности.

1. Являются ли вещи, найденные Николаем кладом?

2. Правомерны ли требования Николая? Изменилось бы решение задачи, если бы на участке Никиты Николай нашел ценности, собственник которых неизвестен?

Задача № 3

Комитет по управлению государственным имуществом передал ФГУП «Проводник» своим распоряжением в хозяйственное ведение два нежилых здания. Передача была оформлена передаточным актом. Через два года комитет по управлению имуществом решил, что предприятие использует одно из зданий неэффективно, и передал его в аренду производственному кооперативу «Дорожник». Узнав о передаче здания кооперативу, предприятие предъявило к нему иск о возврате здания из чужого незаконного владения, указав, что договор аренды, подписанный комитетом по управлению имуществом без согласия обладателя права хозяйственного ведения на это здание, является ничтожным и не порождает правовых последствий. Предприятие также потребовало удалить с фасада здания вывеску с наименованием кооператива и размещенную им рекламу.

1. Вправе ли собственник (орган, действующий от его имени) изъять неэффективно используемое субъектом права хозяйственного ведения имущество?

2. Кто и при каких условиях может сдавать имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения в аренду?

3. Допустим ли в рассматриваемом случае виндикационный иск?

4. Правомерны ли требования ФГУП «Проводник»?

Задача № 4

АО «Творческий центр “Запад”» обратилось в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с иском к налоговой инспекции № 23 г. Санкт-Петербурга о признании недействительным ее решения об отказе в государственной регистрации благотворительного фонда поддержки талантливых детей «Детский творческий центр», возникшего в результате преобразования данного акционерного общества. Арбитражный суд отказал в удовлетворении иска АО «Творческий центр “Запад”» на том основании, что специальными Федеральными законами «Об акционерных обществах» и «О некоммерческих организациях», регулирующими порядок создания и правовое положение акционерных обществ и некоммерческих организаций, не допускается преобразование акционерного общества в некоммерческую организацию, в частности в благотворительный фонд, и, соответственно, создание некоммерческой организации таким способом. ЗАО «Творческий центр “Запад”» обжаловало решение в апелляционной инстанции.

1. Какие формы реорганизации предусмотрены для акционерных обществ?

2. Дайте оценку решению суда первой инстанции.

3. Какое решение должен вынести суд апелляционной инстанции?

Задача № 5

В январе 2003 г. ОАО «Краспан» было признано арбитражным судом банкротом. Конкурсным управляющим был назначен бывший генеральный директор общества. У работников данного общества возникли следующие вопросы:

1. Может ли быть конкурсным управляющим бывший генеральный директор общества?
2. Когда должны вернуть долги по зарплате?
3. Можно ли в счет зарплаты взять часть имущества общества?

3.4. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

В Институте предусмотрены следующие виды контроля:

текущий контроль — осуществление всех видов аудиторной (контактной) и внеаудиторной деятельности (самостоятельной работы) обучающегося с целью получения первичной информации о ходе освоения отдельных элементов содержания дисциплины, проводимый по итогам освоения модуля учебной дисциплины;

промежуточная аттестация — оценивание результатов обучения в целом по дисциплине (модулю) посредством испытаний в форме зачетов, защиты курсовой работы и экзаменов.

Промежуточная аттестация может проводиться в двух основных формах – письменной и устной, которые определяются, исходя из целей и задач контроля в рабочей программе дисциплины (модуля). Промежуточная аттестация в форме экзамена проводится в устной форме.

Оценка знаний обучающегося предполагает проверку полученных ими в ходе освоения дисциплины (модуля) знаний, умения делать аргументированные выводы и обобщения, оценку степени владения понятийным аппаратом, понимания основных проблем изучаемого предмета, умения использовать в ответе теоретический, нормативный и практический материал.

Шкала оценивания уровня освоенных знаний, умений, приобретенных владений на этапе текущего контроля

Система оценивания	Уровень освоения	Критерии оценивания уровня освоенных знаний, умений, приобретенных владений
«н»		обучающийся отсутствовал на занятии (в том числе лекционном)
Неудовлетворительно «2»	Минимальный уровень не достигнут	обучающийся отказался отвечать на поставленный вопрос преподавателя и/или неправильно ответил на заданный вопрос, не выполнил задание

Удовлетворительно «3»	Минимальный уровень	обучающийся неполно ответил на вопросы преподавателя, допустил значительные ошибки при ответе и при выполнении заданий
Хорошо «4»	Средний уровень	обучающийся ответил на поставленный(е) вопрос(ы) преподавателя, допустив незначительные ошибки в ответах или выполнил задание в целом правильно, допустив неточности и незначительные ошибки
Отлично «5»	Максимальный уровень	обучающийся без ошибок полно и правильно ответил на поставленный(е) вопрос(ы) преподавателя

Шкала оценивания уровня освоенных знаний, умений, приобретенных владений на этапе промежуточной аттестации

Зачет

Зачет проводится для проверки выполнения обучающимися практических заданий, усвоения учебного материала практических и семинарских занятий. Зачеты также могут устанавливаться как по дисциплине в целом, так и по отдельным ее частям.

Уровень усвоения	Критерии оценивания уровня усвоенных знаний, умений, приобретенных владений	Система оценивания
Минимальный уровень не достигнут	Обнаружены пробелы у обучающегося в знаниях основного учебного материала, допускающим принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий. Ответы носят несистематизированный, отрывочный, поверхностный характер, обучающийся не понимает существа излагаемых им вопросов	Не зачтено (от 49 баллов и ниже)
минимальный, средний, максимальный	обучающийся показал знание учебного и нормативного материала, продемонстрировал выполнение задания, владения навыками применения полученных знаний и умений при решении профессиональных задач	Зачтено (50-100 баллов)

Экзамен

Процедура проведения	Уровень усвоения	Критерии оценивания уровня усвоенных знаний, умений, приобретенных владений	Система оценивания
При проведении экзамена в устной форме обучающемуся предоставляется время на подготовку ответов на	Минимальный уровень не достигнут	при ответе на теоретический вопрос билета и при выполнении практического задания билета обучающийся продемонстрировал недостаточный уровень знаний. Показал недостаточный уровень владения умениями и навыками при решении профессиональных задач в рамках	Неудовлетворительно (от 49 баллов и ниже)

вопросы экзаменационного билета в пределах 30 минут. При проведении экзамена в письменной форме, если такая форма предусмотрена рабочей программой дисциплины (модуля), обучающемуся предоставляется время на подготовку и написание ответов на вопросы билета в пределах 2 академических часов. При необходимости отвечает на дополнительные вопросы Не менее чем за неделю до экзамена преподаватель должен определить обучающемуся вопросы для подготовки к экзамену, нормативно-правовые акты, теоретические источники для подготовки		усвоенного учебного материала. При ответах на дополнительные вопросы было допущено множество неправильных ответов	
	Минимальный уровень	обучающийся ответил на теоретический вопрос билета и выполнил практическое задание билета с существенными неточностями. с существенными неточностями. Показал удовлетворительные знания и умения в рамках усвоенного учебного материала. Продемонстрировал удовлетворительное владение навыками применения полученных знаний и умений при решении профессиональных задач в рамках усвоенного учебного материала. При ответах на дополнительные вопросы было допущено много неточностей	Удовлетворительно (50-69 баллов)
	Средний уровень	обучающийся отвечал на теоретический вопрос билета с небольшими неточностями. Выполнил практическое задание билета с небольшими неточностями. Показал хорошие знания и умения в рамках усвоенного учебного материала. Продемонстрировал хорошее владение навыками применения полученных знаний и умений при решении профессиональных задач в рамках усвоенного учебного материала. Ответил на большинство дополнительных вопросов	Хорошо (70-85 баллов)
	Максимальный уровень	обучающийся полно и правильно отвечал на теоретический вопрос билета, правильно выполнил практическое задание билета. Показал отличные знания и умения в рамках усвоенного учебного материала. Продемонстрировал отличные владения навыками применения полученных знаний и умений при решении профессиональных задач. Ответил на все дополнительные вопросы преподавателя	Отлично (86-100 баллов)

IV. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

4.1. Основная литература

1. Гражданское право : учебник: в 2 томах. Том 1 / И.А. Андреев, И.З. Аюшеева, О.В. Вагина, [и др.]; под ред. С.А. Степанова. – 2-е изд. – М.: Проспект, 2018 г. – 704 с. – ISBN: 978-5-392-23447-9 - Текст : непосредственный.

2. Гражданское право: учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция»/ Н.Д. Эриашвили [и др.].— М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 717 с. - ISBN:978-5-238-02766-1 – URL:: <http://www.iprbookshop.ru/71181.html/> - (дата обращения: 08.02.2026) – Режим доступа : для зарегистр. пользователей. – Текст : электронный.

3. Зенин, И. А. Гражданское право : учебник для бакалавров / И. А. Зенин. — 16-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2014. — 811 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-3209-6. — Текст : непосредственный.

4. Гражданское право : учебник : в 2 т. / И. З. Аюшеева, Е. Е. Богданова, Б. А. Булаевский [и др.]; под ред. Е. Е. Богдановой. — Москва : Проспект, 2020. Т. I. — 440 с. - ISBN 978-5-392-29951-5. — Текст : непосредственный.

5. Гражданское право : учебник : в 2 т. / Е. Е. Богданова, Д. Е. Богданов, Л. Ю. Василевская [и др.]; под ред. Е. Е. Богдановой. — Москва : Проспект, 2020. Т. II. — 448 с. - ISBN 978-5-392-29950-85. — Текст : непосредственный.

4.2. Дополнительная литература

1. Гражданское право. Том 1: учебник/ Алексеев С.С., Алексеева О.Г., Беляев К.П. [и др.] ; ред. Б.М. Гонгало— М.: Статут, 2017.— 512 с. - ISBN:978-5-8354-1330-0. – URL: <http://www.iprbookshop.ru/66007.html> | - (дата обращения: 08.02.2026) – Режим доступа : для зарегистр. пользователей. – Текст : электронный.

2. Гражданское право. Том 1. Часть первая : учебник/ Белова О.А., Белоножкин А.Ю., Гончарова А.В. [и др.] ; ред. Т.В. Дерюгина, Е.Ю. Маликов— М.: Зерцало-М, 2015.— 400 с. - ISBN:978-5-94373-322-2. – URL: <http://www.iprbookshop.ru/35167.html>. (дата обращения: 08.02.2026) – Режим доступа : для зарегистр. пользователей. – Текст : электронный.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Юридические лица : постатейный комментарий к главе 4/ Бадулина Е.В., Беляев К.П., Васильев А.С. [и др.] ; ред. П.В. Крашенинников.— Москва: Статут, 2014.— 524 с. - ISBN: 978-5-8354-1082-8 – URL: <http://www.iprbookshop.ru/29148.html>. (дата обращения: 08.02.2026) – Режим доступа : для зарегистр. пользователей. – Текст : электронный.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Недвижимые и движимые вещи. Ценные бумаги. Защита чести, достоинства и деловой репутации. Охрана частной жизни. Постатейный комментарий к главам 6–8 / Андропов В.В., Гонгало Б.М., Крашенинников П.В., [и др.] ; ред. П.В. Крашенинников.— Москва: Статут, 2016.— 208 с.— ISBN:978-5-8354-0975-4 – URL: <http://www.iprbookshop.ru/81105.html>. (дата обращения:

08.02.2026) – Режим доступа : для зарегистр. пользователей. – Текст : электронный.

5. Гражданский кодекс Российской Федерации. Сделки. Решения собраний. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность. Постатейный комментарий к главам 9–12 / Гонгало Б.М., Дёмкина А.В., Кириллова М.Я. [и др.] ; ред. П.В. Крашенинников. — Москва: Статут, 2016.— 270 с.— ISBN:978-5-8354-0957-0 — URL: <http://www.iprbookshop.ru/81106.html>. (дата обращения: 08.02.2026) – Режим доступа : для зарегистр. пользователей. – Текст : электронный.

7. Гражданский кодекс Российской Федерации. Залог. Перемена лиц в обязательстве : постатейный комментарий к §3 главы 23 и главе 24/ Вершинина Е.В., Вишневский А.А., Гонгало Б.М. [и др.] ; ред. П.В. Крашенинников — Москва: Статут, 2014.— 269 с. - ISBN:978-5-8354-1043-9 – URL: <http://www.iprbookshop.ru/29139.html>. (дата обращения: 08.02.2026) – Режим доступа : для зарегистр. пользователей. – Текст : электронный.

8. Гражданский кодекс Российской Федерации. Общие положения о договоре : постатейный комментарий к главам 27-29/ Витрянский В.В., Гонгало Б.М., Дёмкина А.В. [и др.] ; ред. Крашенинников П.В.— Москва: Статут, 2016.— 223 с. - ISBN:978-5-8354-1177-1 — URL: <http://www.iprbookshop.ru/49046.html>. (дата обращения: 08.02.2026) – Режим доступа : для зарегистр. пользователей. – Текст : электронный.

9. Караваев Н.В. Субъекты гражданского права: физические и юридические лица: учебное пособие / Н. В. Караваев ; Вятский социально-экономический ин-т. – Киров: Аверс, 2011. - 178 с. - ISBN 978-5-904327-26-2. — Текст : непосредственный.

4.3. Нормативные акты и судебная практика

Федеральные законы и подзаконные акты

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (в действующей редакции) // СПС КонсультантПлюс

2. Гражданский кодекс РФ, часть первая от 30 ноября 1994 г. // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301. (в действующей редакции)

3. Гражданский кодекс РФ, часть вторая от 26 января 1996 г. // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410. (в действующей редакции)

4. Гражданский кодекс РФ, часть третья от 26 ноября 2001 г. // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4552. (в действующей редакции)

5. Гражданский кодекс РФ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. // СЗРФ. 2006. № 52 (ч. 1). Ст. 5496. (в действующей редакции)

6. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. // СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4147. (в действующей редакции)

7. Жилищный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. // СЗ РФ. 2005. № 1 (ч.

1). Ст. 14. (в действующей редакции)

8. Лесной кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2006 г. // СЗ РФ. 2006. № 50. Ст. 5278. (в действующей редакции)

9. Федеральный закон от 08 мая 1996 г. «О производственных кооперативах» // СЗ РФ. 1996. № 20. Ст. 2321. (в действующей редакции)

10. Федеральный закон от 19 мая 1995 г. «Об общественных объединениях» // СЗ РФ. 1995. № 21. Ст. 1930. (в действующей редакции)

11. Федеральный закон от 08 декабря 1995 г. «О сельскохозяйственной кооперации» // СЗ РФ. 1995. № 50. Ст. 4870. (в действующей редакции)

12. Федеральный закон от 26 октября 2002 г. «О несостоятельности(банкротстве)» // СЗ РФ. 2002. № 43. Ст. 4190. (в действующей редакции)

13. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" // СЗ РФ. 2015. № 29(часть I), ст. 4344. (в действующей редакции)

14. Федеральный закон от 10 декабря 2003 г. «О валютном регулировании и валютном контроле» // СЗ РФ. 2003. № 50. Ст. 4859. (в действующей редакции)

15. Федеральный закон от 16 июля 1998 г. «Об ипотеке (залоге недвижимости)» // СЗ РФ. 1998. № 29. Ст. 3400. (в действующей редакции)

16. Федеральный закон от 08 августа 2001 г. «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // СЗ РФ. 2001. № 33 (ч. 1). Ст. 3431. (в действующей редакции)

17. Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. «Об акционерных обществах» // СЗ РФ. 1996. № 1. Ст. 1. (в действующей редакции)

18. Федеральный закон от 08 февраля 1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» // СЗ РФ. 1998. № 7. Ст. 785. (в действующей редакции)

19. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» // СЗ РФ. 2002. № 48. Ст. 4746. (в действующей редакции)

20. Федеральный закон от 12 января 1996 г. «О некоммерческих организациях» // СЗ РФ. 1996. № 3. Ст. 145. (в действующей редакции)

21. Федеральный закон от 30 ноября 1994 г. «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3302. (в действующей редакции)

22. Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества» // СЗ РФ. 2002. № 4. Ст. 251. (в действующей редакции)

23. Закон РФ от 04 июля 1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» // Бюллетень нормативных актов. 1992. № 1. (в действующей редакции)

24. Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. «О рынке ценных бумаг» //СЗ РФ. 1996. № 17. Ст. 1918.

25. Федеральный закон от 03.12.2011 N 380-ФЗ "О хозяйственных партнерствах" //СЗ РФ от 05.12.2011, N 49 (ч. 5). Ст. 7058. (в действующей редакции)

27. Постановление ЦИК СССР и СНК СССР от 07 августа 1937 г. «О введении в действие Положения о переводном и простом векселе» // Свод законов СССР. Т. 5. С. 586. (в действующей редакции)

Судебная практика

1. Постановление Конституционного Суда РФ от 27 ноября 2008 г. № 11-П «По делу о проверке конституционности части второй статьи 5 Федерального закона “О минимальном размере оплаты труда” в связи с жалобами граждан А. Ф. Кутиной и А. Ф. Поварничиной» // СЗ РФ. 2008. № 51. Ст. 6205.

2. Постановление Конституционного Суда РФ от 21 апреля 2003 г. № 6-П «По делу о проверке конституционности положений пунктов 1 и 2 статьи 167 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобами граждан О. М. Мариничевой, А. В. Немировской, З. А. Скляновой, Р. М. Скляновой и В. М. Ширяева» // СЗ РФ. 2003. № 17. Ст. 1657.

3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 N 25 "О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" // Бюллетень Верховного Суда РФ. N 8. Август. 2015

4. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 2 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ № 1 от 28 февраля 1995 г. «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Бюллетень ВС РФ. 1995. № 5.

5. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июля 1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. 1996. № 9.

6. Постановление Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ от 08 октября 1998 г. № 13/14 «О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами» // Вестник ВАС РФ. 1998. № 11.

7. Постановление Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ № 33/14 от 4 декабря 2000 г. «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с обращением векселей» // Вестник ВАС РФ. 2001. № 2.

8. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 15.11.2022 N 33

"О практике применения судами норм о компенсации морального вреда" // Российская газета. 25.11.2022. № 33.

9. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24 февраля 2005 г. № 3 «О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц» // Бюллетень ВС РФ. 2005. № 4.

10. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 12 ноября 2001 г. № 15 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 ноября 2001 г. № 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности» // Бюллетень ВС РФ. 1995. № 5.

11. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22 июня 2006 г. № 21 «О некоторых вопросах практики рассмотрения арбитражными судами споров с участием государственных и муниципальных учреждений, связанных с применением статьи 120 Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. 2006. № 8.

12. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 20 июня 2007 г. № 40 «О некоторых вопросах практики применения законодательства о сделках с заинтересованностью» // Вестник ВАС РФ. 2007. № 8.

13. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 10 апреля 2008 г. № 22 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с применением статьи 169 Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. 2008. № 5.

14. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 23 июля 2009 г. № 64 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров о правах собственников помещений на общее имущество здания» // Вестник ВАС РФ. 2009. № 9.

15. Постановление Пленума ВАС РФ от 29 апреля 2010 г. № 10/22 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // Вестник ВАС РФ. 2010. № 6.

16. Постановление Пленума ВАС РФ от 23 июля 2009 г. № 57 «О некоторых процессуальных вопросах практики рассмотрения дел, связанных с неисполнением либо ненадлежащим исполнением договорных обязательств» // Вестник ВАС РФ. 2009. № 9.

17. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.2015 N 43 "О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности" // СПС КонсультантПлюс.

18. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.01.2015 N 2 "О применении судами законодательства об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств" // СПС

КонсультантПлюс.

19. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 12.12.2023 N 44 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при применении норм о самовольной постройке" // СПС КонсультантПлюс.

20. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 16 февраля 2001 г. № 59 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением Федерального закона “О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним”» // Вестник ВАС РФ. 2001. № 4.

21. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 25 июля 1997 г. № 18 «Обзор практики разрешения споров, связанных с использованием векселя в хозяйственном обороте» // Вестник ВАС РФ. 1997. № 10.

22. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 23 сентября 1999 г. № 46 «Обзор практики разрешения арбитражными судами споров, связанных с защитой деловой репутации» // Вестник ВАС РФ. 1999. № 11.

23. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 января 1998 г. № 26 «Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о залоге» // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.

24. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 20 января 1998 г. № 28 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о поручительстве» // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.

25. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 января 1998 г. № 27 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации о банковской гарантии» // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.

26. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 05 мая 1997 г. № 14 «Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением, изменением и расторжением договоров» // Вестник ВАС РФ. 1997. № 7.

27. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 28 января 2005 г. № 90 «Обзор практики рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с договором об ипотеке» // Вестник ВАС РФ. 2005. № 4.

28. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 декабря 2005 г. № 102 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 409 Гражданского кодекса РФ» // Вестник ВАС РФ. 2006. № 4.

29. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 декабря 2005 г. № 103 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 414 Гражданского кодекса РФ» // Вестник ВАС РФ. 2006. № 4.

30. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 декабря 2005 г. № 104 «Обзор практики применения арбитражными судами норм Гражданского кодекса РФ о некоторых основаниях прекращения обязательств» // Вестник ВАС РФ. 2006. № 4.

31. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 30 октября 2007 г. № 120 «Обзор практики применения арбитражными судами положений главы 24 Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. 2008. № 1.

32. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 ноября 2008 г. № 126 «Обзор судебной практики по некоторым вопросам, связанным с истребованием имущества из чужого незаконного владения» // Вестник ВАС РФ. 2009. № 1.

33. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 25 ноября 2008 г. № 127 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. 2009. № 2.

34. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 25 июня 2009 г. № 131 «Обзор практики рассмотрения арбитражными судами споров о преимущественном праве приобретения акций закрытых акционерных обществ» // Вестник ВАС РФ. 2009. № 9.

35. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 июля 2009 г. № 132 «О некоторых вопросах применения арбитражными судами статей 20 и 28 Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» // Вестник ВАС РФ. 2009. № 9.

36. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 18 января 2011 г. № 144 «О некоторых вопросах практики рассмотрения арбитражными судами споров о предоставлении информации участникам хозяйственных обществ».

37. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 09 декабря 2010 г. № 143 «Обзор судебной практики по некоторым вопросам применения арбитражными судами статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. 2011. № 2.

38. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 20 октября 2010 г. № 141 «О некоторых вопросах применения положений статьи 319 Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. 2010. № 12.

39. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 30 марта 2010 г. № 135 «О некоторых вопросах, связанных с применением статьи 5 Федерального закона от 30.12.2008 № 312-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. 2010. № 6.

40. "Обзор практики рассмотрения судами дел по спорам о защите чести, достоинства и деловой репутации" (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 16.03.2016)

V. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля)

Информационные каналы Государственной Думы РФ, Совета Федерации РФ, Конституционного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ: <http://www.akdi.ru>.

Официальный сервер органов государственной власти: <http://www.gov.ru>.

Президент РФ: <http://www.kremlin.ru/events>.

Государственная Дума ФС РФ: www.duma.ru.

Совет Федерации ФС РФ: <http://council.gov.ru>.

Конституционный Суд РФ: <http://ks.rfnet.ru>.

Российская Государственная Библиотека: <http://www.rsl.ru>.

Правовая система КонсультантПлюс: <http://www.consultant.ru>

Правовая система ГАРАНТ: <http://www.garant.ru>.

Электронная библиотека журналов: <http://elibrary.ru>.

Журнал «Государство и право»: <http://www.igpan.ru/rus/magazine>.

Журнал «Известия вузов. Правоведение»: pravoved.jurfak.spb.ru.

Журнал «ЗАКОН»: www.zakon.ru

VI. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

1. Перечень электронно-библиотечных систем (ЭБС)

Каждый обучающийся Института в течение всего периода обучения обеспечивается индивидуальным неограниченным доступом к электронной-библиотечной системе (ЭБС)

1.	ЭБС ZNANIUM.COM	сторонняя	http://znanium.com	ООО «Научно-издательский центр ЗНАНИУМ», договоры: - № 3489 эбс от 14.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - № 3/2019 эбс от 29.11.2019 г. с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; № 3/2021 эбс от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г., № 1/2022 эбс от 01.10.2021 г. с 01.01.2022 по 31.12.2022г., № 32211747575 эбс от 07.10.2022 г. с 01.01.2023 по 31.12.2023 г. ;
----	--------------------	-----------	---	--

				№ ЭР-№/2023 от 30.11.2023 с 01.01.2024 по 31.12.2024г.; № ЭР-2/2025 от 23.10.2024 с 01.01.2025 по 31.12.2025г.; № 32515306855 от 17.10.2025 г. с 01.01.2026 по 31.12.2026 г.
2.	ЭБС Book.ru	сторонняя	http://book.ru	ООО «КноРус медиа», договоры: - № 18494735 от 17.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - № ЭБ-2/2019 от 29.11.2019 г. с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. №ЭБ-4/2021 от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г., № ЭР-4/2022 от 01.10.2021 г. с 01.01.2022г. по 31.12. 2022 г. ., № 32311783653 от 21.10.2022 с 01.01 2023г. по 31.12.2023 г.; № ЭР-2/2023 от 30.11.2023 с 01.01.2024 по 31.12.2024 г. № ЭР-1/2025 от 14.10.2024 с 01.01.2025 по 31.12.2025г.; № 32515306784 от 21.10 2025 г. с 01.01.2026 по 31.12.2026 г.
3.	ЭБС Проспект	сторонняя	http://ebs.prospekt.org	ООО «Проспект», договоры: -№ ЭБ-1/2019 от 03.07.2019 г. с 03.07.2019 г. по 02.07.2020 г; - № ЭБ-2/2020 от 03.07.2020 г. с 03.07.2020 г. по 02.07.2021 г., № ЭР-32021 от 21.07.2021 г. с 21.07.2021 по 20.07.2022 г.; № 32211783653 от 21.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.; № 32312506505 от 27 06.2023 г. по 26 07.2024 г.; № ЭР-3/2024 от 13.06.2024 с по 12.06.2025г.; № ЭР-5/2025 от 24.06.2025 г. с 01.07 2025 по 30.06.2026 г.
4.	ЭБС Юрайт	сторонняя	http://www.biblio-online.ru	ООО «Электронное издательство Юрайт», договоры: -№ ЭБ-1/2019 от 01.04.2019 г. с 01.04.2019 г. по 31.03.2020 г.; - № ЭБ-1/2020 от 01.04.2020 г. с 01.04.2020 г. по 31.03.2021 г. - №ЭР-1/2021 от 23.03.2021 с 03.04.2021 по 02.04.2022 г., № ЭР-7/2022 от 09.03.2022 г. с 03.04.2022 по 02.03.2023 г., № 32312233331 от 29.03.2023 г. с

				03.04.2023г. по 02.04.2024 г. № ЭР-1/2024 от 25.03.2024 с 03.04.2024 по 02.04.2025г.; № ЭР-2/2025 от 21.03. 2025 г. с 03.04.2025 по 02.04. 2026 г.; дого- вор № 7823 от 26.03.2026 с 03.04.2026 г. по 02.04. 2027 г.
5.	ЭБС IPRbooks	сторонняя	https://www.iprbookshop.ru/	ООО «Ай Пи Эр Медиа» -№ 116 от 25.12.2015 г. с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г. -№ 2508/16 от 22.12.2016 г. С 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. -№ 3359/17/131 от 11.12.2017 г. с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. -№ 4661/18/182 от 25.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. -№ 6137/19 от 16.12.2019 г. с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. -№ 7530/20 от 18.12.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г., № 8771/21П от 15.12.2021 с 01.01.2022 г. по 31.12 2022 г. № 9893/22П от 16.12.2022 г. с 01.10.2023 г. по 31.12.2023 г.; № 11062/23П от 15.12 2023 г. с 01.01.2024 по 31.12.2024 г. № 12284/25П от 12.12.2024 с 01.01.2025 по 31.12.2025 г.; № 13486/25П от 08.12.2025 г. с 01.01.2026 по 31.12 2026.г.

2. Институт обеспечен необходимым комплектом лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства.

Перечень программного обеспечения (ПО), установленного на компьютерах, за- действованных в образовательном процессе по ОПОП ВО

Все аудитории, задействованные в образовательном процессе по реализации ОПОП ВО, оснащены следующим ПО:

№	Описание ПО	Наименование ПО, программ- ная среда, СУБД	Вид лицензирования
ПО, устанавливаемое на рабочую станцию			
1.	Операционная система	Windows 10	Лицензия
		По договорам:	

		№ 32110401487 от 01.07.2021 г.	
2.	Антивирусная защита	Kaspersky Endpoint Security	Лицензия
		По договорам: № 2160-12/25 от 03.12.2025	
3.	Офисные пакеты	Microsoft Office	Лицензия
		№ 32110401487 от 01.07.2021 г.	
		Мой Офис Профессиональный 2	Лицензия
		По договору: № 32312814233 от 30.10.2023 г.	
4.	Архиваторы	7-Zip	Открытая лицензия
		WinRar	Открытая лицензия
5.	Интернет-браузер	Yandex Browser	Открытая лицензия
6.	Программа для просмотра файлов PDF	Adobe Acrobat reader	Открытая лицензия
7.	Видеоплеер	Windows Media Player	В комплекте с ОС
		vlc pleer	Открытая лицензия
8.	Аудиоплеер	Winamp	Открытая лицензия
9.	Справочно-правовые системы (СПС)	Консультант плюс	Открытая лицензия

3. Обучающимся обеспечен доступ (удаленный доступ) к современным профессиональным базам данных и информационным справочным правовым системам

3.1. Информационные справочные системы

1.	ИС «Континент»	сторонняя	http://continent-online.com	ООО «Агентство правовой интеграции «КОНТИНЕНТ», договоры: - № 18032020 от 20.03.2018 г. с 20.03.2018 г. по 19.03.2019 г.; - № 19012120 от 20.03.2019 г. с 20.03.2019 г. по 19.03.2020 г.; - № 20040220 от 02. 03. 2020 г. С 20.03.2020 г. по 19.03.2021 г. - № 210221512 от 16.03.2021 г. по 15.03.2022 г., № 22021712 от 09.03.2022 г. с 09.03 2022г. по 08.03.2023 г., № 23020811 от 06.03.2023г. с 06.03.2023 г. по 05.03. 2024 г.; № 24020711 от 14.03.2024 г. с 14.03.2024 по 13.03 2025 г.; № 25021313 от 11.03.2025 г. с 14.03.2025 по 13.03.2026 г.; договор № 26021711 от
----	----------------	-----------	---	---

				20.03.2026 г. с 20.03.2026 г. по 19.03. 2027 г.
2.	КонсультантПлюс	сторонняя	http://www.consultant.ru	Открытая лицензия для образовательных организаций
3.	Гарант	сторонняя	https://www.garant.ru	Открытая лицензия для образовательных организаций

3.2. Профессиональные базы данных:

1.	Коллекции полнотекстовых электронных книг информационного ресурса EBSCOHost БД eBook Collection	сторонняя	http://web.a.ebscohost.com	ООО «ЦНИ НЭИКОН», договор № 03731110819000006 от 18.06.2019 г. Бессрочно,
2.	Национальная электронная библиотека (НЭБ)	сторонняя	https://rusneb.ru	ФГБУ «Российская государственная библиотека», договор № 101/НЭБ/4615 от 01.08.2018 г. с 01.08.2018 по 31.07.2023 г. (безвозмездный), договор № 323121166538 от 14.02.2023 г. с 24.02.2023 по 23.02.2024;
3.	Президентская библиотека имени Б.Н. Ельцина	сторонняя	https://www.prilib.ru	ФГБУ «Президентская библиотека имени Б. Н. Ельцина, Соглашение о сотрудничестве № 23 от 24.12.2010 г., бессрочно; (безвозмездный); договор № 095/04/0019 от 24.02.2025 г. с 24.02.2025 по 23.02.2026; договор № 073/04/0021 от 27.02. 2026 г. с 27.02.2026 г. по 16.02. 2027.г.

4. Информационная образовательная среда

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронной информационно-образовательной среде Института из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», как на территории Института, так и вне ее. Помимо электронных библиотек Института и Университета, он обеспечен индивидуальным неограниченным доступом ко всем удаленным электронно-библиотечным системам, базам данных и справочно-правовым системам, подключенным в Институте и Университете на основании лицензионных договоров, и имеющие адапти-

рованные версии сайтов для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья.

Электронная информационно-образовательная среда Института обеспечивает:

- доступ к учебным планам, рабочим программам дисциплин (модулей), программам практик, электронным учебным изданиям и электронным образовательным ресурсам, указанным в рабочих программах дисциплин (модулей), программах практик;
- формирование электронного портфолио обучающегося, в том числе сохранение его работ и оценок за эти работы;
- фиксацию хода образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации и результатов освоения программы специалитета;
- проведение учебных занятий, процедур оценки результатов обучения, реализация которых предусмотрена с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий;
- взаимодействие между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействия посредством сети «Интернет».

Функционирование электронной информационно-образовательной среды обеспечивается соответствующими средствами информационно-коммуникационных технологий и квалификацией работников, ее использующих и поддерживающих. Функционирование электронной информационно-образовательной среды соответствует законодательству Российской Федерации.

VII. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Учебные аудитории для проведения учебных занятий, оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения:

1. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Оборудование: рабочее место преподавателя, рабочие места обучающихся, мультимедийный проектор, экран, персональный компьютер, учебная мебель, выход в Интернет, звуковые колонки, микрофон, флипчарт магнитно-маркерный.

2. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Оборудование: рабочее место преподавателя, рабочие места обучающихся, телевизор, учебная мебель, доска учебная, учебно-наглядные пособия (тематические иллюстрации).

3. Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Оборудование: рабочее место преподавателя, рабочие места обучающихся, телевизор, учебная мебель, доска учебная, учебно-наглядные пособия (тематические иллюстрации).

4. Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации. Оборудование: рабочее место преподавателя, рабочие места обучающихся, телевизор, учебная мебель, доска учебная, учебно-наглядные пособия (тематические иллюстрации).

5. Помещения для самостоятельной работы обучающихся располагаются по адресу: г. Киров, ул. Ленина, д. 99. Они оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в ЭИОС Института и включают в себя:

1. Электронный читальный зал:

учебная мебель (столы студенческие двухместные, стулья),
комплекты мебели для читального зала, состоящие из парт и скамеек, соединенных железной основой,
персональные компьютеры (компьютерная техника подключена к сети «Интернет» и обеспечивает доступ в электронную информационно-образовательную среду).

2. Электронный читальный зал располагается на первом этаже, рабочие места в читальном зале оборудованы современными эргономичными моноблоками с качественными экранами, а также аудио гарнитурами.

Комплекс средств:

рабочее место с увеличенным пространством,
наушники «накладного» типа,
лупа ручная для чтения 90mmx13.5mm,
линза Френеля в виниловой рамке 300*190.